

Создано: 03.10.2025 в 12:37

Обновлено: 09.12.2025 в 22:00

<https://move.ru/objects/9285425066>

Собственник

79390130648

Москва, Дмитровское шоссе, 169к1

25 300 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 169к1

Округ

[СВАО, Северный район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.6 м²

Площадь кухни

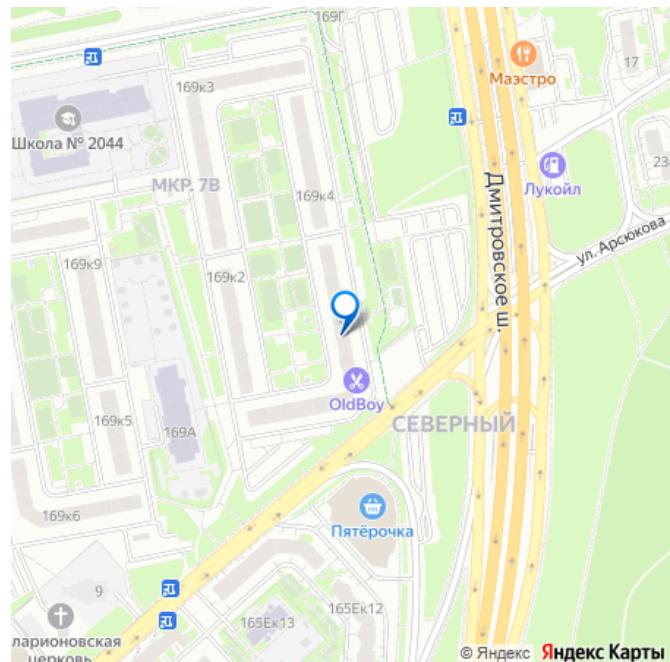
9.5 м²

Общая площадь

77.9 м²

Этаж

17/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

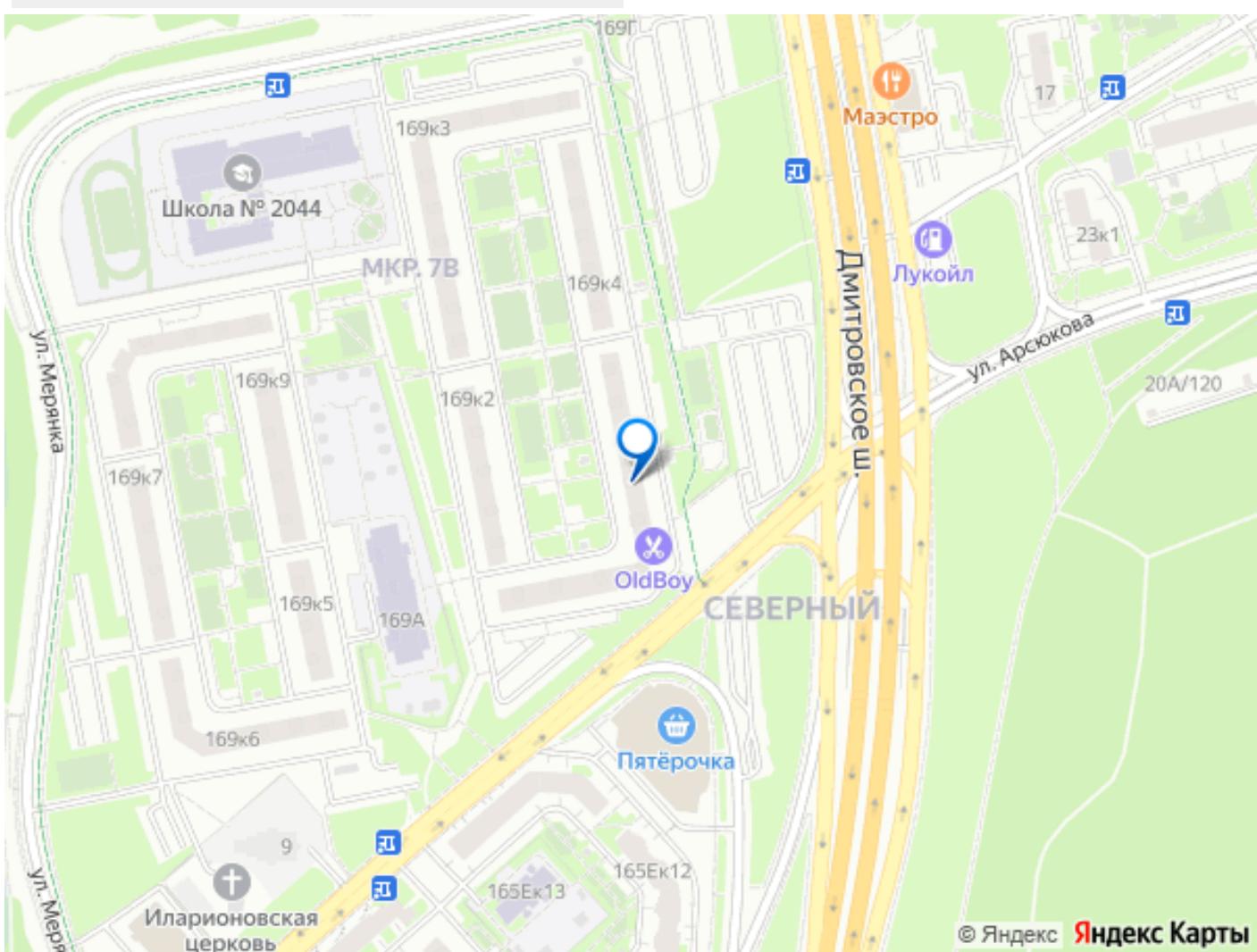
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 3-комнатную квартиру с отличным ремонтом. Над квартирой огромный техэтаж, высотой 4 метра. В каждой комнате нескольких источников света, комнаты окрашены качественной краской Little Green и Sikkens, краски моющиеся. Комнаты площадью 20, 15 и 14 кв.м. На полу в комнатах и на балконе кварцвинил, в коридоре, ванной и туалете керамогранит. Электрический теплый пол установлен в коридоре, ванной и на кухне. Ванная совмещена с туалетом и есть отдельный туалет. Встроенные Шкафы в 2 комнатах во всю длину стен, встроенная кухня. Все, что вы видите в объявлении, остается новым собственникам. Утеплен, обшит и окрашен балкон, проведено электричество. На балконе из металлокаркаса установлен фальшпол с люком, под которым есть место для хранения на всю длину балкона. Вся сантехника и проводка не от застройщика. Отличная квартира, технически и визуально отлично выглядит. До метро 15 минут пешком. Рядом школа 2044, детские сады, в доме есть все пвз, аптека, продуктовые магазины, через дорогу в 50 метрах от дома открылся торговый центр Грис Молл, в котором расположена Пятёрочка, готовятся открыться Ростикс, Европейский гимнастический центр, DDX fitness. На квартире есть ипотека небольшая, при наличии покупателя погасится

самостоятельно за неделю. Квартира куплена без использования материнского капитала. Всё зарегистрированные будут выписаны до сделки. Продаю сам, собственник (куплена в браке, согласие супруга есть), не пенсионер, не нахожусь под влиянием мошенников. Риелторов прошу не беспокоить, если у вас нет реального покупателя. Объявление тоже прошу не копировать.





Move.ru - вся недвижимость России