


Валентин Савка, Валентин Савка
79820815228

 Создано: 20.01.2026 в 20:33
Обновлено: 20.01.2026 в 19:23

Москва, Перервинский бульвар, 2К1

30 000 000 ₽

Москва, Перервинский бульвар, 2К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[бульвар Перервинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

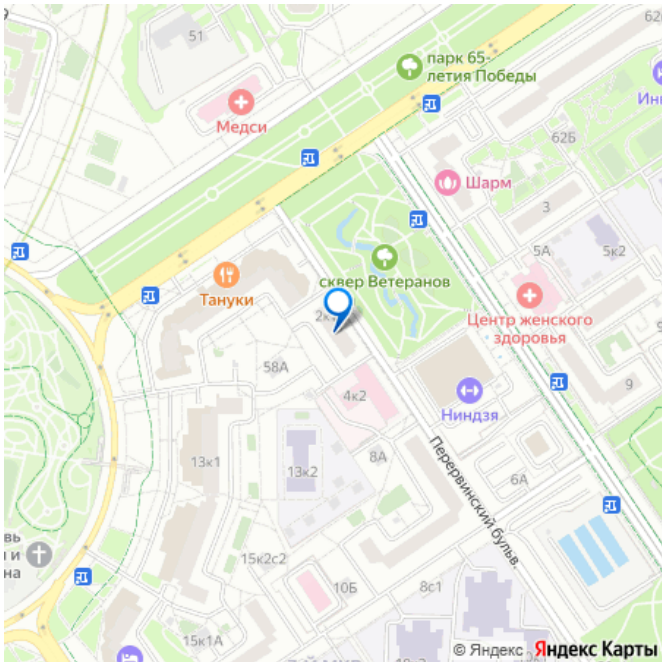
10.4 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

