

Создано: 26.11.2025 в 14:32

Обновлено: 19.01.2026 в 20:25

<https://move.ru/objects/9286930172>

**Собственник**

**79851586575**

**Москва, улица Пресненский Вал, 14к6**

**54 000 000 ₽**

Москва, улица Пресненский Вал, 14к6

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Пресненский Вал](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/13

## Детали объекта

Тип сделки

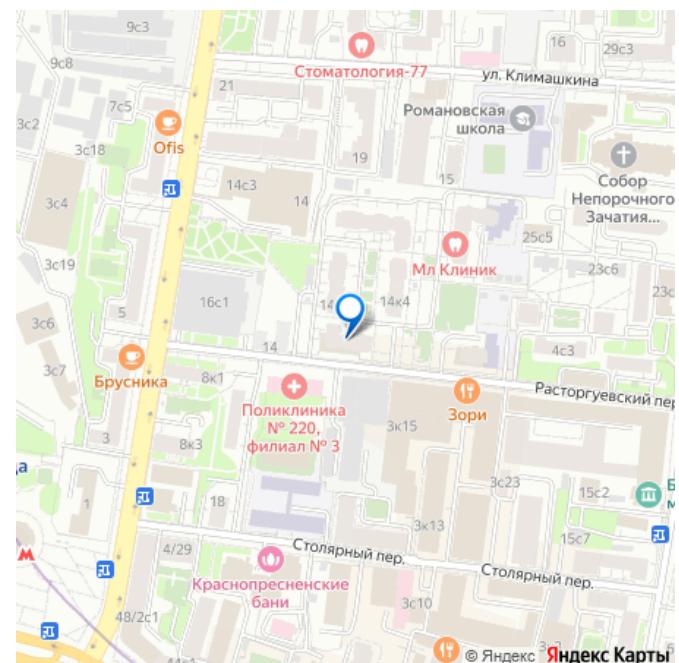
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

с риелторами не работаю. собственник.

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 77.9 квадратных метров в доме 2015 года постройки, Престижный центральный район Москвы. Один собственник, прямая и быстрая продажа. 5 минут до метро, 25 минут пешком до Красной площади. Просторная и светлая квартира порадует вас качественным дизайнерским ремонтом, создающим атмосферу комфорта и уюта. Квартира продаётся с мебелью (итальянская деревянная кухня, мебель, деревянный паркет, итальянские обои). По отдельной стоимости предлагаем 3 парковочных места на подземной территории дома. Дом обладает закрытой территорией, что обеспечивает дополнительную безопасность жильцов. Для автомобилистов предусмотрены удобные варианты парковки во дворе, подземная парковка со шлагбаумом и охраняемая стоянка. Для активного отдыха и досуга детей во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Также в шаговой доступности расположены школа,

детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает местоположение особенно привлекательным для семей с детьми.

Станции метро Улица 1905 года, Баррикадная, Краснопресненская и Белорусская находятся всего в нескольких минутах ходьбы, обеспечивая удобный доступ ко всей инфраструктуре столицы и быстрое перемещение по городу.

Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она станет прекрасным выбором для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни в сердце Москвы.



