

Создано: 10.11.2025 в 20:13

Обновлено: 07.12.2025 в 15:29

<https://move.ru/objects/9286607917>

Наталья Васильевна Краснощёкова,

Этажи Москва

79341084927

Москва, улица Михайлова, 28/7

19 499 000 ₽

Москва, улица Михайлова, 28/7

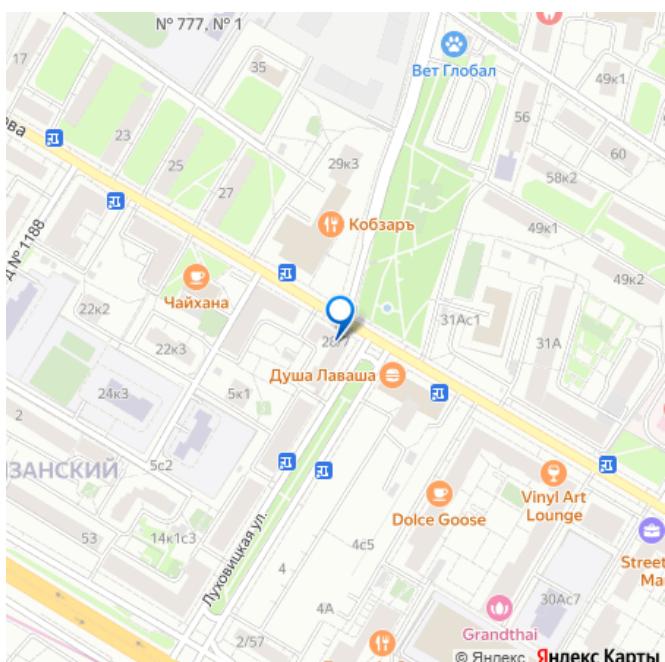
Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

для заметок

Улица

[улица Михайлова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

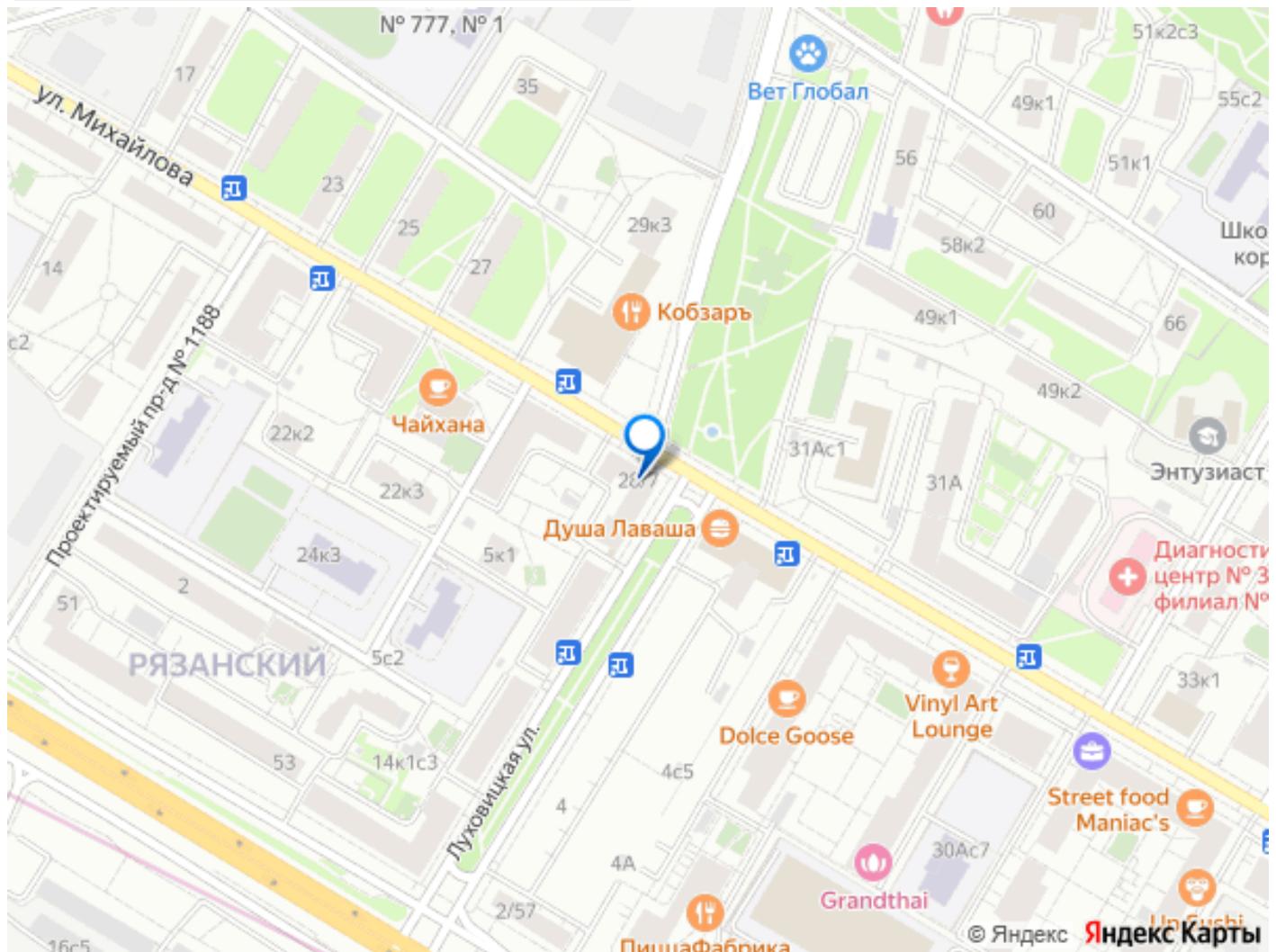
Номер в базе: 10333033. Трехкомнатная квартира площадью 77 м² расположена на 5 этаже кирпичного дома, капитально отремонтированного в 2018 году. Ключевое преимущество объекта — выверенная планировка с изолированными комнатами 21, 16 и 14 м², обеспечивающая комфорт для семьи. Пространство визуально расширяется за счет высоких 3-метровых потолков и светлых тонов отделки, выполненной с применением качественных материалов.

Кухня 10 м² выходит окном во двор, создавая спокойную атмосферу для повседневной жизни, а раздельный санузел повышает удобство эксплуатации. Транспортная доступность является сильной стороной локации: станция метро «Окская» находится в 10 минутах пешком, обеспечивая быструю связь с центром города. Придомовая территория благоустроена: организована охраняемая парковка с въездом через шлагбаум, оборудованы детские и спортивные площадки. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, супермаркеты и кафе, а в 10 минутах ходьбы начинается лесопарк «Кусково» с прудами и прогулочными зонами. Кирпичные стены здания гарантируют высокий уровень шумоизоляции и долговечности. Квартира полностью готова к заселению и продается напрямую от собственника, без обременений. Возможна покупка в ипотеку под 12,99%.

Финансовая гарантия для покупателя до 25

млн. Код пользователя: 190961





Move.ru - вся недвижимость России