

Создано: 23.11.2025 в 20:18

Обновлено: 05.12.2025 в 22:02

<https://move.ru/objects/9286838887>

Александр Сетов, Самолет Плюс

**79152341361**

**Москва, улица Академика Челомея, 10**

**32 000 000 ₽**

Москва, улица Академика Челомея, 10

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица



[улица Академика Челомея](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

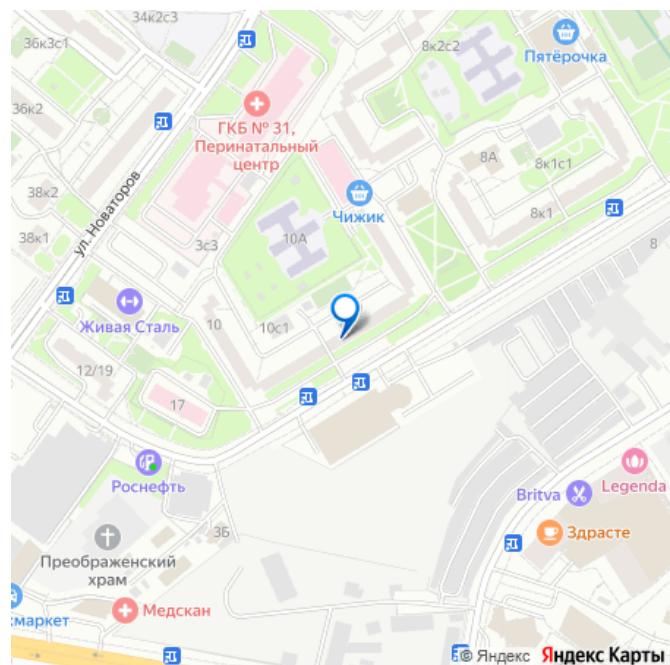
48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.2 м<sup>2</sup>



Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

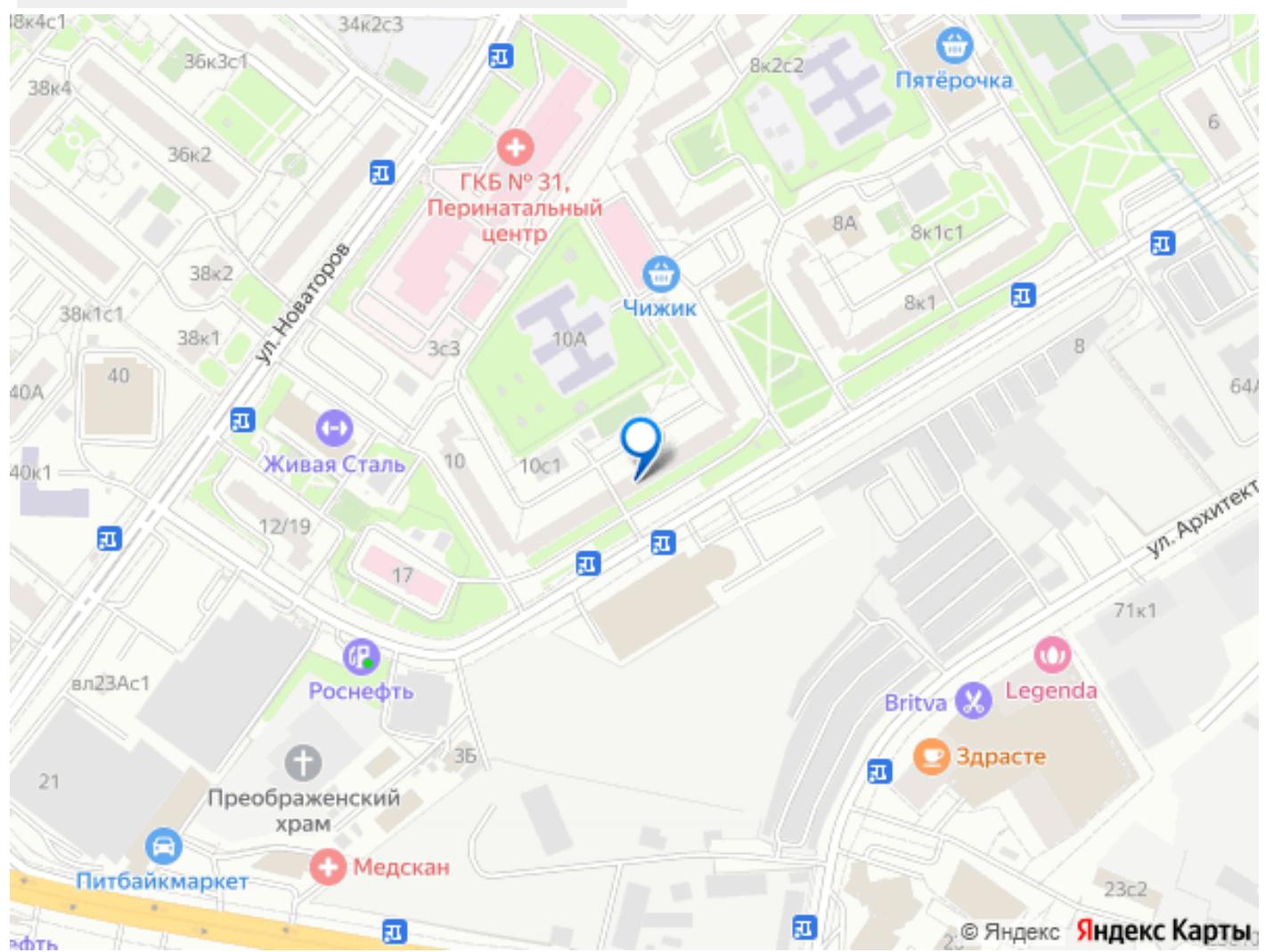
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 126388373 Продается трехкомнатная квартира, планировка распашная, комнаты изолированные, санузел раздельный, балкон просторный застекленный и утепленный, есть гардеробная комната 5 м<sup>2</sup>, три кондиционера, свободный коридор. Мебель и техника остаются и входят в стоимость квартиры. Во всех комнатах дубовый паркет с инкрустацией. Чистый подъезд, на лестничной площадке только две 3-комнатные квартиры. В доме проведен капремонт. Хорошо развитая инфраструктура: рядом школы и детский сад, поликлиники, много сетевых магазинов и аптек, недалеко Воронцовский парк. В шаговой доступности две станции метро Калужская и Воронцовская, удобный выезд на Профсоюзную улицу до МКАД 9,0 километров. Один взрослый собственник (приватизация 1994 года), полная стоимость в договоре, альтернатива. ПОКУПАТЕЛЮ: - содействие в получении положительного решения с пониженной процентной ставкой по ипотеке до 12,25 (консультация бесплатно); - экономия выплат по страховке - юридическое сопровождение сделки; - безопасные расчёты, юридическая и финансовая гарантия - отчет о проверке объекта недвижимости и физлица. Помощь в

снятии обременения. Продажа-покупка  
квартиры по трейд-ин.





Move.ru - вся недвижимость России