

Создано: 24.12.2025 в 15:58

Обновлено: 24.12.2025 в 15:35

<https://move.ru/objects/9287650992>

Андрей Никитин, Простор-
недвижимость

79858839476

Москва, улица Пресненский Вал, 14к6

55 000 000 ₽

Москва, улица Пресненский Вал, 14к6

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Пресненский Вал](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

77.9 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

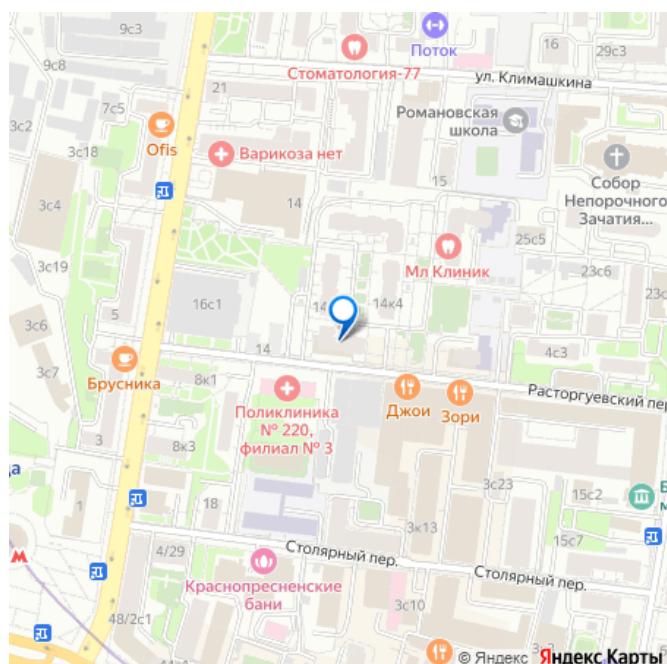
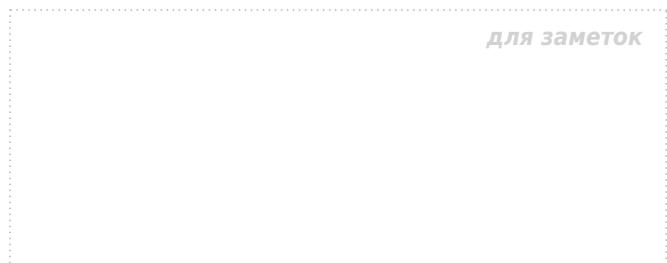
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1983247. В ЖК «Пресненский

Вал 14» продается светлая, уютная

трехкомнатная квартира площадью -

77,9кв.м., жилая - 50кв.м., кухня - 18кв.м. в

доме 2015г. постройки. -Для вас просторная

кухня-гостиная, две изолированные комнаты,

два сан. узла и гардеробная. -Вся мебель

остается новому собственнику. -Окна на две

стороны. -В собственности имеется три

парковочных места, которые с удовольствием

ждут своего хозяина. ИНФРАСТРУКТУРА: -В

пяти минутах м.1905г. -В ЖК имеется

наземная и подземная парковка. -Во дворе

детская и спортивная площадка. -Школа,

детский сад, ТЦ, магазины, фитнес клуб,

набережная Москва-реки всё в шаговой

доступности. -Красная Площадь в 25мин.

ДОКУМЕНТЫ: -Договор ДКП (в собственности

более 5 лет). -Один собственник. -

Прописанных нет. -Обременений нет. Помощь

в бесплатном одобрении и получении

ипотечного кредита. Специальные условия и

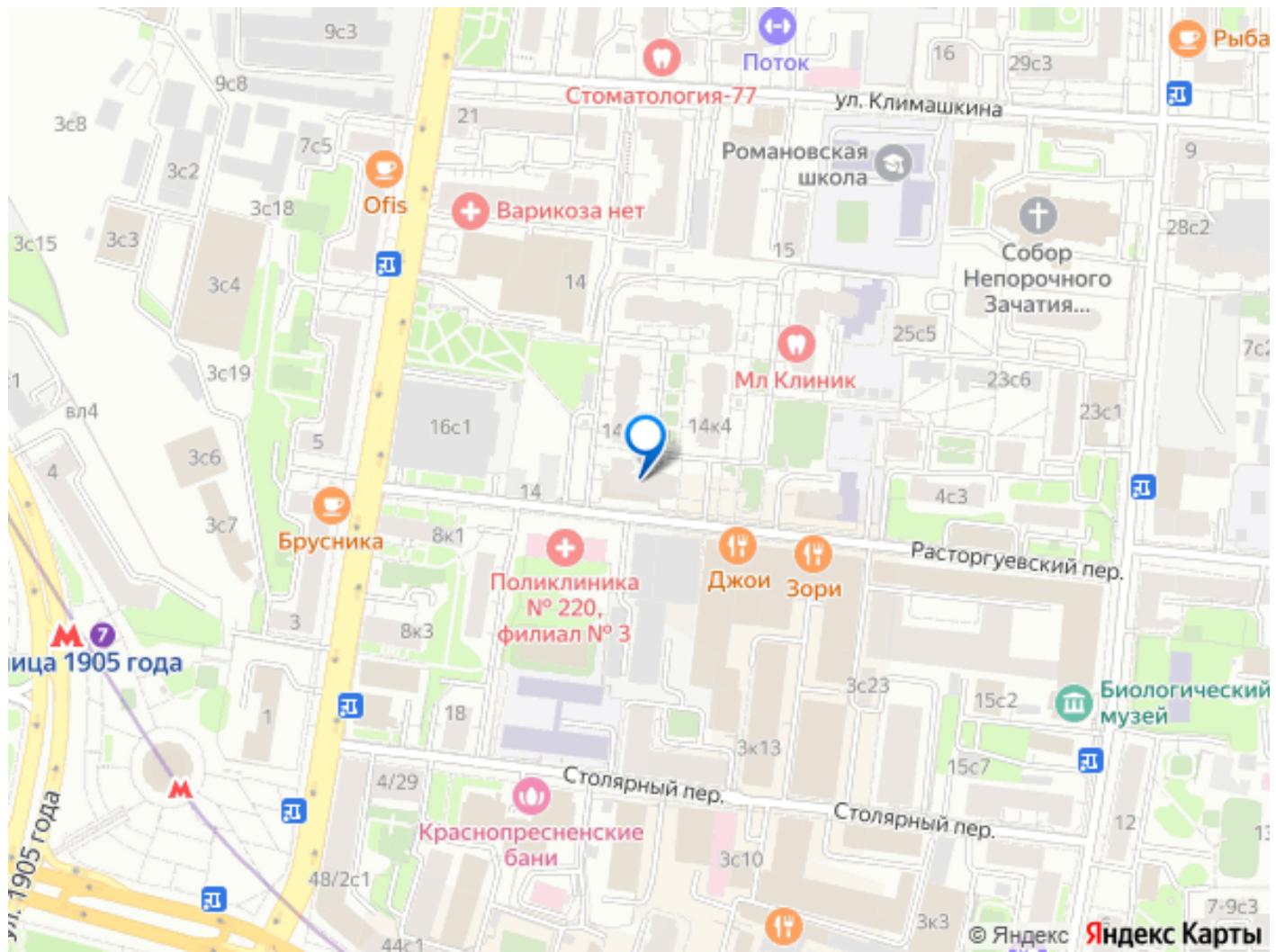
преференции от ведущих банков - партнеров.

Безопасность сделки и качество

предоставляемых услуг обеспечиваются

стандартами гильдии Риэлторов Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России