

Создано: 02.02.2026 в 18:41

Обновлено: 03.02.2026 в 14:03

<https://move.ru/objects/9288750274>

Сергей Геннадьевич Андрианов,  
Этажи Москва

**79230755605**

Москва, улица Строителей, 5К3

**25 600 000 ₽**

Москва, улица Строителей, 5К3

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Строителей](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

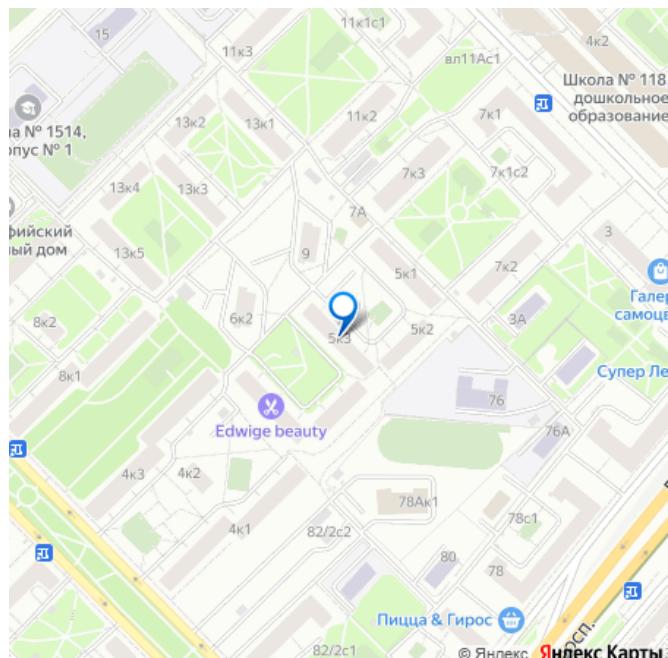
8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

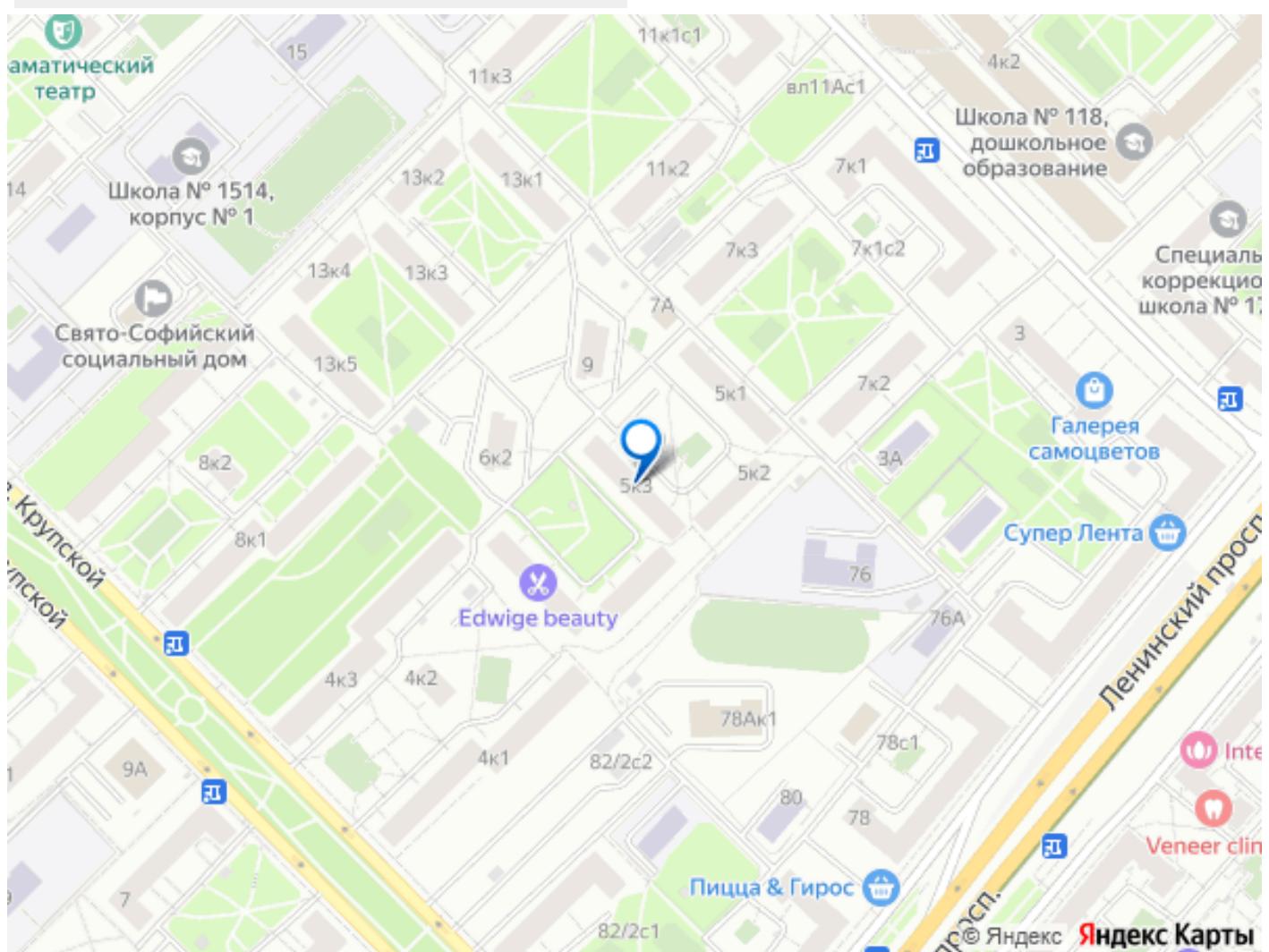
## Описание

Номер в базе: 10939260. Продается просторная 3-комнатная квартира в престижном районе Ломоносовский. Плюсы: - Самое тихое место во всем районе, квартира находится ровно в центре квартала между Ленинским проспектом и проспектом Вернадского, между ул. Строителей и ул. Крупской. - Район зеленый, благоустроенный, школы, детские сады, магазины все в пятиминутной доступности. На улице Крупской уютный сквер. - До метро Университет 12 минут, недавно начала работать станция метро Вавиловская - до нее всего 5 минут. - Дом покрашен в приятный кирпичный цвет, дом блочный, несущие стены толстые. Площадка перед домом только что переоборудована: всегда можно найти парковку, детям есть где играть.

Первый этаж позволяет присматривать за детьми. - Высокий первый этаж, пожилым людям или велосипедистам очень удобно выходить во двор, но при этом в окна никто не заглядывает, перед окнами зеленые зоны, деревья, трава, цветы. Когда деревья зеленые или покрыты снегом вид из окон как на даче, окна большие. - Ремонт не закончен, но его можно закончить, проживая в квартире. На окнах хорошие стеклопакеты, все батареи заменены на биметалл. - Высокие потолки (3 метра), комнаты, кухня, ванна, туалет, коридоры реально большие. - Чистый подъезд, хорошие соседи. Два взрослых собственника, квартира приватизирована в 2011 году. Объявление от собственника, звоните, пишите, постараюсь ответить всем. Если телефон не отвечает - извините, значит, сейчас не могу ответить. Цена адекватная

(выставлена с учетом метража, района, особенностей квартиры), без торга. Код пользователя: 115765





Move.ru - вся недвижимость России