

Создано: 09.02.2026 в 15:04

Обновлено: 09.02.2026 в 15:48

Москва, улица Строителей, 5К3

**25 750 000 ₽**

Москва, улица Строителей, 5К3

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Строителей](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

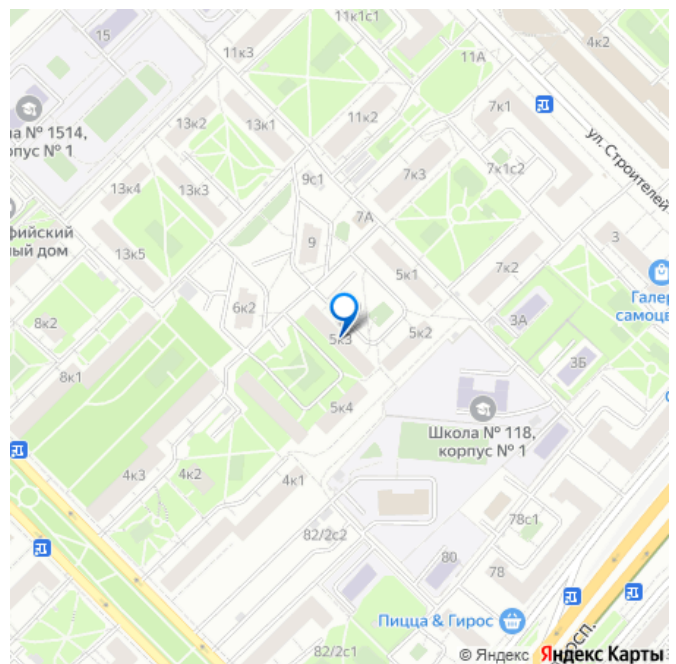
<https://move.ru/objects/9289522251>

**Ксения Матвеева, Самолет Плюс**

**Москва ЦАО**

**79678431740**

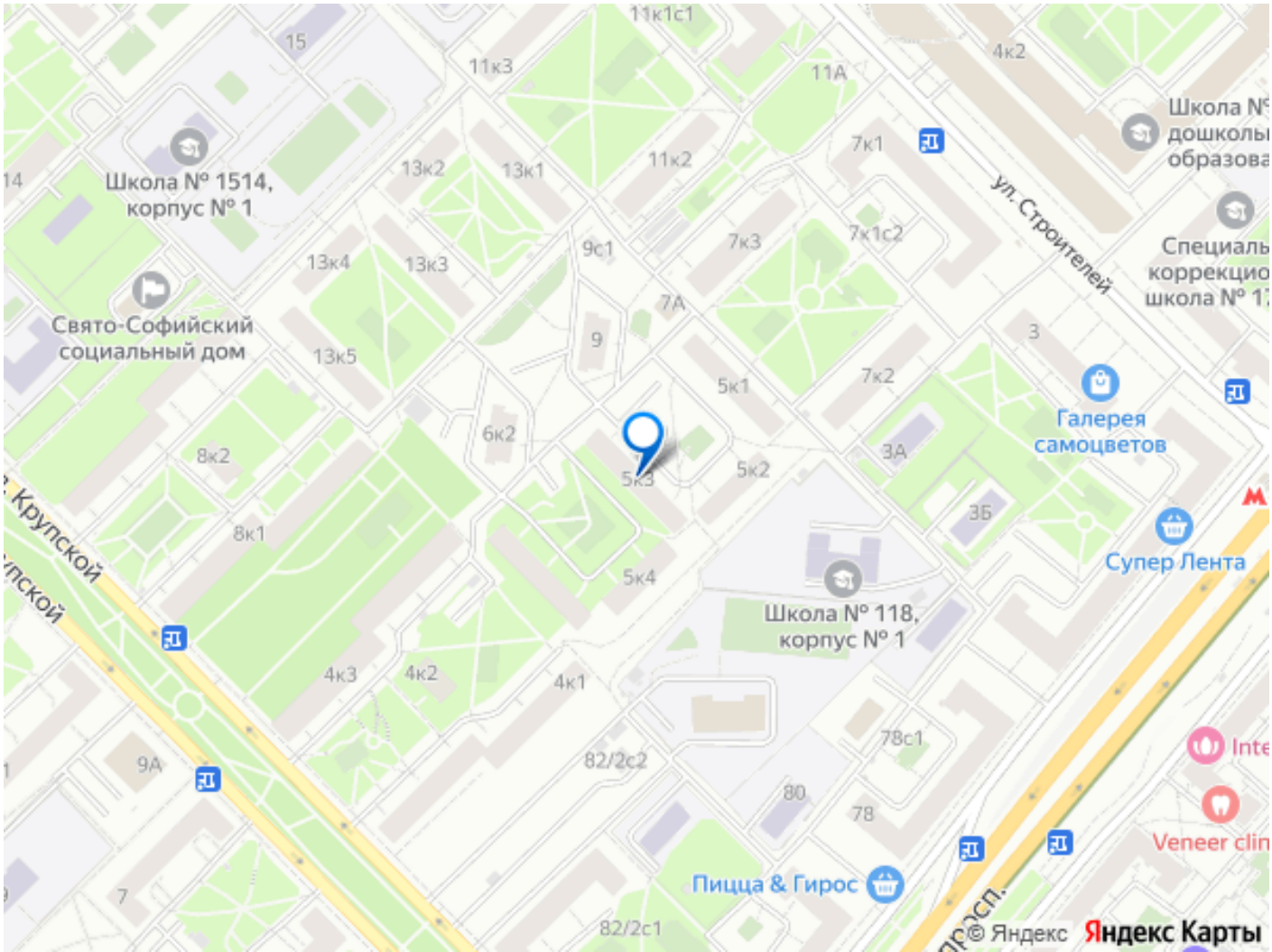
для заметок



Арт. 129849283 Сталинский размах и потенциал мечты у метро Университет и Вавиловская Продается просторная 3-комнатная квартира в одном из самых престижных и интеллигентных районов Москвы. Дом серии II-01 — это та самая «золотая классика» сталинской архитектуры, где надежность стен сочетается с эстетикой и комфортом. Почему эта квартира — отличный выбор: \* Настоящий сталинский шик: потолки высотой 3 метра создают невероятное ощущение объема и воздуха. Большие окна наполняют пространство светом. \* Удачная планировка: общая площадь позволяет реализовать самые смелые дизайнерские решения. Комнаты изолированные, отдельный санузел, просторный коридор. \* Состояние «Заезжай и делай под себя»: В одной из комнат уже выполнен