

**Елена Губина, Елена Губина**  
**79851608598**

Создано: 02.11.2025 в 18:27  
Обновлено: 28.01.2026 в 10:49

**Москва, Сенежская улица, 5**

**19 500 000 ₽**

Москва, Сенежская улица, 5

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Сенежская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

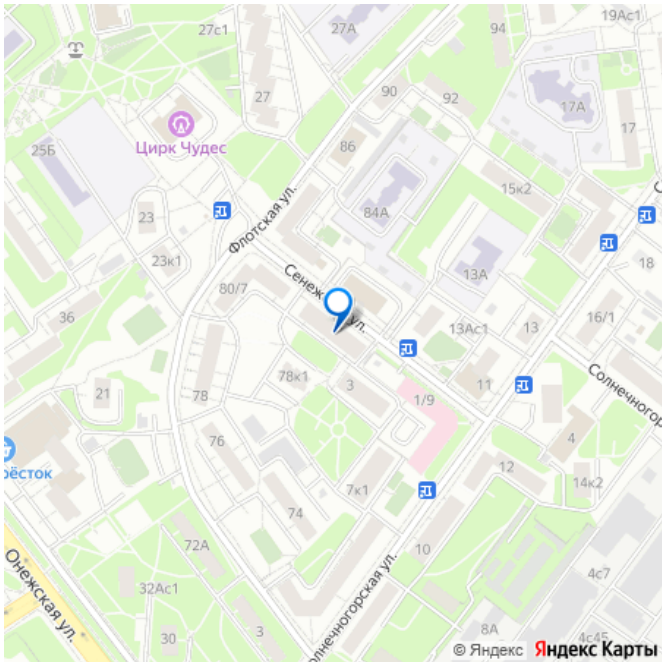
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

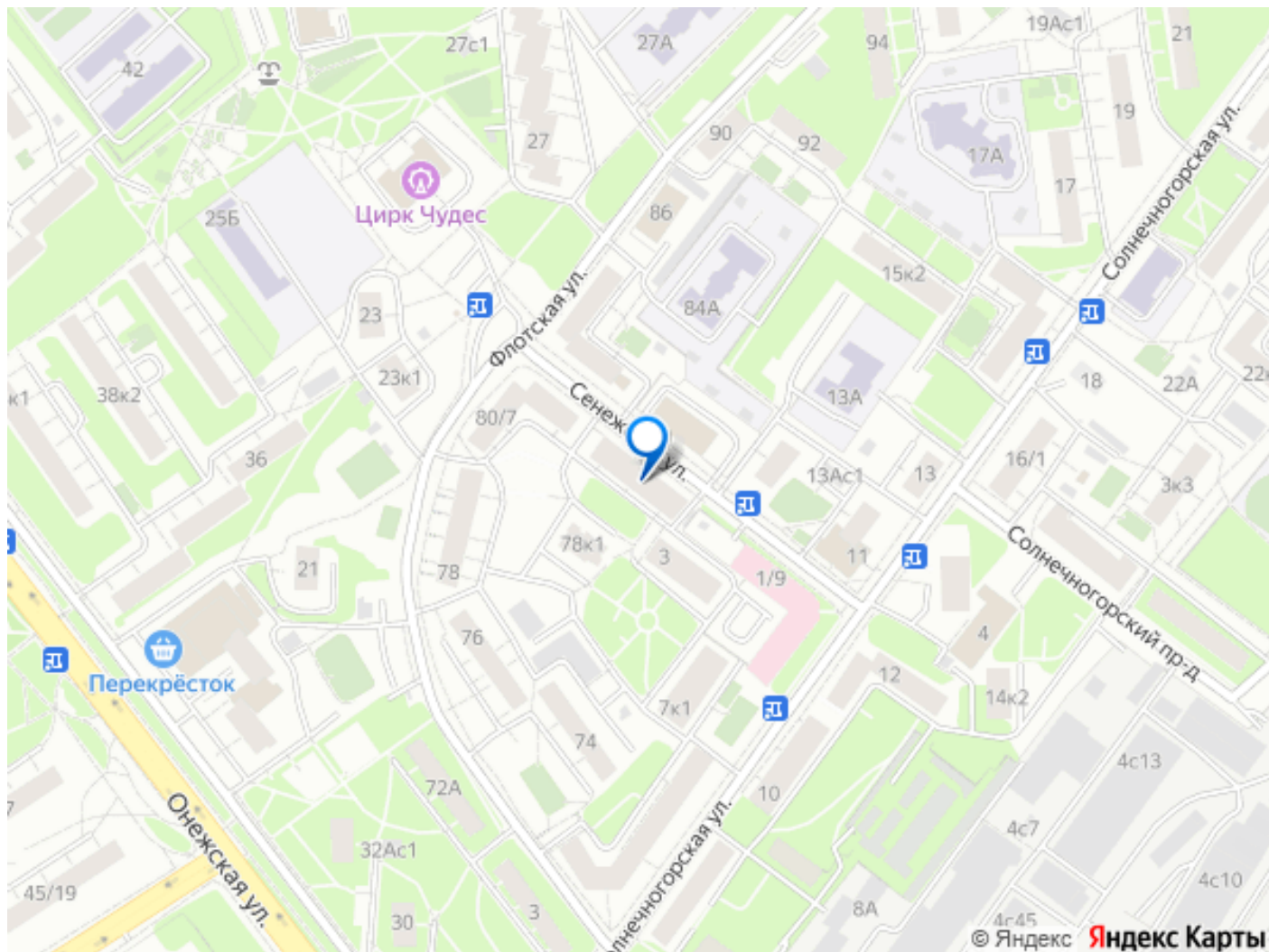
да

возможна ипотека

## Описание

К продаже предлагается просторная и светлая трёхкомнатная квартира в кирпичной пятиэтажке - сталинке в CAO. В квартире очень удачная планировка! Распашонка! Высокие потолки 3,2 м, большие изолированные комнаты правильной широкой формы, вместительная кухня и санузлы, просторный коридор. Хороший потенциал для перепланировки! Комфортный для проживания второй этаж! Чистый отремонтированный подъезд и фасад дома! В доме завершен кап ремонт с заменой стояков! Район спокойный, зеленый, тихий и обжитой, с прекрасной инфраструктурой. Всё для комфортной жизни — рядом. В пешей доступности находятся объекты: медицины, школы и детские сады, магазины, Сбербанк, почта. Отличная транспортная доступность: станция МЦД D3 Моссельмаш в пешей доступности 10-12 минут, остановка автобуса по 6 маршрутам, в том числе до ст.м. Речной вокзал, Водный стадион расположена у дома, близко выезд на СВХ и М11, другие магистрали. Квартира выгодно сдается по комнатам, готовый арендный бизнес. Альтернатива. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России