

Создано: 26.12.2025 в 19:02

Обновлено: 11.02.2026 в 20:19

<https://move.ru/objects/9287692543>

Иванна Андреевна Грипич, Этажи
Москва

79154763779

Москва, Мосфильмовская улица, 11к3

43 900 000 ₽

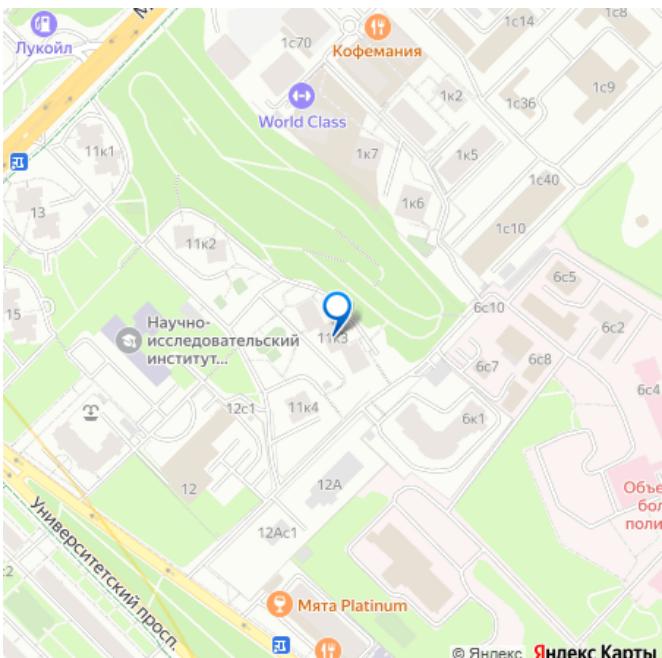
Москва, Мосфильмовская улица, 11к3

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Мосфильмовская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

