

Создано: 02.12.2025 в 20:06

Обновлено: 07.12.2025 в 14:22

<https://move.ru/objects/9287134890>

Офис «Сущёвский», МИЭЛЬ

**79151639583**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 78

**19 000 000 ₽**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 78

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

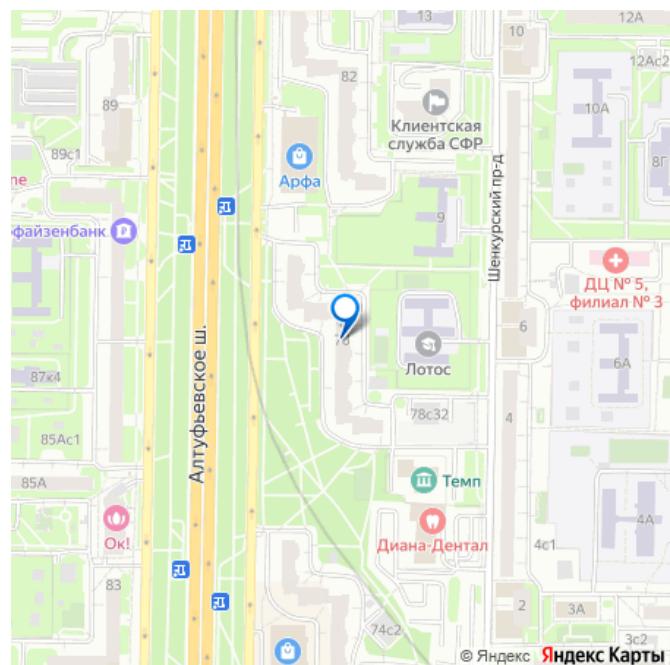
54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>



Этаж

1/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1757396. Ищите большую квартиру в 2-х шагах от метро, это предложение для Вас! О квартире: - все комнаты изолированные (15м, 20м, 12м), коридор 7м с холлом, кухня 10м - объединенный с/у с душевой комнатой - не требует ремонта, - встроенная мебель остается, - кухня и техника Икея, - тамбур 30м на 2 квартиры, - 3 окна во двор, 1 окно на улицу, от которой отделяет сквер

Транспортная доступность идеальная: - м. Алтуфьево - 6 мин. пешком - МЦД Лянозово - 3 остановки на транспорте - 10 мин. - рядом остановка 16 автобусных маршрутов - 30 км до центра Москвы - удобный выезд на МКАД и МСД О доме: - во дворе новая современная детская площадка - всегда есть парковочное место перед домом - приличные жильцы

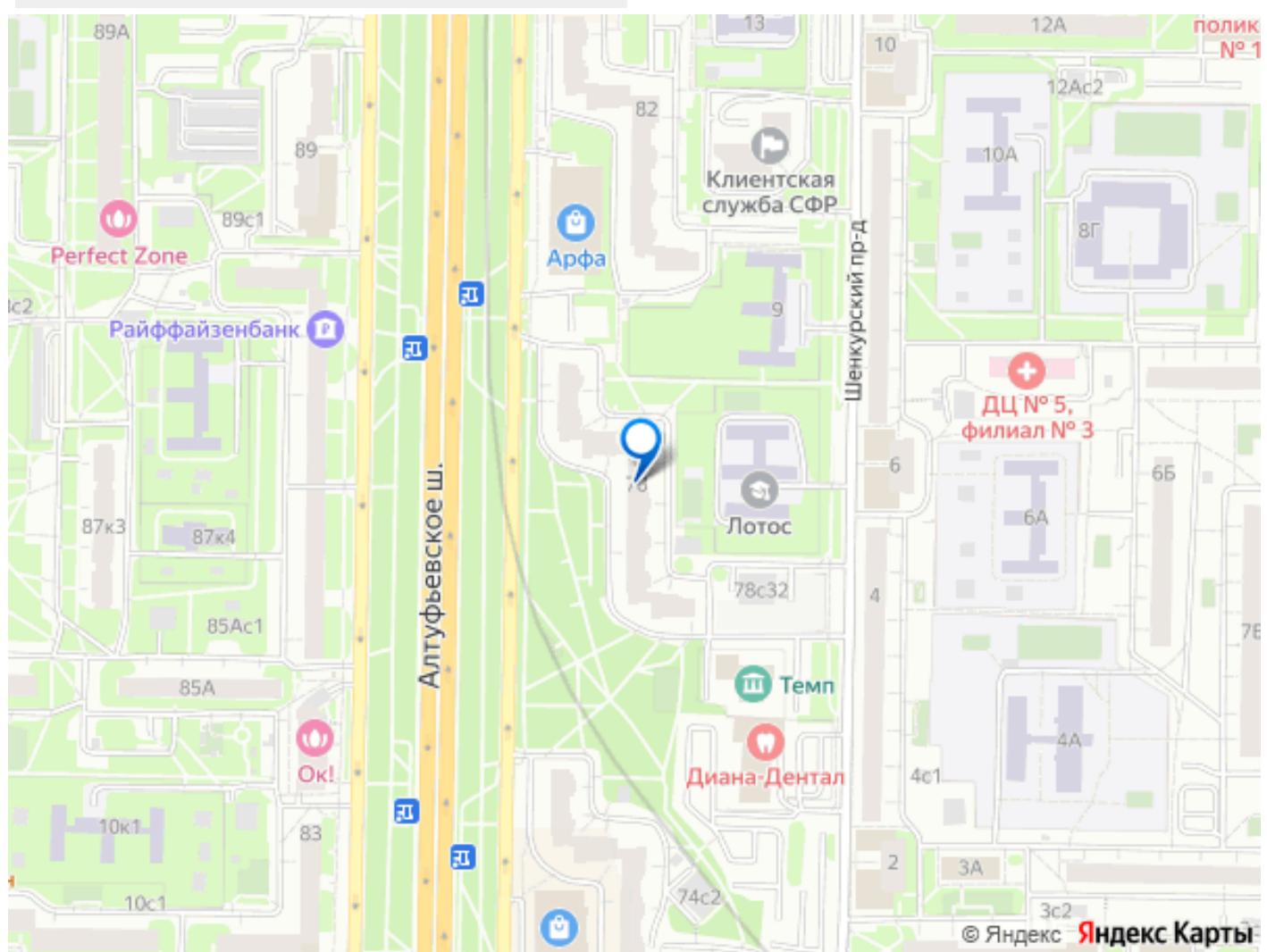
Инфраструктура: - школы и дет.сады а также все социально значимые объекты в пешей доступности - магазины 5-ка, Магнит, поликлиники, бассейн и ледовый дворец, образовательные учреждения - парк

Лянозово, Алтуфьевский заказник, - 30 мин и вы на ВДНХ и в Ботаническом саду

Квартира подойдет как для проживания так и для инвестиций в аренду. Ежемесячный доход составит от 90т.руб. О документах: - 2 взрослых собственника - без обременений - полная стоимость в Договоре - свободная продажа Работать с нами выгодно и надёжно: \* в МИЭЛЬ самый высокий уровень

проверки объектов \* поможем оформить  
ипотеку по сниженной ставке,  
индивидуальное сопровождение по ипотеке  
во всех банках Подробная информация у  
агента МИЭЛЬ





Move.ru - вся недвижимость России