

Создано: 09.12.2025 в 11:19

Обновлено: 09.12.2025 в 13:32

<https://move.ru/objects/9287330224>

Ирина Бойко, Частный маклер

79945023821

Москва, улица Татьянин Парк, 14к1

25 000 000 ₽

Москва, улица Татьянин Парк, 14к1

Квартира

Количество комнат



3

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

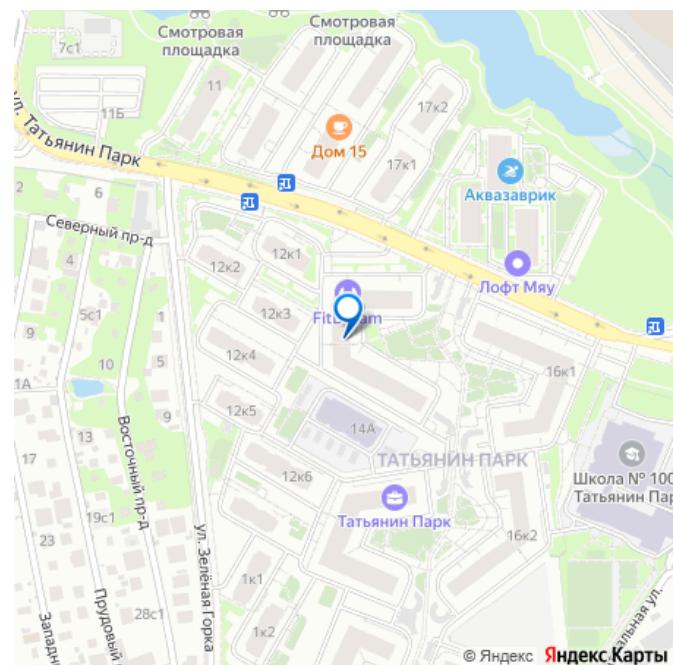
Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



3 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Уютная квартира в пешей доступности до м.Говорово - 5мп. ЖК «Татьянин Парк» Дом - монолит -кирпич 2017 года постройки.

Квартира -распашонка, окна на две стороны. Комфортный 10 этаж с прекрасным видом на Заводской пруд, с благоустроенным и освещенным прогулочными зонами, шезлонгами и смотровыми площадками.

Квартира перепланирована в трехкомнатную: 1 комн.- изолированная 14 кв.м. + 3 кв.м гардеробная 2 комн. -смежная 8 кв.м 3 комн - смежно-изолированная - 14 кв.м.(без окна - витраж) Кухня -14 кв.м. + лоджия 4 кв.м. 2 с/у: гостевой: унитаз + раковина ; совмещенный: унитаз + раковина + ванна.

