

🕒 Создано: 23.01.2026 в 23:42

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 13:29

**Москва, улица Бутлерова, 4К1**

**26 500 000 ₺**

Москва, улица Бутлерова, 4К1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Бутлерова](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

7/22

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

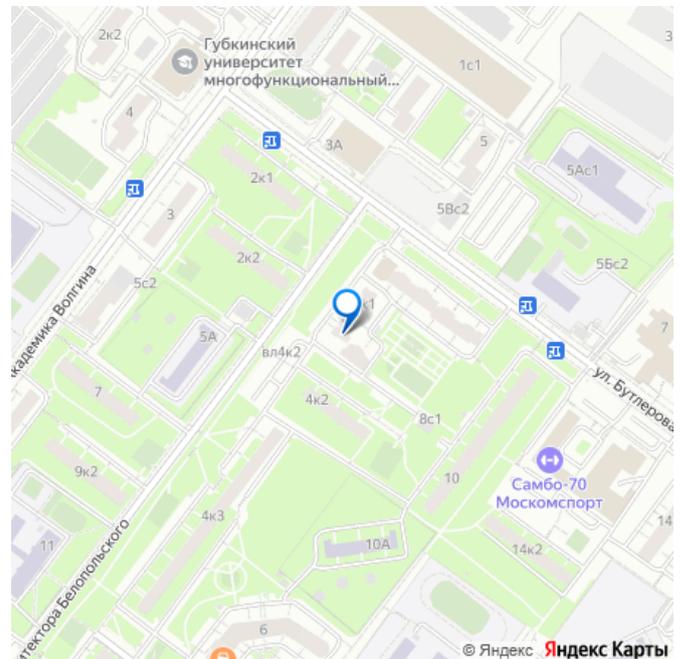
Тип балкона

лоджия

<https://move.ru/objects/9289398167>

**ДНВ Недвижимость офис Западный,  
ДНВ Недвижимость офис Западный  
79152335217**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

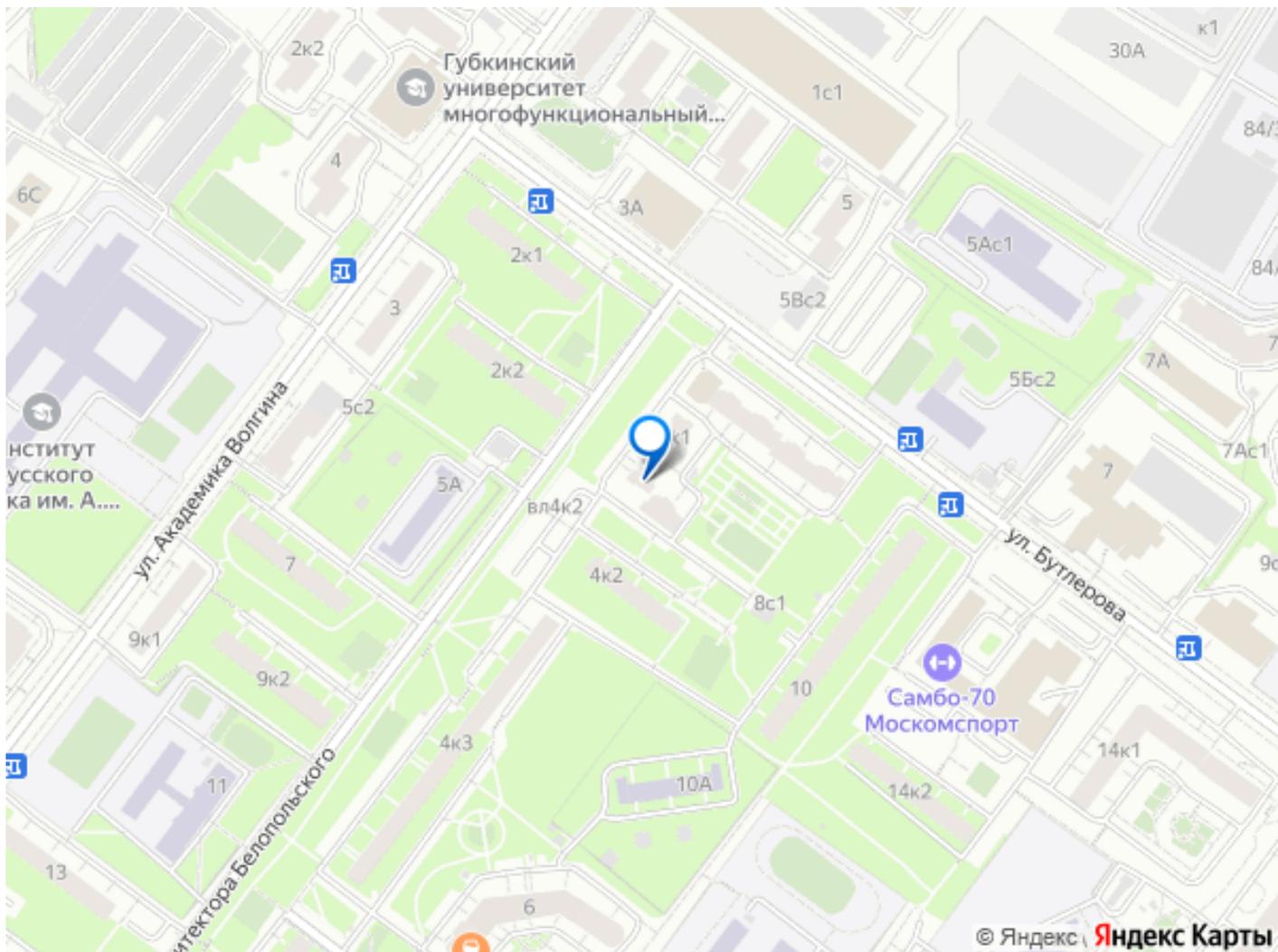
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся большая, светлая трёхкомнатная квартира с общей площадью 77 кв. м, расположенная на 7 этаже 22-этажного дома, построенного в 2008 году, серии КОПЭ, дом расположен во дворе, поэтому все окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. До станции метро «Беляево» 15 минут пешком. Планировка: 3 изолированные комнаты, просторная кухня площадью 10.5 кв. м, раздельный санузел, большая прихожая, лоджия. Квартира-распашонка, удачная планировка. Квартира находится в современном панельном доме, приличная входная группа, в подъезде дежурит консьерж. Есть два пассажирских и один грузовой лифт, а также мусоропровод и пандус для удобства. На территории дома предусмотрена наземная парковка. Инфраструктура района развита: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Квартира в собственности более 10 лет, 1 взрослый собственник, без обременений, подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России