

Создано: 22.12.2025 в 15:27

Обновлено: 16.01.2026 в 15:24

<https://move.ru/objects/9288069845>

Собственник

79863143795

Москва, Большая Марфинская улица, 4к2

35 700 000 ₽

Москва, Большая Марфинская улица, 4к2

Округ

для заметок

[СВАО, район Марфино](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.83 м

Жилая площадь

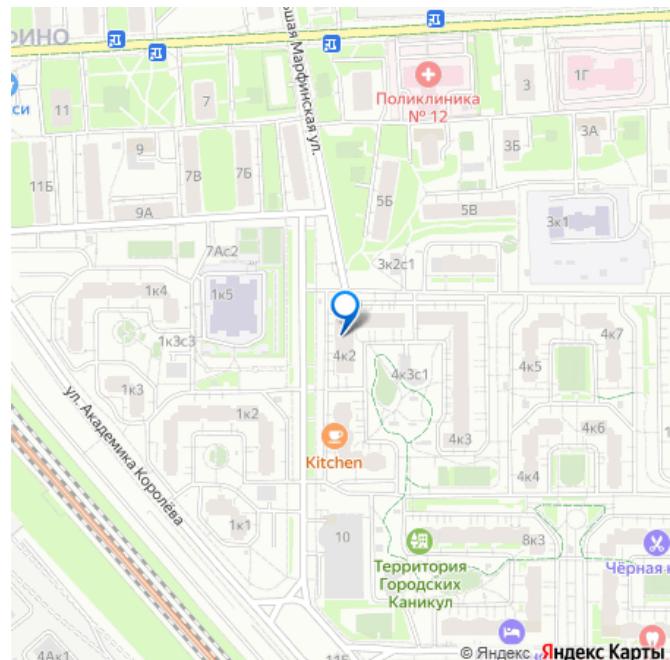
48.4 м²

Площадь кухни

14.4 м²

Общая площадь

78.2 м²



Этаж

11/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

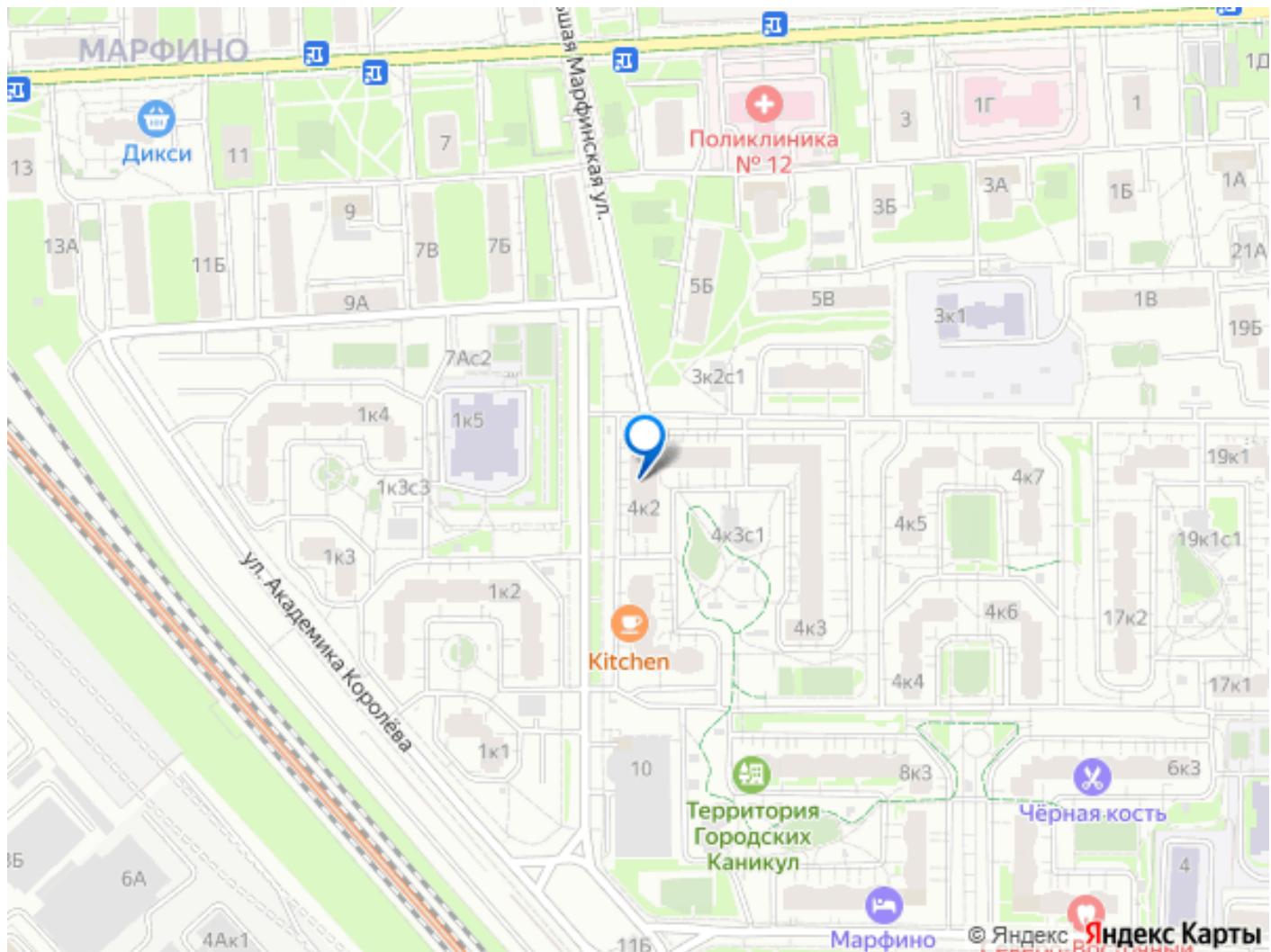
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается просторная, светлая трёхкомнатная квартира 78.2 кв.м с современной планировкой в зеленом, спальном районе Москвы. Кухню доработали: утеплили лоджию и убрали дверь, за счет чего получилась светлое и функциональное пространство (площадь кухни составляет 14.4 кв.м). На этаже 3-и квартиры, дверь от лифтового холла закрывается на ключ. В пешей доступности три парка: Останкинский парк с развитой инфраструктурой, специально оборудованные места для барбекю и спортивные площадки, Ботанический сад, в котором можно прогуляться до зимней оранжереи с экзотическими растениями или покататься на велосипедах и доехать до ВДНХ. До метро Фонвизинская 7 мин. пешком (до метро ВДНХ или Владыкино - 10 мин. на электробусе). В районе две школы (одна в 2-х мин. от подъезда) и детский сад (3-и мин. от подъезда), супермаркеты , салоны красоты и всё необходимое для комфортной жизни. Около дома всегда есть парковочные места , также имеется подземный паркинг. ДКП 2010 года один собственник.





Move.ru - вся недвижимость России