

Создано: 09.12.2025 в 11:19

Обновлено: 09.12.2025 в 13:32

<https://move.ru/objects/9287330224>

Ирина Бойко, Частный маклер

79945023821

Москва, улица Татьянин Парк, 14к1

25 000 000 ₽

Москва, улица Татьянин Парк, 14к1

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

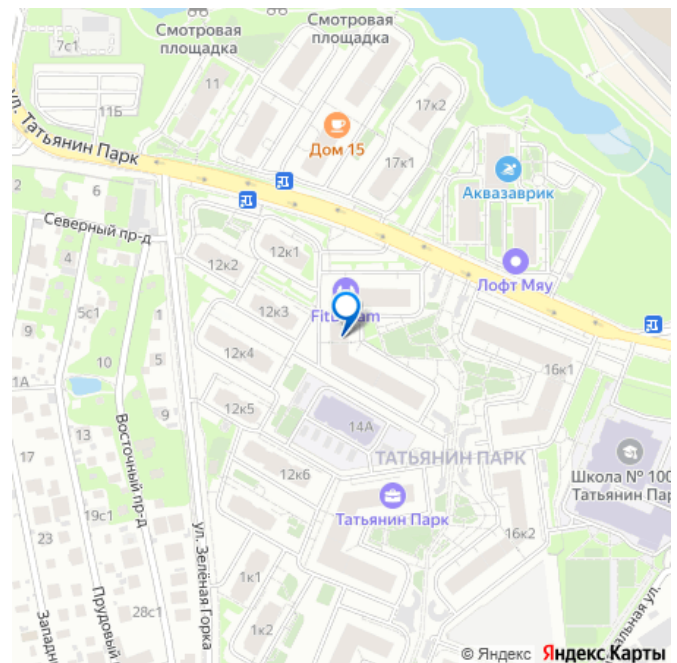
во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



3 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Уютная квартира в пешей доступности до м.Говорово - 5мп. ЖК «Татьянин Парк» Дом - монолит -кирпич 2017 года постройки.

Квартира -распашонка, окна на две стороны.

Комфортный 10 этаж с прекрасным видом на Заводской пруд, с благоустроенными и освещенными прогулочными зонами, шезлонгами и смотровыми площадками.

Квартира перепланирована в трехкомнатную:

1 комн.- изолированная 14 кв.м. + 3 кв.м

гардеробная 2 комн. -смежная 8 кв.м 3 комн -

смежно-изолированная - 14 кв.м.(без окна -

витраж) Кухня -14 кв.м. + лоджия 4 кв.м. 2

с/у: гостевой: унитаз +раковина ;

совмещенный: унитаз + раковина + ванна.

Квартира в хорошем состоянии. Свободная продажа. Один взрослый собственник. Никто не зарегистрирован. НЕ пенсионер! Есть другое жилье! ЖК Татьяна парк -это низкая плотность застройки, невысокая этажность.

Просторные современные входные группы . 4 квартиры на этаже. В ЖК оборудованы безопасные детские и спортивные площадки, теннисные столы, скамейки, велосипедные и пешеходные дорожки. Отличная

