

Создано: 05.12.2025 в 17:15

Обновлено: 31.01.2026 в 12:46

<https://move.ru/objects/9287199980>

Александр Зотов, Александр Зотов

79240815977, 7917555

6946

Москва, Люсиновская улица, 26-28к6

47 000 000 ₽

Москва, Люсиновская улица, 26-28к6

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Люсиновская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

47.5 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

78.2 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

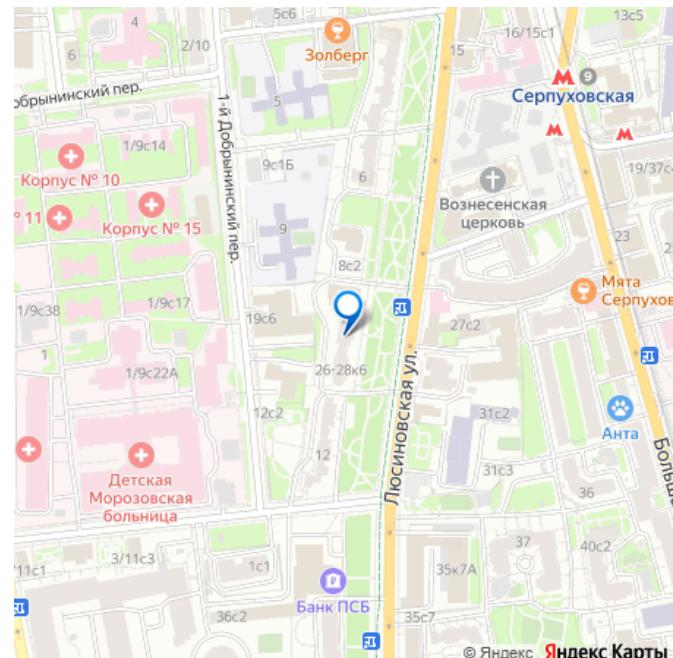
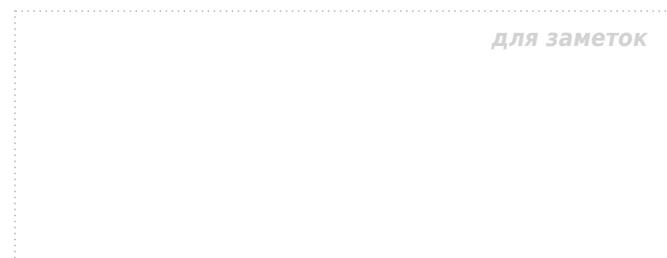
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

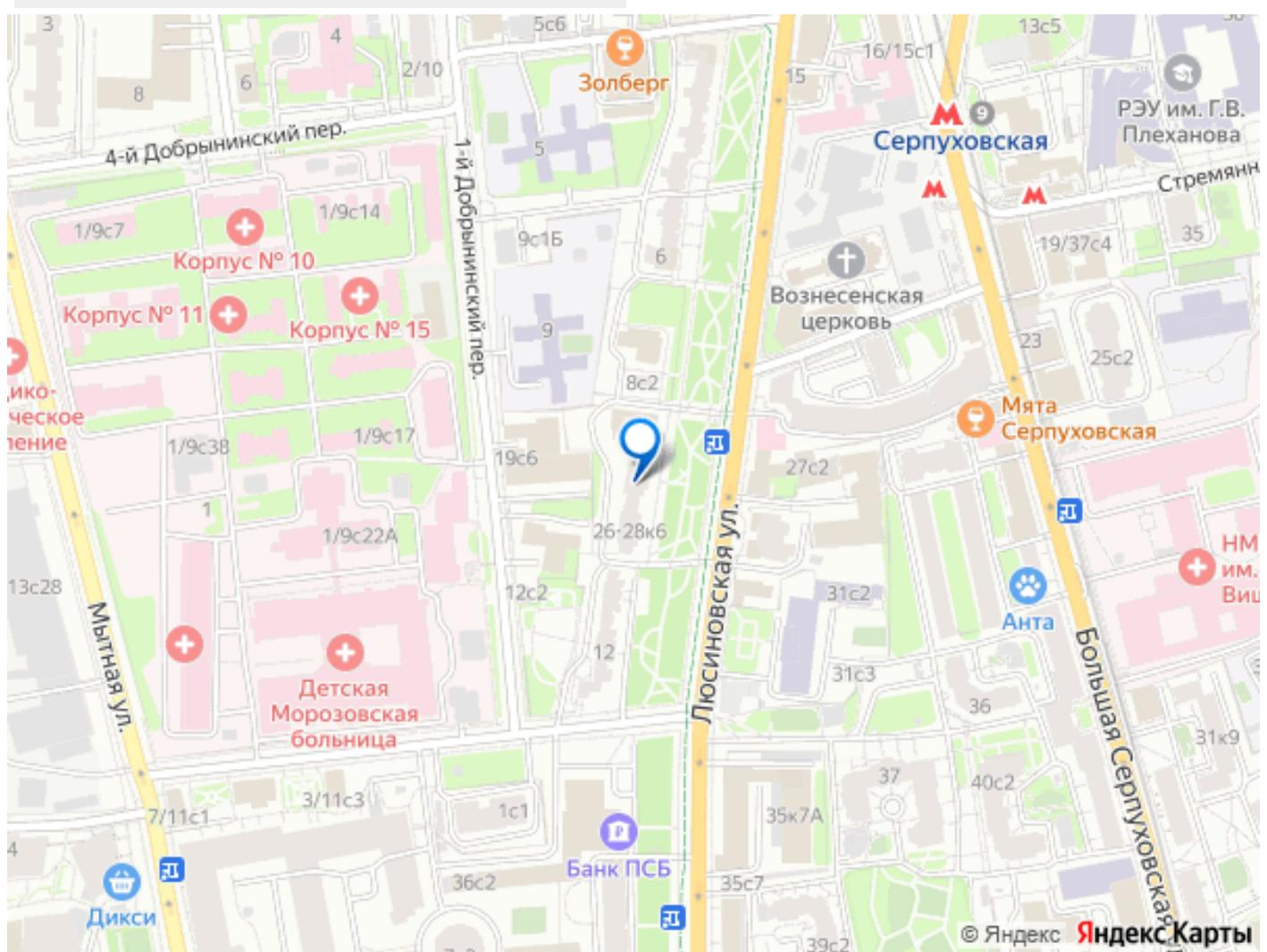
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в самом центре Москвы, на Люсиновской улице, дом 26-28к6. Общая площадь — 78,2 кв. м, жилая — 47,5 кв. м. Квартира находится на 8-м этаже 14-этажного панельного дома, построенного в 1995 году. До метро «Серпуховская» всего 4 минуты пешком. А до метро «Добрынинская» 5 минут пешком. В квартире сделан качественный евроремонт, который создает атмосферу уюта и комфорта. Просторная кухня площадью 9 кв. м порадует любителей готовить. В квартире есть два балкона. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Высота потолков составляет 2,64 метра, что добавляет пространству воздушности. Так же есть просторная гардеробная 6 кв. м. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Двор закрыт воротами автоматическими и калитками с кодовыми замками. Важно отметить, что дом располагается в районе с развитой инфраструктурой: поблизости есть школы, детские сады, клиники и магазины. Квартира продается в рамках стандартного договора купли-продажи. Все документы готовы к

сделке, собственники — совершеннолетние, обременений нет. Приходите на просмотр и убедитесь сами в преимуществах этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России