

Создано: 25.01.2026 в 02:08

Обновлено: 25.01.2026 в 01:54

<https://move.ru/objects/9288346334>

Собственник

79165176359

**Москва, Большой Строченовский
переулок, 9**

50 500 000 ₽

Москва, Большой Строченовский переулок, 9

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

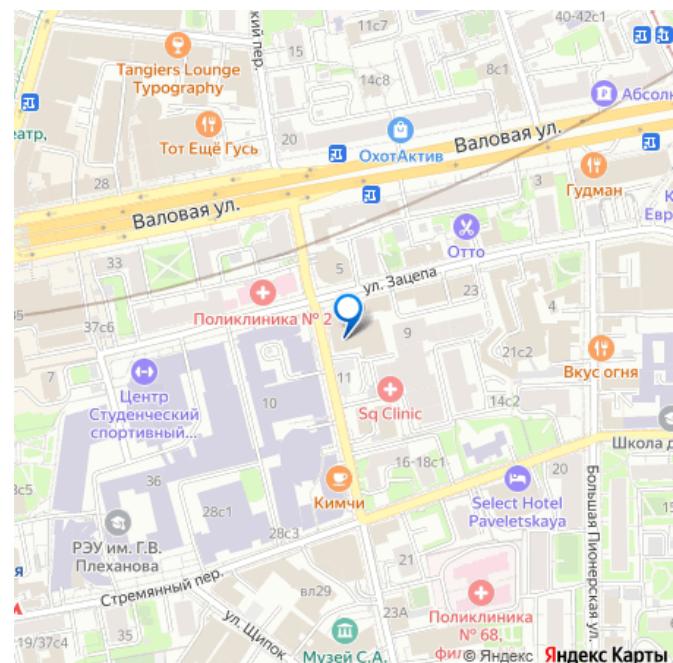
8 м²

Общая площадь

78.3 м²

Этаж

1/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаются апартаменты площадью 78,3 м² в ЖК Резиденция Замоскворечье, в тихом переулке исторического центра Москвы — Большой Строченовский, 9. Дом сдан и полностью заселён, территория закрытая и охраняемая, есть подземный паркинг. В пешей доступности метро Павелецкая и Серпуховская, рядом РЭУ им. Плеханова — локация с устойчивым спросом как для проживания, так и для инвестиций.

Планировка продуманная и функциональная: две изолированные комнаты, просторная кухня-гостиная, ванная комната, отдельная постирочная, гардеробная при входе и застеклённая лоджия. Пространство организовано без потери полезной площади, с удобной логикой хранения и зонирования.

Интерьер выполнен в спокойной современной эстетике, без привязки к краткосрочным трендам. Нейтральная тёплая цветовая палитра, натуральные материалы и аккуратные линии создают ощущение уюта и воздуха. Системы хранения интегрированы в архитектуру интерьера, благодаря чему пространство выглядит собранным и визуально чистым. Продуманная система освещения с мягким рассеянным светом делает квартиру комфортной для повседневной жизни. Кухня итальянского бренда ALF, шкаф в спальне и гардеробная Sangiacomo, итальянская премиальная мебель, вся встроенная техника — SMEG: микроволновая печь, духовой шкаф, варочная

панель, холодильник с морозильной камерой, посудомоечная и стиральная машины. Установлен сушильный шкаф LG, телевизор Xiaomi. В отделке использованы качественные материалы — паркетная доска и премиальная английская краска Little Greene. Вторая комната без мебели и легко адаптируется под спальню, кабинет или детскую. Апартаменты оформлены на юридическое лицо. Сделка прозрачная и быстрая, без детей, материнского капитала, альтернатив и рисков. Полная стоимость в договоре.