современный качественный ремонт - это идеальный вариант, чтобы с комфортом жить в квартире и постепенно обновлять остальные помещения по своему вкусу, не переплачивая за чужие фантазии. \* Тишина и уют: дом расположен во дворе (корпус 3), вдали от шума проспектов. Из окон открывается приятный вид на зеленый благоустроенный двор. Локация, которая говорит сама за себя: Адрес ул. Строителей, 5к3 — это сердце Ломоносовского района. \* Транспорт: 5 минут до метро Вавиловская, 710 минут пешком до станции метро «Университет». Быстрый выезд на Ленинский проспект и проспект Вернадского. \* Инфраструктура: в шаговой доступности лучшие школы Москвы (включая лицей «Вторая школа» и школы при МГУ), детские сады, поликлиники, театры и топовые ВУЗы страны. \* Досуг: Рядом Воробьевы горы, Нескучный сад и Большой Цирк. Идеальное место для прогулок и активного отдыха. О

сделке: \* Свободная продажа, быстрый выход  
на сделку \* Полная стоимость в договоре \*  
Подходит под ипотеку Звоните прямо сейчас!  
Организирую оперативный показ и отвечу на  
все вопросы. Не упустите шанс купить  
статусное жилье в районе, который всегда в  
цене, помогу с оформлением ипотеки





Move.ru - вся недвижимость России