78.3 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

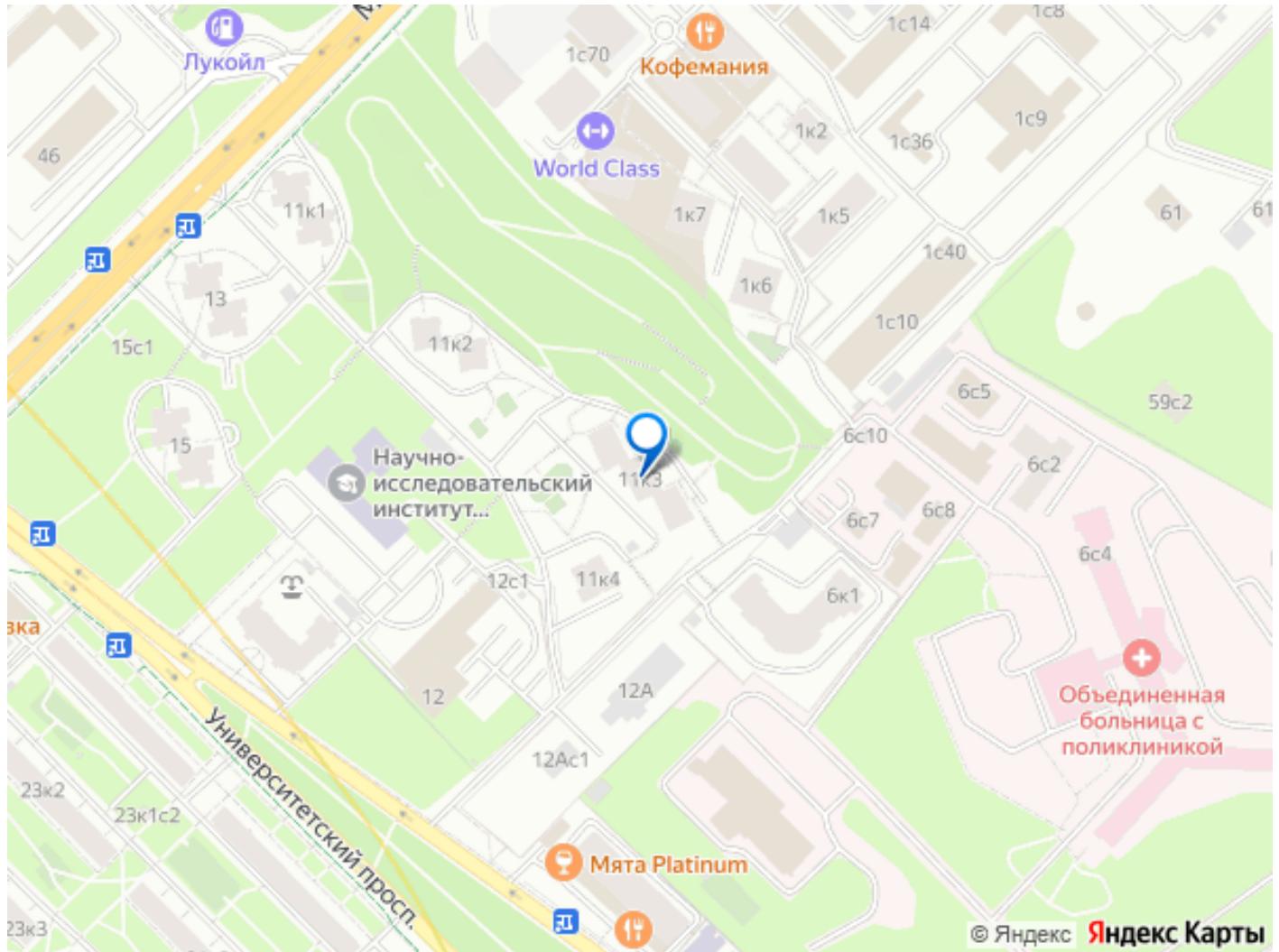
Описание

Номер в базе: 5746841. Продается
уникальная 3-хкомнатная квартира на одной
из самых престижных улиц Москвы —
Мосфильмовская! Некое сочетание
загородной жизни с панорамой на город. Это
не просто жилье, а настоящая находка для
тех, кто ценит комфорт и стиль. С
великолепным панорамным видом на
столицу, вы сможете наслаждаться утренним
кофе, любуясь восходом солнца, и вечерними
огнями города. Квартира располагает
изолированными комнатами, что
обеспечивает максимальную приватность для
каждого члена семьи. Раздельный санузел и
огромная лоджия площадью 7 м? —
идеальные места для отдыха и досуга.

Высокие потолки 3 метра создают ощущение
простора и света, делая каждый уголок
квартиры уютным и привлекательным. Дом,
построенный в 1972 году из качественного
кирпича, был возведен для высшего военного
состава и отличается своей надежностью и
долговечностью. Уютный дворик и
отдаленность от шумных улиц обеспечивают
тишину и спокойствие, а расположение
рядом с природным заказником Долина реки
Сетунь дарит возможность наслаждаться
природой прямо у порога вашего дома. В
подъезде всегда чистота и порядок, а
консьерж заботится о вашем комфорте и
безопасности. Район славится развитой
инфраструктурой: в шаговой доступности
находятся лучшие парки для прогулок с
детьми и активного отдыха, а также
престижные учебные заведения, такие как
МГУ и МГИМО. Вокруг — поликлиники,
детские сады, школы, магазины, кафе и
рестораны, а также современные фитнес-
клубы. Здесь вы сможете наслаждаться
всеми преимуществами городской жизни, не
отказываясь от уединения и спокойствия.

Квартира находится в свободной продаже,
что гарантирует быстрый выход на сделку.
Два взрослых собственника более 3-х лет,
полная стоимость в договоре купли-продажи.
Это идеальный вариант для тех, кто хочет
стать владельцем настоящего уголка счастья
в сердце столицы. Не упустите свой шанс —
звоните для оперативного показа! ХОРОШИЙ
ТОРГ РЕАЛЬНОМУ КЛИЕНТУ! Код
пользователя: 156802





Move.ru - вся недвижимость России