

Создано: 17.01.2026 в 13:22

Обновлено: 17.01.2026 в 23:18

<https://move.ru/objects/9288092338>

Собственник

**79855222904**

**Москва, Шарикоподшипниковская улица,  
40**

**24 300 000 ₽**

Москва, Шарикоподшипниковская улица, 40

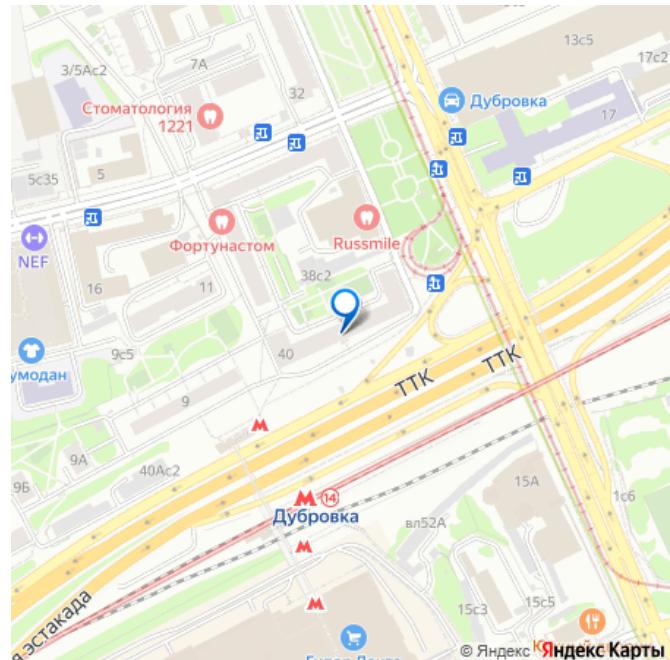
Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)



Улица

[улица Шарикоподшипниковская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

да

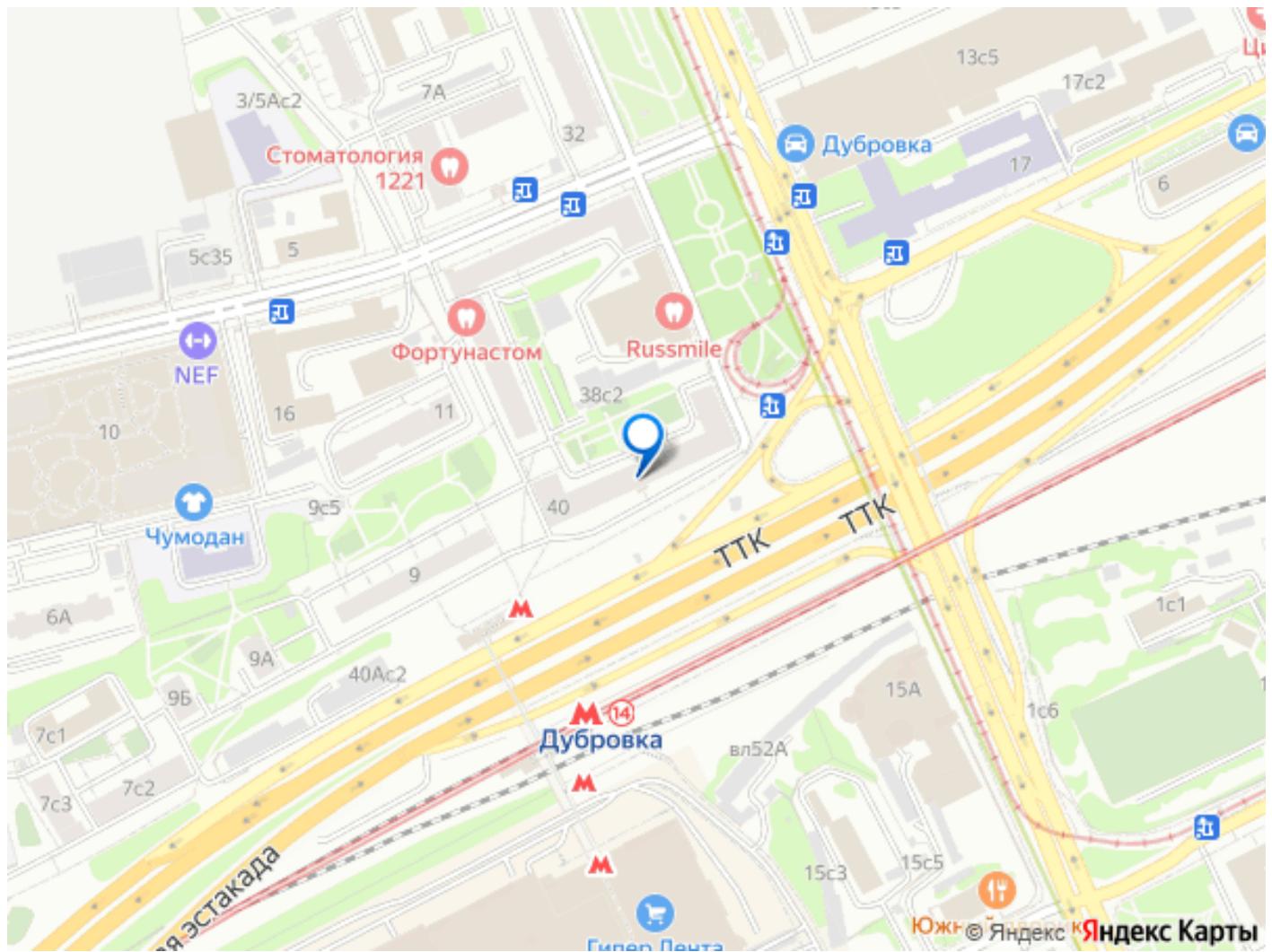
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся светлая квартира в сталинском доме с высокими потолками. От м. Дубровка 4 минуты пешком. Въезд во двор через шлагбаум, парковочные места всегда есть. Во дворе детская площадка. Квартира требует небольшого ремонта. Окна на южную сторону. В комнате установлен кондиционер, балкон застеклён. Просторный объединённый сан.узел, в коридоре вместительные шкафы, в комнатах на полу дубовый паркет. Без дополнительных вложений квартиру можно сдавать в аренду и это оптимальный вариант для инвестиций в недвижимость. В собственности более 20 лет, один взрослый собственник, без обременений, юридически абсолютно чистая квартира, всю историю предоставим. Свободная продажа. Звоните, приходите на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России