

Создано: 03.12.2025 в 06:45

Обновлено: 07.12.2025 в 18:27

<https://move.ru/objects/9287104320>

Денис Кириллов, Денис Кириллов

**79853343910, 7985334  
3954**

Москва, Иерусалимская улица, 3

**39 500 000 ₽**

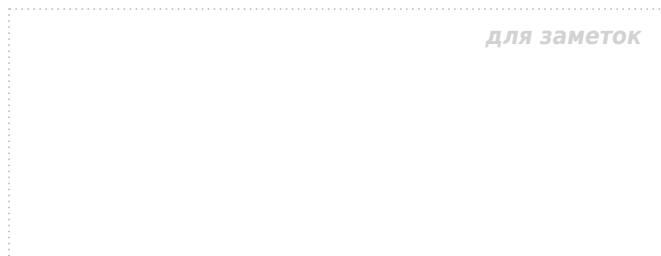
Москва, Иерусалимская улица, 3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Иерусалимская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

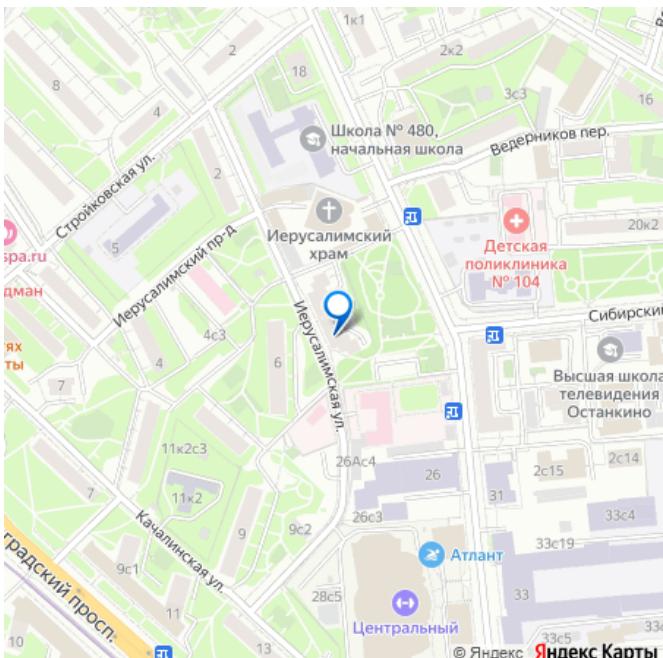
55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.1 м<sup>2</sup>



Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Современная трехкомнатная квартира 78 м<sup>2</sup> по адресу: Иерусалимская, дом 3. Монолитный 9-ти этажный дом 2000 года постройки с подземным паркингом. Квартира с новым, современным и полностью завершённым ремонтом. Новая техника, мебель и интерьерные решения. В отделке использованы только качественные натуральные материалы. Планировка квартиры распашная с видом на две стороны света: во двор на Иерусалимский храм и на улицу Иерусалимская. Характеристики квартиры:

- Общая площадь — 78 м<sup>2</sup>
- Две изолированные комнаты
- Ремонт завершен 1 ноября 2025 года
- Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой — продажа осуществляется в комплектации под ключ
- Отделка и материалы:
  - Пол — массив дуба, покрытый немецким матовым маслом Osmo
  - В кухне и санузлах — итальянская плитка с подогревом
  - Стены отделаны декоративной штукатуркой двух оттенков в технике карта мира
- Установлены новые розетки, выключатели, светильники и вся электрика
- По периметру пола — противоударные плинтусы

