

Создано: 11.02.2026 в 20:54

Обновлено: 12.02.2026 в 09:43

<https://move.ru/objects/9289782518>

**Эдуард Исаев, Альфа Дом**

**79853813208**

**Москва, Белореченская улица, 35/68**

**21 500 000 ₽**

Москва, Белореченская улица, 35/68

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Белореченская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

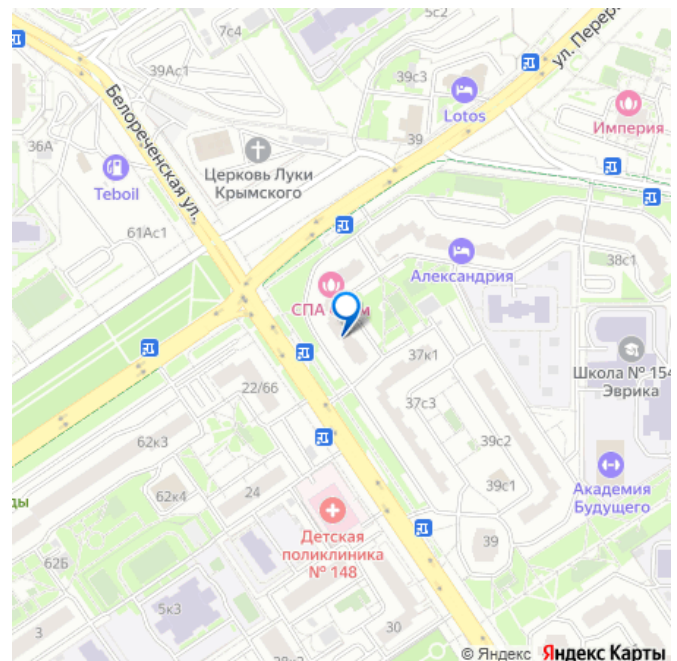
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Ваша квартира, приходите на просмотр!  
Вашему вниманию предлагается светлая, уютная, просторная 3-х комнатная квартира-распашонка! Площадь квартиры без учёта площади лоджии, составляет 78.3 кв. м, жилая площадь — 45,9 кв. м, площадь кухни — 10,2 кв. м. В квартире проведён ремонт, с заменой электрики и сантехники. Развитая инфраструктура: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. До метро Люблино 16 мин пешком, либо 5 мин транспортом. До ТЯК «МОСКВА» 9 минут пешком. Квартира продается без обременений и перепланировок. Документы готовы к сделке. 1 собственник, по ДДУ с 2003года.



