

Алла Баранова, Алла Баранова
79850253688

🕒 Создано: 10.02.2026 в 09:31

Обновлено: 10.02.2026 в 09:43

Москва, улица Нижние Мневники, 12

49 000 000 ₺

Москва, улица Нижние Мневники, 12

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50.2 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

15/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

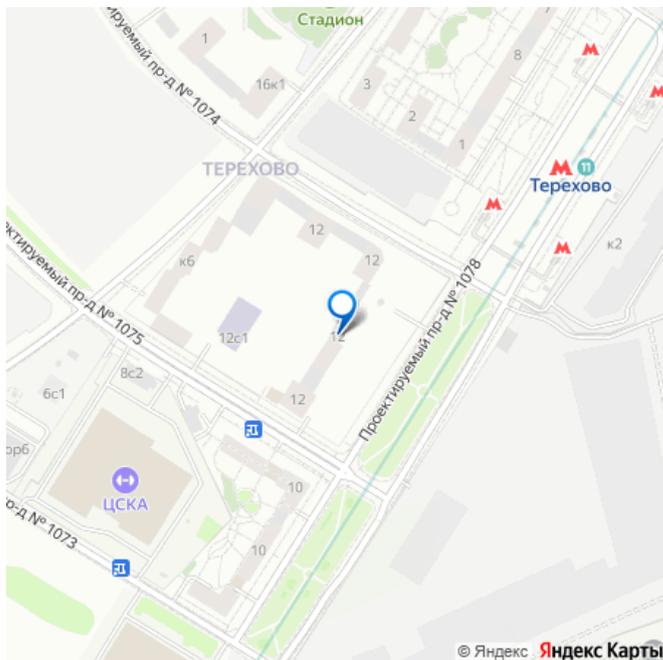
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ЖК ОСТРОВ. Дом сдан. Предлагаем вашему вниманию 3Е : просторную квартиру с кухней гостиной 21,1 кв.м. и двумя спальнями(14,7 кв.м. и 14,4 кв.м. с ванной комнатой), общей площадью 77 квадратных метров в престижном жилом комплексе бизнес-класса «Остров», расположенном на живописном берегу Москвы-реки. Просторная квартира без внутренней отделки располагается на 15-м этаже здания, позволяя насладиться великолепными видами и свободой планирования пространства благодаря свободной планировке.(На фото визуализация квартиры по возможному дизайн проекту). Возможности зонирования позволяют создать комфортную обстановку согласно вашим предпочтениям и потребностям: просторную гостиную-кухню, две уютные спальни, отдельные зоны отдыха и хранения вещей, включая отдельный холл, гардеробную комнату и два удобных санузла. Особенностью квартиры является большое количество естественного света, которое наполняет помещения благодаря панорамному остеклению. Преимуществом комплекса является тихое

расположение, обеспеченное закрытым внутренним двором с благоустройством и зелеными зонами отдыха. Идеальное сочетание комфорта проживания, качественного строительства и выгодного расположения делают данную недвижимость отличным выбором для тех, кто ценит качество жизни и современный городской ритм. Это предложение подойдет семьям, стремящимся обустроить собственный уникальный интерьер, инвесторам, планирующим долгосрочные вложения в недвижимость высокого класса, а также молодым парам, которым важен высокий уровень инфраструктуры района и близость природных зон для прогулок и активного отдыха.



