

🕒 Создано: 04.04.2026 в 08:41

Обновлено: 04.04.2026 в 12:44

Агент

79390263081

Москва, улица Петровка, 26С2

65 000 000 ₺

Москва, улица Петровка, 26С2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Петровка](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.5 м²

Площадь кухни

12.8 м²

Общая площадь

77.9 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

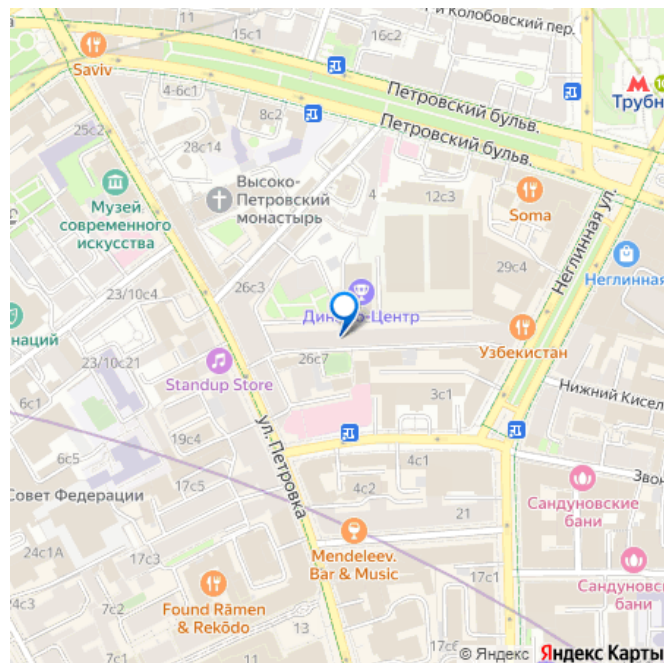
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира в центре Москвы в старинном доходном доме конца XIX века, известном, как доходный дом Лазарика Современный интерьер с яркими контрастными акцентами в стиле mid-century актуален в любую эпоху. Насыщенные цвета мебели и декора, теплые оттенки дерева, разнообразное освещение и живые цветы создают неповторимую уютную атмосферу Квартира в идеальном состоянии, капитальный ремонт произведен квалифицированными специалистами, с использованием качественных отделочных материалов, с заменой всех коммуникаций и усилением межэтажных перекрытий Максимально эффективно использовано все пространство, детали продуманы до мелочей Высокие потолки и большие окна обеспечивают хорошее естественное освещение и вентиляцию Толщина внешних стен и несущих внутренних гарантирует отличную тепло- и шумо- изоляцию **УДАЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ И ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА** - дом на второй линии от дороги в тихом, уютном дворе - квартира в середине дома, окна на разные стороны - комфортный 4 этаж - отсутствие соседей сверху - на этаже всего 2 квартиры - общая площадь с балконом 78,8 м - просторный холл, спальня с вместительной гардеробной, кабинет, кухня-столовая-гостиная с выходом на открытый балкон, совмещенный санузел **ОКРУЖЕНИЕ** - въезд под шлагбаум, парковка в просторном дворе, всегда есть доступные места - благоустроенная придомовая

территория со сквером и зоной отдыха - во дворе дома расположен спорткомплекс Динамо-центр с современными и удобными теннисными кортами, клубы различных видов единоборств - отличный выезд в любом направлении Москвы, а также в пешей доступности несколько станций метро В непосредственной близости сосредоточена вся культурная, деловая и досуговая жизнь города, все самые яркие места притяжения В тоже время здесь спокойно, тихо, комфортно и безопасно. Это квартира для тех, кто ценит домашний уют, но всегда готов окунуться в суету большого города

