

Создано: 15.05.2025 в 16:19

Обновлено: 23.12.2025 в 19:41

<https://move.ru/objects/9287397341>

Анна Шутова, Анна Шутова

**79105369291**

**Москва, улица Климашкина, 21**

**39 900 000 ₽**

Москва, улица Климашкина, 21

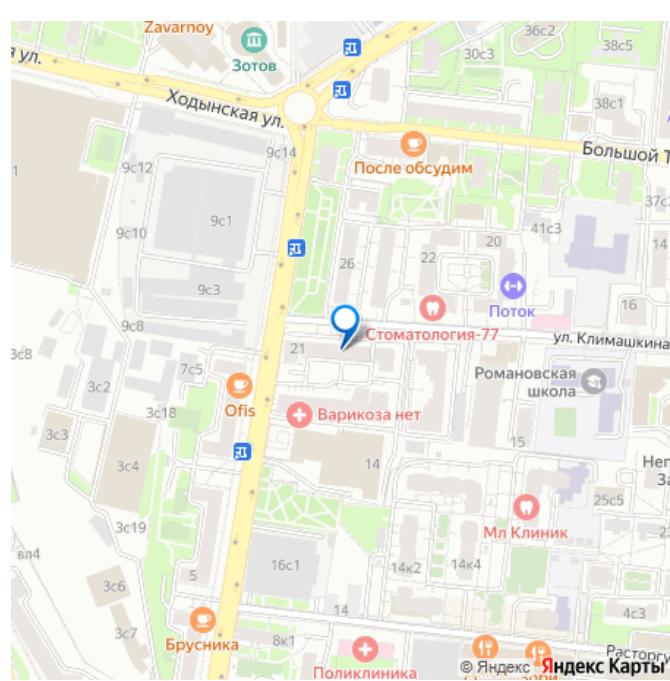
Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Климашкина](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50.4 м<sup>2</sup>

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

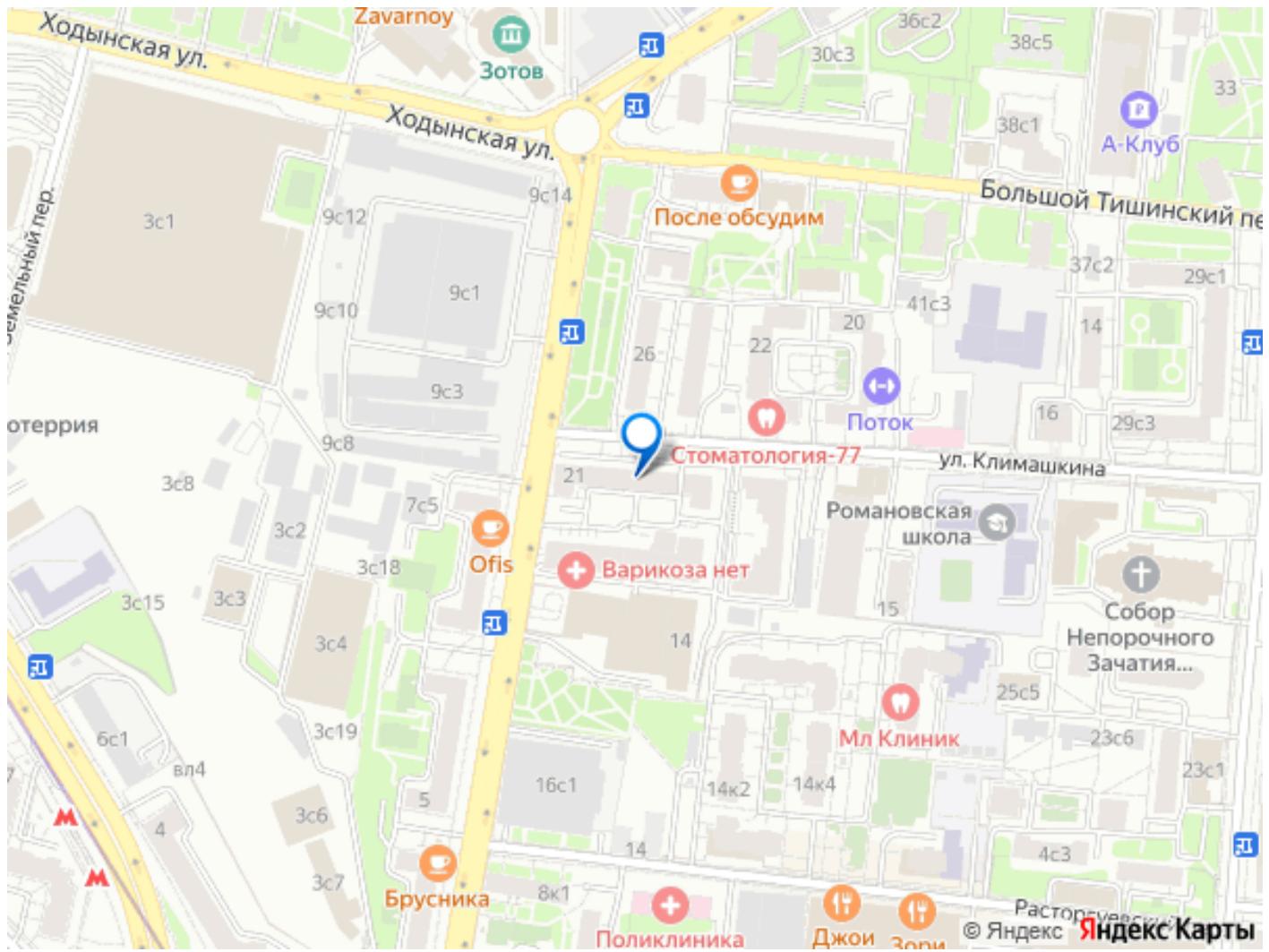
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Трехкомнатная квартира с евроремонтом в престижном районе Пресня. Кирпичный дом с железобетонными перекрытиями построенный по индивидуальному проекту.

Планировкой предусмотрены две спальни, кухня объединенная с гостиной, большой совмещенный санузел, есть балкон. Окна выходят на две стороны света - улицу Климашкина и во внутренний двор. Двор закрыт со всех сторон шлагбаумом, парковка только для жителей дома. В квартире остаются мебель и техника. Один взрослый собственник на основании дкп более 3 лет. Полная стоимость в договоре, без обременений, свободная продажа, никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России