

🕒 Создано: 08.04.2026 в 22:21

Обновлено: 10.04.2026 в 16:36

Собственник

79162456841

Москва, улица Саморы Машела, 8к3

32 000 000 ₺

Москва, улица Саморы Машела, 8к3

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Саморы Машела](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

12/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

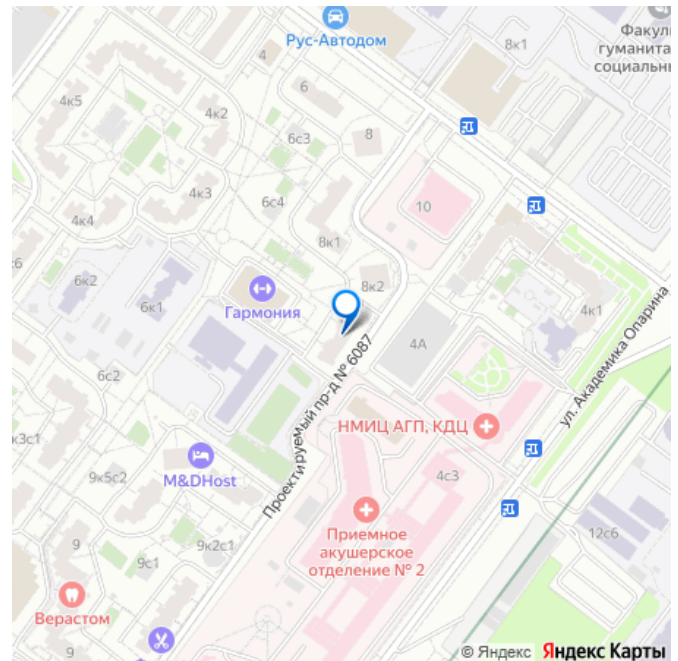
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

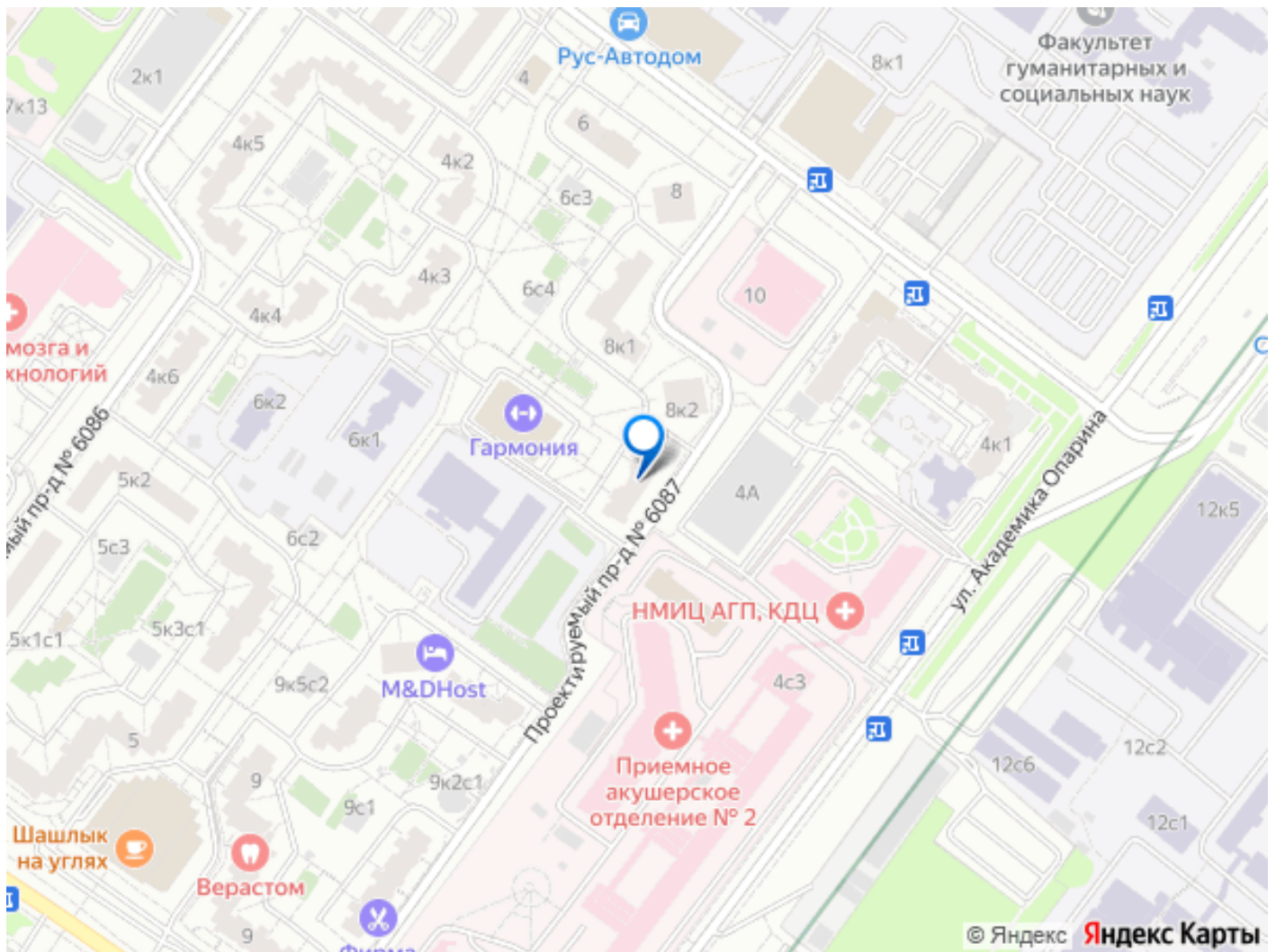
для заметок



Продается трёхкомнатная квартира без перепланировки. Комнаты изолированы, отдельный санузел, есть лоджия. Чистый подъезд, консьерж, протяженная пешеходная зона для прогулок, площадка для выгула питомцев в соседнем дворе. Хороший вид из окон на фонтан, 1 окно (лоджия) с видом на Центр акушерства и перинатологии. Рядом большой парк с прудом, детские сады, школа и бассейн во дворе, магазины «Перекресток», «Пятёрочка», «ВкусВилл». До лучших школ района 109 (Ямбурга) и 1543 можно за 20 мин. дойти пешком. В пешей доступности несколько ВУЗов, метро Университет дружбы народов - 8 мин. Домов под реновацию нет, так что строительство «стоэтажек» с микротерриторией вам не грозит. Собственник один, полная стоимость в договоре, обременений нет, ДКП более 5 лет. Альтернативная продажа. Сотрудничество с риелторами за комиссию с продажи не рассматриваю.







Move.ru - вся недвижимость России