

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:49

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 00:53

ГК ФСК, ГК ФСК

79339376672

Москва, Нагатинская набережная, 4Бк1

38 749 330 ₺

Москва, Нагатинская набережная, 4Бк1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.02 м

Жилая площадь

39.4 м²

Площадь кухни

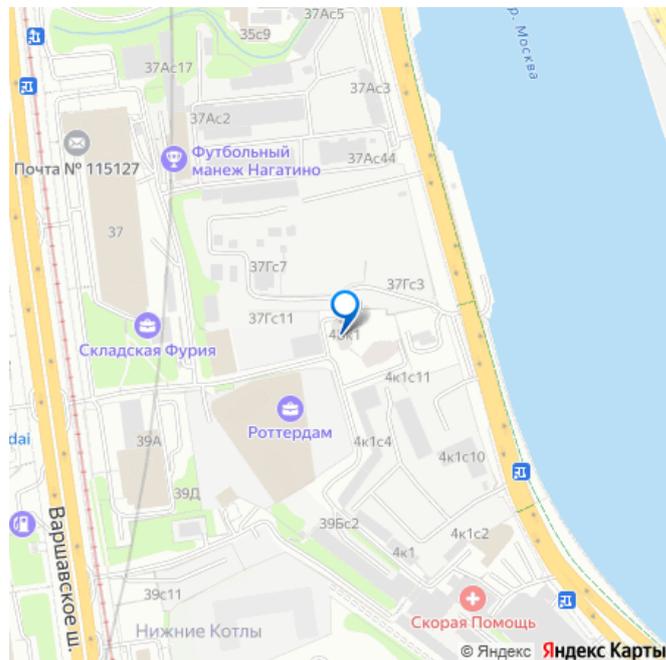
11 м²

Общая площадь

77.9 м²

Этаж

4/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

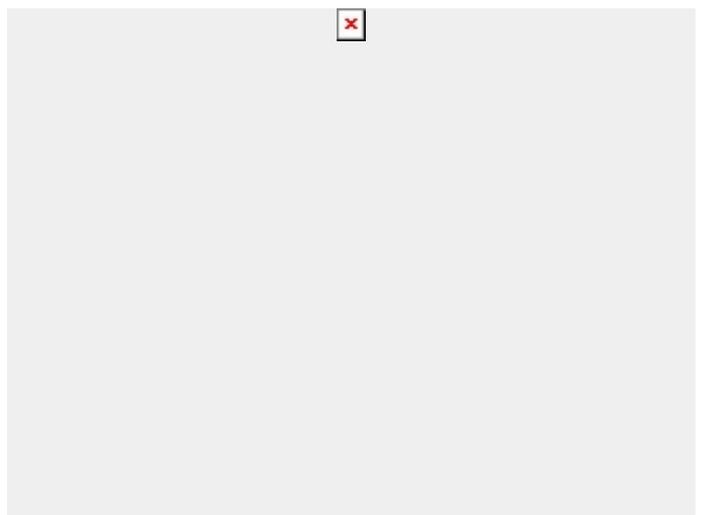
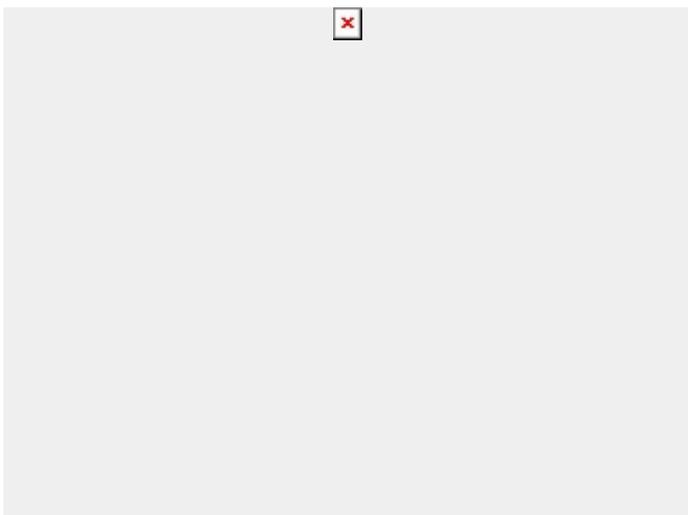
3 квартал 2025 г.