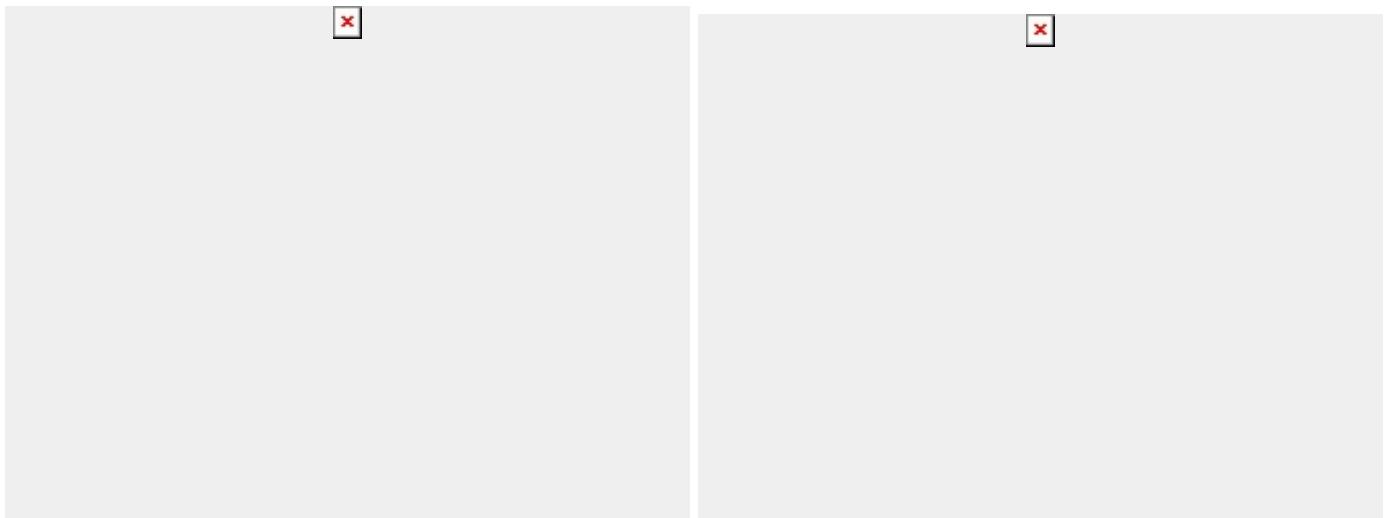
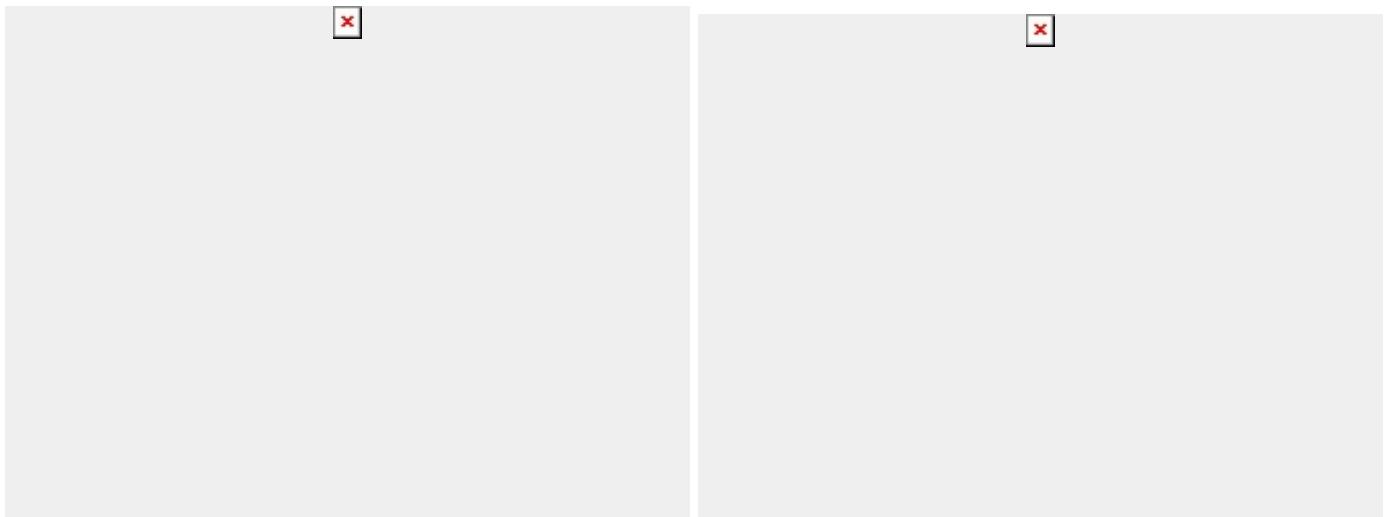
Квартира в хорошем состоянии. Свободная продажа. Один взрослый собственник. Никто не зарегистрирован. НЕ пенсионер! Есть другое жилье! ЖК Татьянин парк -это низкая плотность застройки, невысокая этажность.

