

Елена Хуснулина, ГОРОБМЕН

79337874864

🕒 Создано: 17.02.2026 в 17:35

Обновлено: 27.02.2026 в 12:39

Москва, Вильнюсская улица, 6

32 400 000 ₺

Москва, Вильнюсская улица, 6

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[улица Вильнюсская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50.3 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

78.1 м²

Этаж

9/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

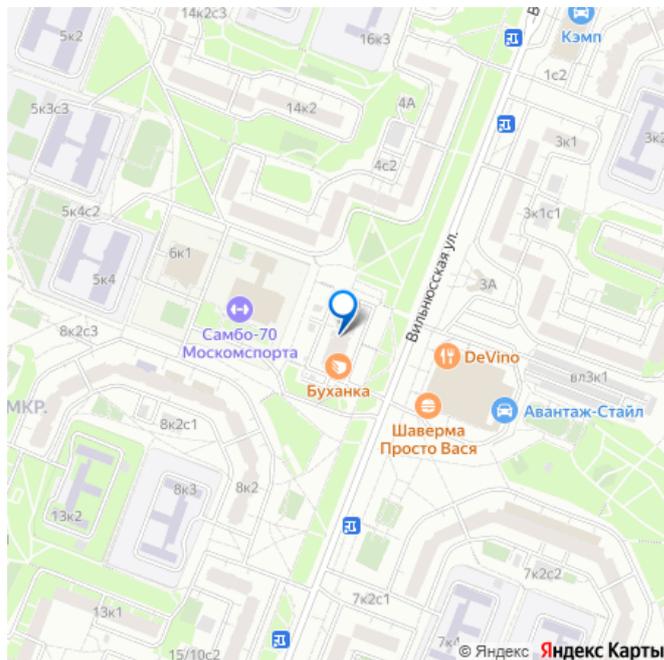
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам видовую просторную 3-комнатную квартиру в отличном состоянии в престижном экологически чистом районе, в 10 минутах пешком от метро Ясенево! Вильнюсская улица, дом 6, 9/22 этажного крупноблочного дома серии И-700 1987 г. постройки. Общая площадь 78,1 кв.м., площадь с учетом лоджий 91,6 кв.м., жилая площадь - 50,3 кв.м., комнаты 19,2/17,1/14 кв.м., кухня 11 кв.м., санузел совмещен 6 кв.м. Квартира после качественного евроремонта, с заменой коммуникаций, радиаторов отопления. Стены ровные, обои, на полу дубовый наборный паркет, плитка, натяжные потолки, качественные дорогие стеклопакеты. Санузел 6 кв.м., совмещен. В двух комнатах установлены кондиционеры. Квартира продается полностью готовой к проживанию, со всей мебелью и техникой, за исключением телевизора и холодильника. В квартире 2 огромные по 6 метров в длину с выходом из каждой комнаты, лоджии остеклены и утеплены. Из окон открывается панорамный вид в сторону сквера Олимпийских чемпионов, по сторонам света ориентированы на юго-восток. Добротная

металлическая дверь, тамбур, хорошие соседи. В подъезде идет ремонт. Есть консьерж. Дом стоит в тихом зеленом дворе. Инфраструктура района развита в шаговой доступности множество магазинов, торговых центров, аптеки, спортивные клубы, во дворе дома - спортивная школа Самбо-70, бассейн, в соседних дворах детские сады, несколько школ, в том числе входящих в ТОП-300 лучших московских школ. В 10 минутах пешком аквапарк Мореон. Для прогулок в 10-20 мин. пешком Битцевский, Голубинский, Ясеневский лесопарк. Один взрослый собственник, основание права собственности договор купли-продажи 2000 г. Свободная продажа! Оперативный показ! Быстрый выход на сделку. Возможна ипотека, субсидии, поможем в получении ипотечного кредита, при покупке по ипотеке Сбербанка скидка 0,3% от базовой ипотечной ставки.



