

Создано: 27.01.2026 в 13:49

Обновлено: 27.01.2026 в 13:41

Москва, Стрельбищенский переулок, 22А

**32 000 000 ₽**

Москва, Стрельбищенский переулок, 22А

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Стрельбищенский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

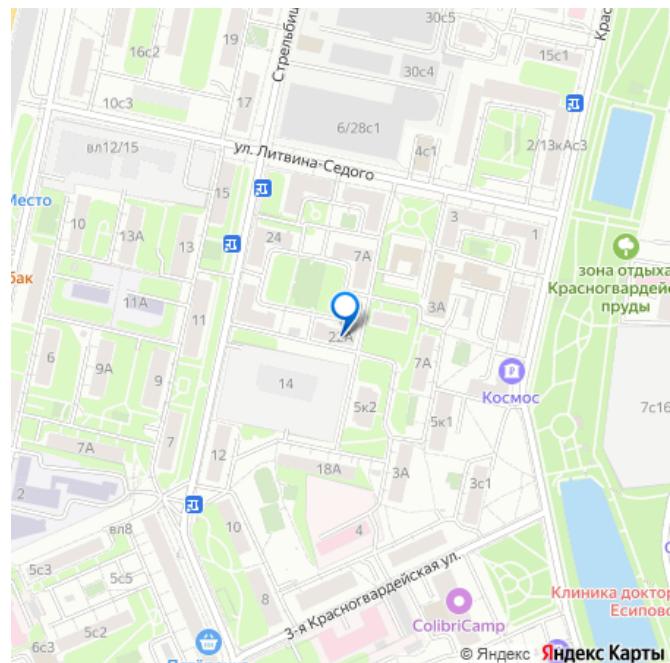
<https://move.ru/objects/9288474263>

Денис Камышанский, Денис

Камышанский

**79890496161**

для заметок



## Описание

Уникальное предложение! Продается светлая

и комфортная трехкомнатная квартира площадью 77,9 м<sup>2</sup> в одном из самых уютных переулков Центрального округа с видом на Москва-Сити. Это редкий шанс приобрести жилье с историей и идеальной планировкой в престижном районе. Ключевые преимущества: Топовая локация: ЦАО, тихий Стрельбищенский переулок. Вся инфраструктура — магазины, кафе, рестораны, банки — в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность: В пешей доступности целых три станции метро (Улица 1905 года, Краснопресненская, Выставочная), что обеспечивает быструю связку с любым районом города. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома. Окна выходят на противоположные стороны, что обеспечивает панорамное освещение, сквозное проветривание и ощущение простора. Очень светлая квартира, зимой тепло, а летом сохраняется приятная прохлада. Спокойная и безопасная атмосфера: Чистый и просторный подъезд. Закрытый двор без машин, оборудованный шлагбаумом. Тишина и уют даже в центре мегаполиса. Идеально для семьи: Рядом находятся школы и детские сады — все в пешей доступности. Дополнительная информация: Квартира свободна, никто не проживает. Продается одной семьей, во владении более 20 лет, никаких долгов и обременений. Готова к проведению сделки и последующему ремонту по вашему вкусу. Это не просто квартира, это — готовый дом в сердце Москвы, ждущий новых хозяев. Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить все преимущества этого жилья!

☒

☒

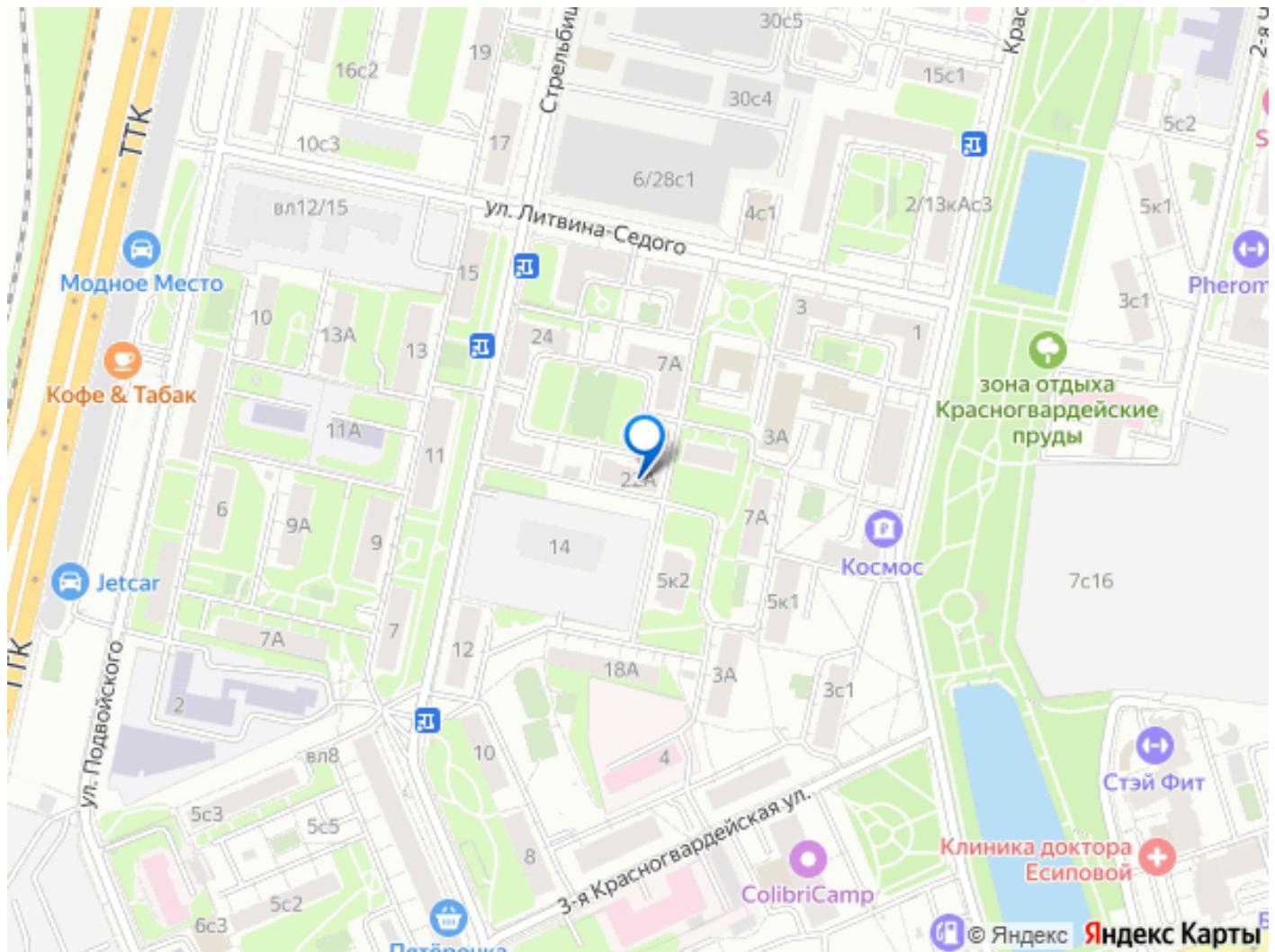
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России