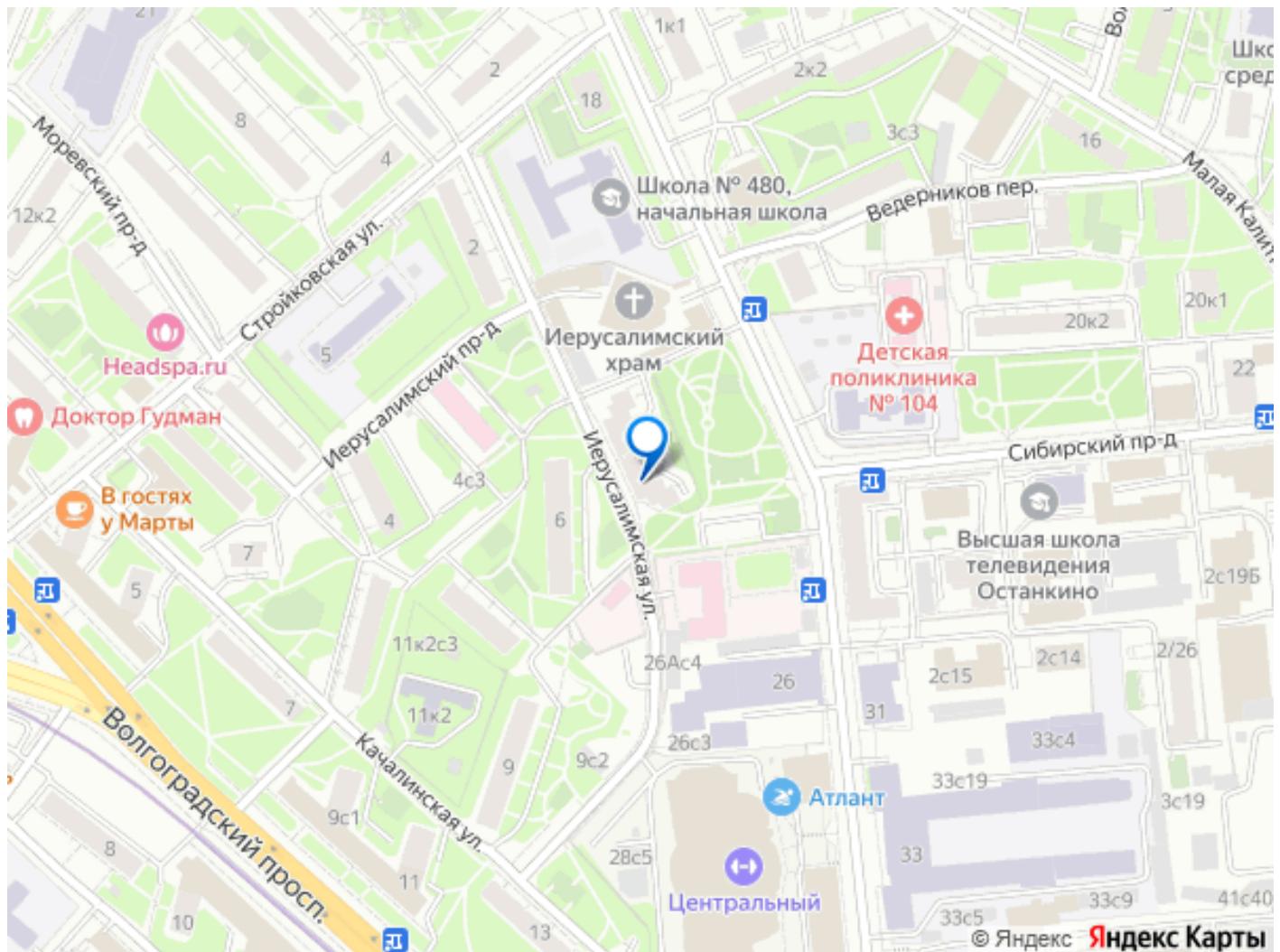
- В каждой комнате — велюровые шторы и мебель Мебель и техника: • Вся мебель и бытовая техника фирм Bosch и Weissgauff абсолютно новые • Встроенные кухонные элементы и техника входят в стоимость квартиры Состояние подъезда: • Выполнен новый ремонт • Пол выложен плиткой Kerama Marazzi 3-х видов • Мусоропровод закрыт высокой дверью высотой 230 см, формат книжка • В оформлении подъезда использованы те же дизайнерские решения — велюровые шторы и качественные отделочные материалы Квартира не требует никаких вложений. Все элементы интерьера, мебель и техника — новые, не использовались. Подходит для комфортного проживания без дополнительных затрат.

Документ основания ДКП от 2023 года.

Свободная продажа без обременений. 1 взрослый собственник, Нет зарегистрированных лиц. Быстрый выход на сделку. Звоните.







Move.ru - вся недвижимость России