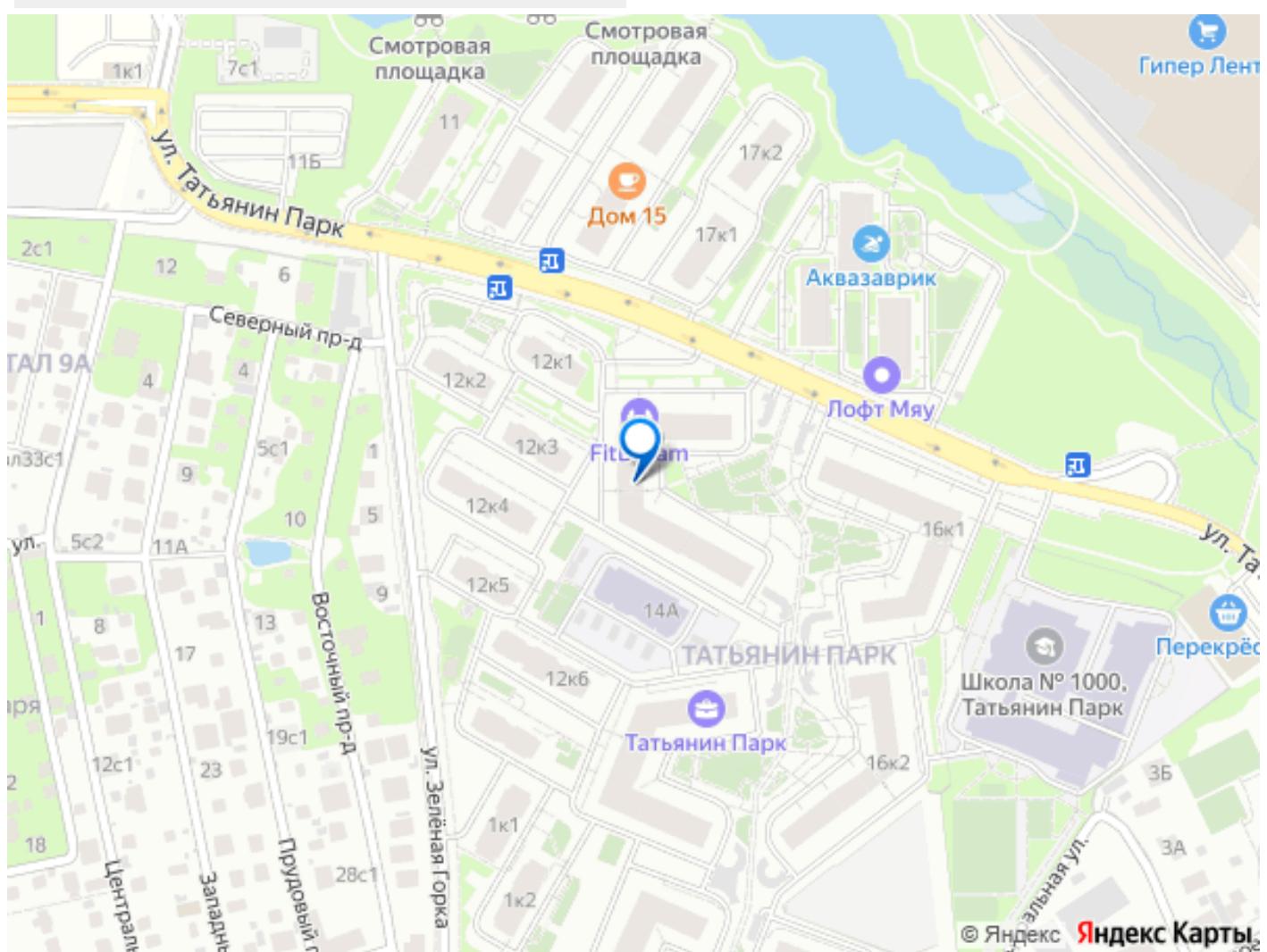
Просторные современные входные группы . 4 квартиры на этаже. В ЖК оборудованы безопасные детские и спортивные площадки, теннисные столы, скамейки, велосипедные и пешеходные дорожки. Отличная

транспортная доступность до Боровского, Киевского и Можайского шоссе,

Мичуринского пр-та .Быстрый выезд на МКАД без пробок Инфраструктура: ТЦ Говорово, ОВI, Лента, Перекресток, Пятерочка, Вкусвилл,Дикси Ozon, Яндекс Маркет, Wildberries, кофейни, медицинские центры, салоны красоты; Fitness Center и др. Рядом с

ЖК находится парк Говоровский лес с зонами отдыха, детскими городками, экологической тропой, пешеходно-беговыми дорожками, освещенными аллеями, дизайнерскими площадками и мангалльными зонами для пикников. В пешей доступности ,10 минут, расположен Мещерский парк с озерами и пляжной зоной.





Move.ru - вся недвижимость России