лифт, парковка

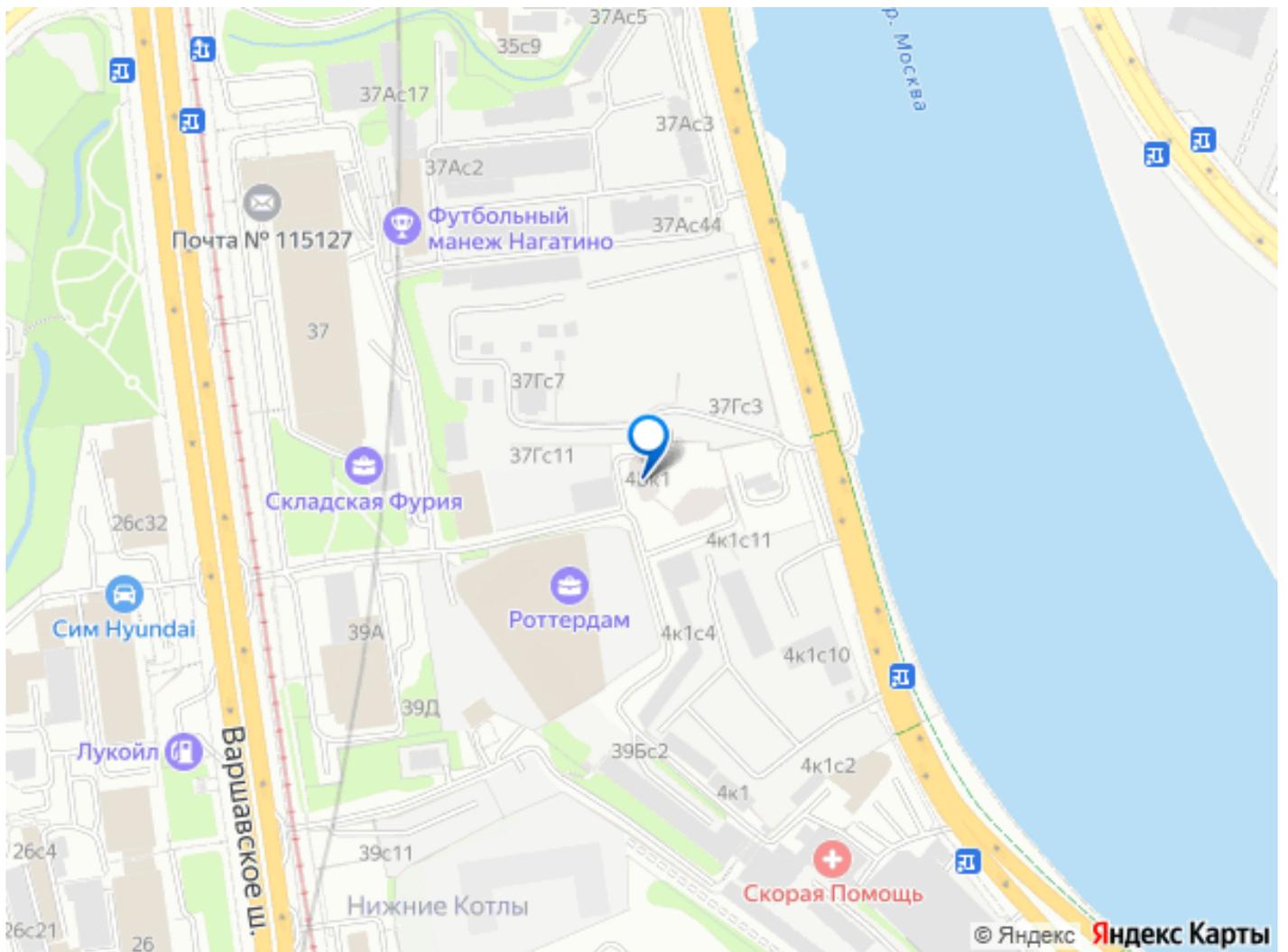
Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой Комплекс бизнес-класса на набережной возле Нагатинского причала. Продаётся 3-к квартира номер 13 общей площадью 77.9 кв.м. на 4-м этаже 20 этажного здания. Без отделки. Цена с учётом скидки. Особенности квартиры: - Организуем показ в удобное для вас время! - Мастер-зона с санузлом и гардеробной. Всё для вашего комфорта и удобства, включая личный санузел и гардероб. - Линейная планировка - максимальная функциональность и удобство. - Угловая планировка - больше пространства для ваших идей. - Увеличенное количество окон - дополнительное освещение и свежий воздух. - Угловое остекление - свет и воздушность в каждой комнате. - Гостевой санузел - комфорт и удобство для ваших гостей. - Душ помимо ванной - дополнительное удобство для вашей семьи. - Ниша под стиральную машину - удобство и экономия пространства. - Евроформат - просторное и удобное жилье с отличной планировкой. - Гибкая планировка - создайте пространство по своему вкусу. - Место для игры/занятия спортом - идеальное пространство для активных детей. - Просторная мягкая зона - комфорт и уют для отдыха всей семьи. - Гардеробная - удобство для хранения и организации вещей. Квартира без отделки. Чистый холст для воплощения интерьера вашей мечты. Информация о комплексе: ЖК «Роттердам»: идеальная транспортная доступность для любого

настроения. Пешая доступность до метро, удобный выезд на Варшавское шоссе к ТТК и Садовому кольцу, а также живописная Нагатинская набережная с маршрутом до Кремля. Выбирайте метро, автомобиль, трамвай или велопогулки вдоль реки - всё под рукой. Транспортная доступность: Всего в 5 минутах пешком до метро Нагатинская и 8 минутах от МЦК Верхние Котлы. Рядом Аэроэкспресс до метро Домодево. До ТТК 2,2 км и 4,9 км до Садового кольца. Внутренняя инфраструктура: ЖК «Роттердам»: идеальный баланс работы и отдыха на Нагатинской набережной. Коворкинги, детские площадки и игровой центр для всей семьи. Рядом - 5 парков, спортивные и деловые центры в шаговой доступности. Архитектура сочетает высотные и малоэтажные здания без ощущения «каменных джунглей». Панорамные виды из окон верхних этажей и прямой выход к Москве-реке. Уединённость, безопасность и комфорт для тех, кто ценит личное пространство и время. Квартира без отделки - чистый холст для вашего интерьера.







Move.ru - вся недвижимость России