

Создано: 21.01.2026 в 19:29

Обновлено: 21.01.2026 в 20:01

<https://move.ru/objects/9288230023>

**CasaFelice, CasaFelice**

**79240830811**

**Москва, переулок Посланников, 6**

**43 500 000 ₽**

Москва, переулок Посланников, 6

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Посланников переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

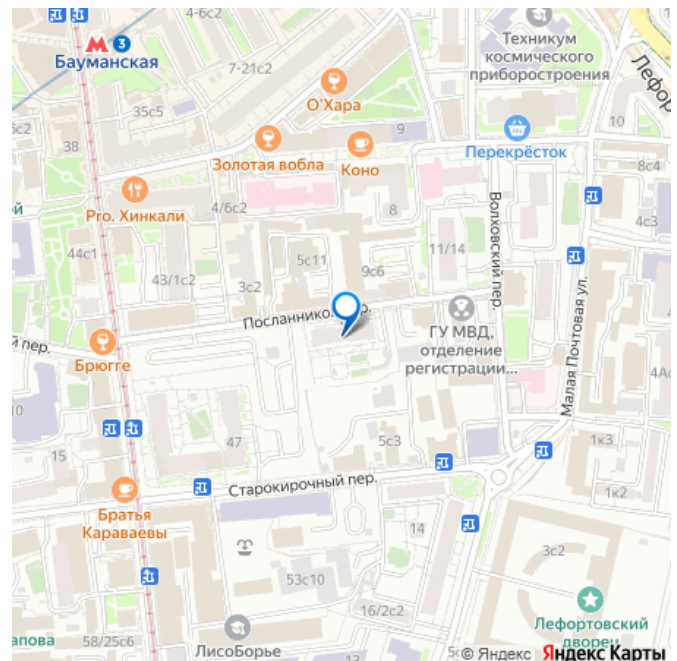
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

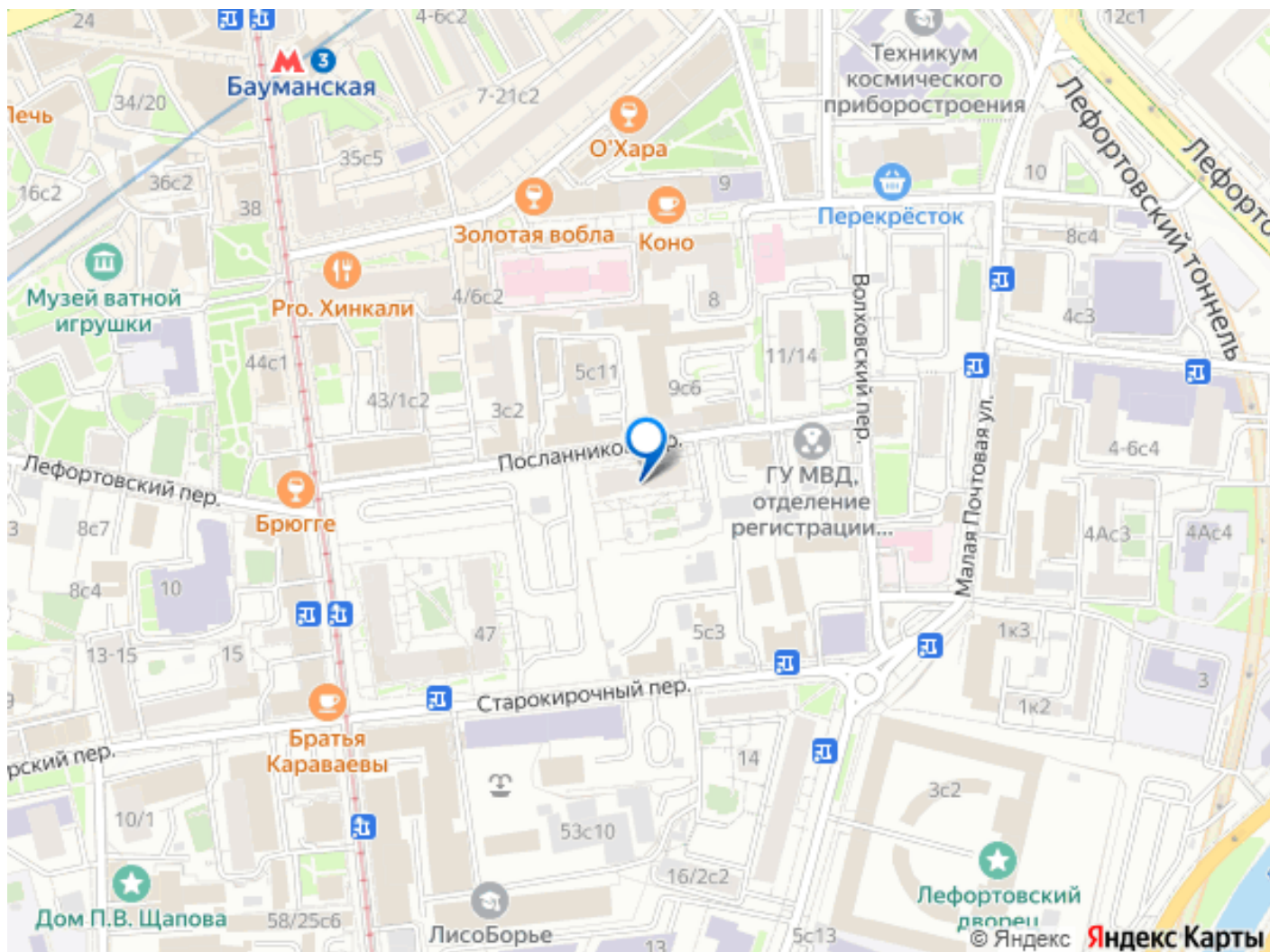
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная, светлая трехкомнатная квартира 77 м² в историческом центре Москвы — лидер по площади среди аналогичных в новом доме! Современный дом с продуманной инфраструктурой, высоким комфортом и безопасностью. Двухсторонняя планировка: окна на тихий переулок Посланников и уютный внутренний двор с видом на детскую площадку. Все комнаты изолированы: просторная гостиная — 20,4 м², спальня — 14 м², комната — 12,3 м² с выходом на лоджию 2,1 м², удобная прямоугольная кухня — 10,1 м². Два санузла: гостевой раздельный — 1,4 м², основной совмещённый — 4,2 м² с полотенцесушителем и тёплым полом. Дом с передовыми технологиями, квартира на гарантии застройщика. Подземная парковка доступна для покупки. Идеальное расположение у метро Бауманская : 5 минут пешком. Рядом МГТУ им. Баумана, топовые школы, детсады. В пешей доступности Лефортовский парк, кафе, рестораны, магазины, транспорт. Тишина старый центр + инфраструктура мегаполиса. Один собственник, чистая история, полная цена в договоре. Покажем в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России