транспортная доступность до Боровского, Киевского и Можайского шоссе,

Мичуринского пр-та .Быстрый выезд на МКАД

без пробок Инфраструктура: ТЦ Говорово,

ОБИ, Лента, Перекресток, Пятерочка,

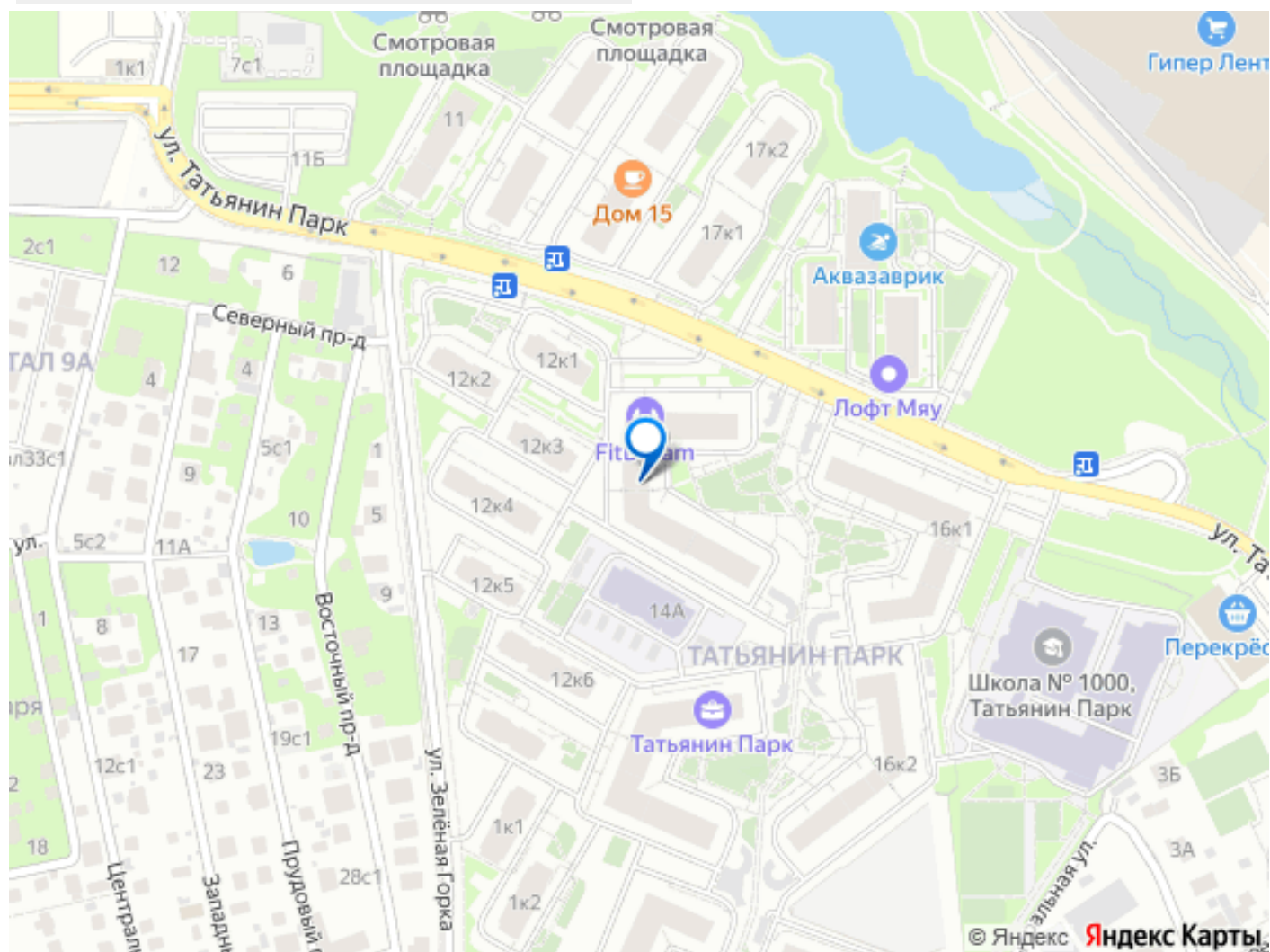
Вкусвилл,Дикси Ozon, Яндекс Маркет,

Wildberries, кофейни, медицинские центры,

салоны красоты; Fitness Center и др. Рядом с

ЖК находится парк Говоровский лес с зонами отдыха, детскими городками, экологической тропой, пешеходно-беговыми дорожками, освещенными аллеями, дизайнерскими площадками и мангальными зонами для пикников. В пешей доступности ,10 минут, расположен Мещерский парк с озерами и пляжной зоной.





Move.ru - вся недвижимость России