

Создано: 09.12.2025 в 14:34

Обновлено: 09.12.2025 в 18:36

<https://move.ru/objects/9287298249>

## Собственник

**79855159960**

**Москва, Ельинская улица, 20к1**

**32 000 000 ₽**

Москва, Ельинская улица, 20к1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ельинская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

## Детали объекта

Тип сделки

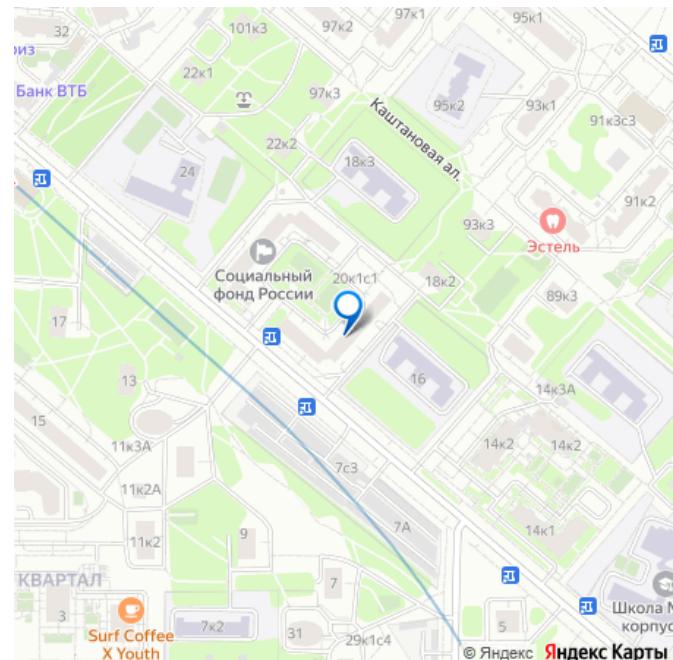
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

!!!Риэлторам и агентствам не беспокоить!!!

Продаю просторную трехкомнатную квартиру с 2-мя лоджиями, всего в 5 минутах ходьбы от станции метро Молодежная (арбатско-покровской линии). Большой зеленый двор с детской площадкой, спортивной коробкой (зимой каток), а также с огороженной площадкой для выгула собак. Бесплатная наземная парковка, место во дворе всегда найдется, около дома также много резидентных парковок + стационарные зарядные станции для электромобилей. Чистый подъезд, консьерж, хорошие и спокойные соседи. В квартире светлые просторные помещения: гостинная 17,80 кв.м., комната - 12,90 кв.м. + функциональная кладовая, комната 13,10 кв.м., просторная кухня 10,30 кв.м., большой широкий коридор, раздельный санузел, в ванной новая просторная душевая кабина. В шаговой доступности с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, поликлиники, ТЦ Трамплин, ТЦ Кунцево Плаза + World Class с бассейном, большие Суворовский и Солдатеновский парки с озером, Филевская

набережная, усадьба Нарышкиных,  
спортивный комплекс Крылатское, Гребной  
канал, природно исторический парк  
Москворецкий. Это делает проживание здесь  
максимально комфортным для семей с  
детьми и людей, ценящих удобство и  
доступность всех необходимых услуг. Район  
считается престижным, а также  
экологически чистым и благоприятным.  
Собственник. Без обременений и  
перепланировок.