7/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

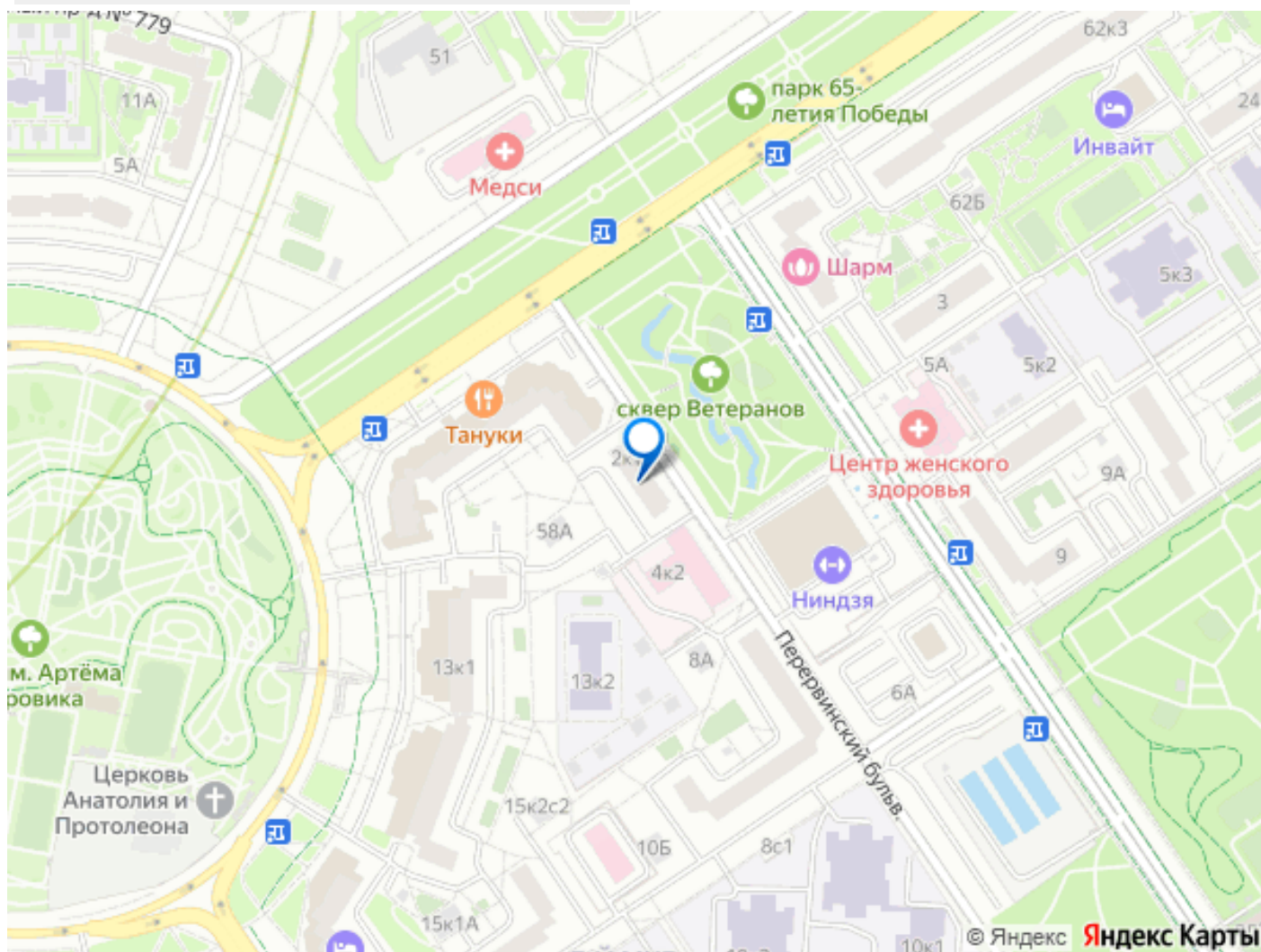
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира Перервинскийбульвар, дом 2к1. Квартира расположена на 7-м этаже 16-этажного дома 1999 годапостройки. Об щая площадь 77 кв. м, кухня — 10.4 кв. м., гостиная19.7кв.м (есть эркер), Две комнаты по 14.2 кв.м, в одной из комнат есть балкон -) 4кв.м (на балконе пластиковые окна, полуэркер, утепленный пол. Все комнаты вквартире изолированные. Туалет и ванна раздельные.В ква ртире выполнен евроремонт, что позволяет новым владельцамсразу заселиться и наслаждаться комфортом. Вид со всех комнат на пруд, кромекомнаты с балконом (там вид на двор и парк Артема Боровика). Часть мебели остаётся(по согласованию). В доме естьконсьерж, 2 лифта (грузовой и пассажирский). Дом ухоженный,подъезд чистый и аккуратный. Соседи тихие, спокойные. Двор благоустроен, естьместа для прогулок и отдыха.Автобусные остановки возле дома, до метроБратиславская 7 минут пешком. Самая развит ая инфраструктура в ЮВАО: - В 7 минута х ходьбы ст. м. «Братиславская».- В 3 минута х ходьбы - остановка общественноготранспорта до станции «Кузьминки», «Люблино»,«Волжская».- Всё необходи мое в шаговой доступности: более 5продуктовых, более 5 школ и дет. садов, стоматология, фитнес-зал, ТЦ«Люблю Молл» и «БУМ», более 10 кафе/ресторанов.- Всего в 10 мин утах ходьбы - набережная Москвы-реки,где так приятно гулять в любое время года.- Рядом - большой зелёный парк им. Артёма Боровика сдорожками для прогулок, детскими и спортивными площадками, Дюссельдорфскийпарк, аллея ветеранов. Альтернативная про дажа. В собственности более 5 лет.Полная стоимость в договоре. Возможна ипотека. Обременений и долгов

нет, квартира полностью готова к заселению
новых хозяев. Звоните и записывайтесь
на просмотр! Не упустите возможность стать
обладателем этой замечательной квартиры в
одном из лучших районов Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России