

🕒 Создано: 11.03.2026 в 10:20

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 10:25

Москва, улица Обручева, 24

35 500 000 ₺

Москва, улица Обручева, 24

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

21/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

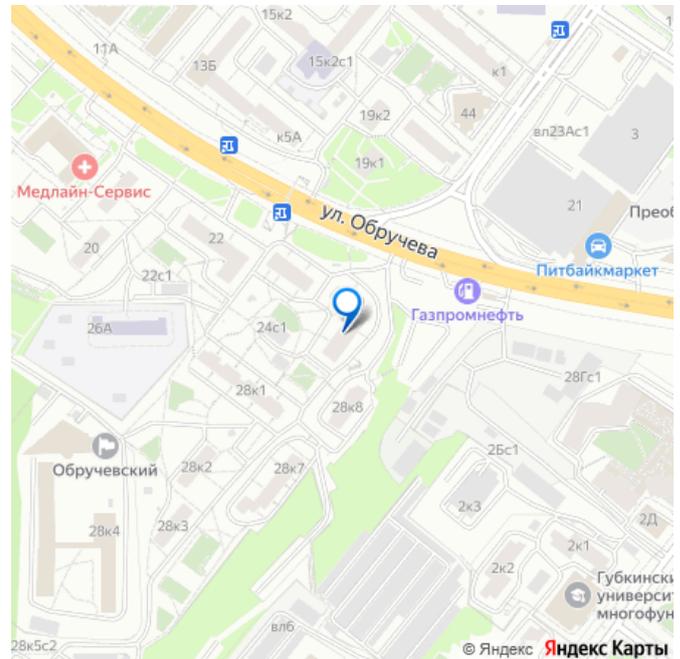
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Агент

**79863237662,7980283
2399**

для заметок

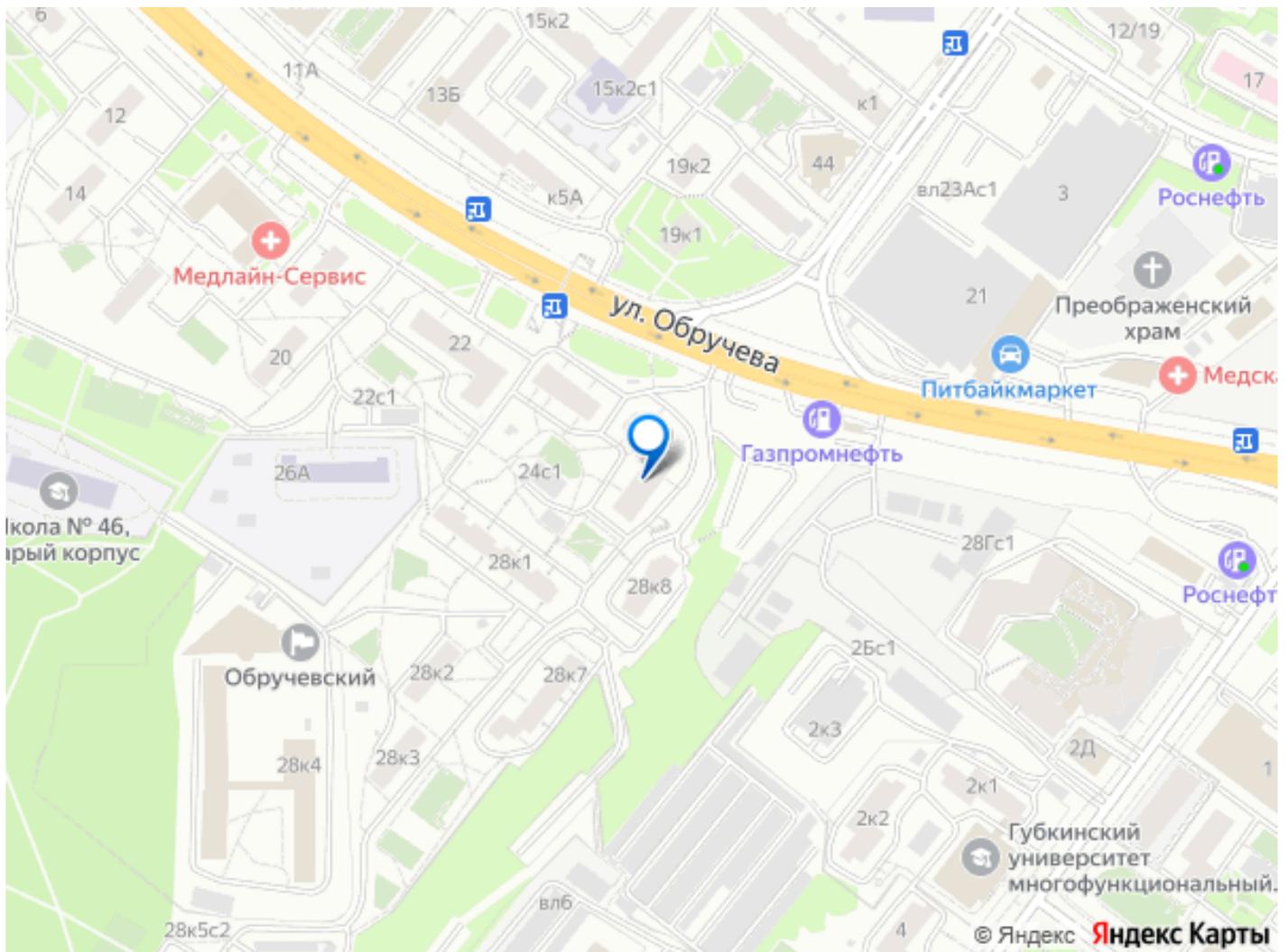


Продается 3-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом на ул. Обручева, д. 24 Локация: Академический район, м. в 10 минутах пешком. Дом: Современный, теплый. 21 этаж. В подъезде консьерж и пандус. О квартире: Площадь: 77 кв. м. Ремонт: Новый, качественный, выполнен для себя. Можно заезжать без вложений. Вид из окон: Юго-западная сторона, окна выходят в тихий двор (солнечно и светло). Комнаты: 3 изолированные спальни. Санузел: отдельный. Кухня: с выходом на утепленную лоджию. Хранение: Просторный коридор оборудован множеством встроенных шкафов. Комплектация: Квартира полностью меблирована и укомплектована техникой для комфортной жизни: Стиральная и посудомоечная машины, духовой шкаф, микроволновая печь, варочная панель, холодильник. Телевизоры в спальнях и на кухне. Кондиционеры установлены в каждой комнате. •В квартире установлено оборудование вневедомственной охраны

Инфраструктура и преимущества: Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: магазины, ТЦ «РИО», поликлиника, детский сад. Школа в 5 минутах ходьбы. Рядом детская площадка.

Природа: В пешей доступности Юго-западный лесопарк с выходом к пруду — прекрасное место для прогулок и спокойной жизни. Юридическая чистота: Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре купли-продажи (ДКП). Без обременений. Показы оперативно, в день обращения.





Move.ru - вся недвижимость России