

Создано: 10.03.2026 в 23:33

Обновлено: 11.03.2026 в 00:44

**Москва, Большой Строченовский
переулок, 9**

53 000 000 ₺

Москва, Большой Строченовский переулок, 9

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

78.3 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

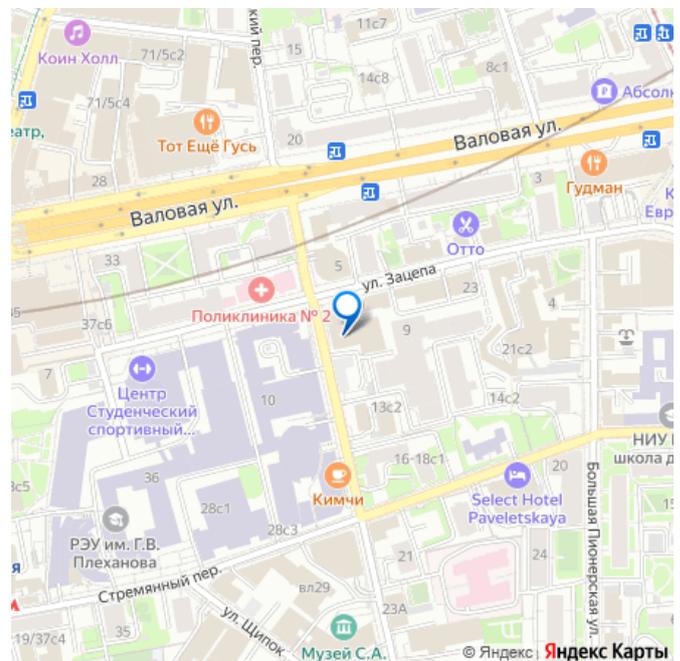
Покупка в ипотеку

<https://move.ru/objects/9291548143>

**Ирина Анатольевна Кузнецова, Этажи
Москва**

79339378143

для заметок



возможна ипотека

Описание

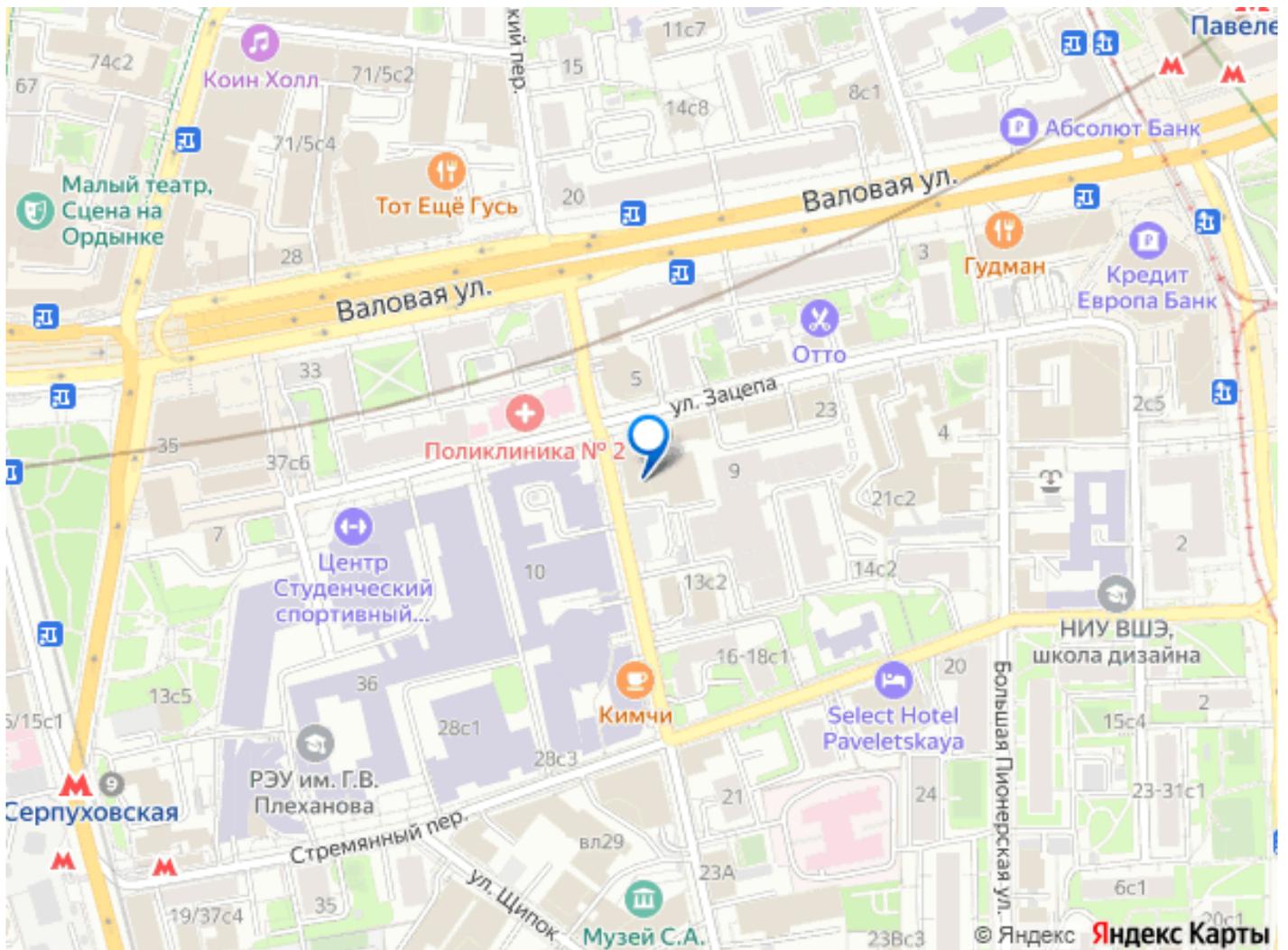
Номер в базе: 11972701. Предлагаются к продаже апартаменты площадью 78,3 м² в ЖК Резиденция Замоскворечье, в тихом переулке исторического центра Москвы — Большой Строченовский, 9. Планировка продуманная и функциональная: две изолированные комнаты, просторная кухня-гостиная, ванная комната, отдельная постирочная, гардеробная при входе и застеклённая лоджия. Пространство организовано без потери полезной площади, с удобной логикой хранения и зонирования. Кухня итальянского бренда ALF, шкаф в спальне и гардеробная Sangiacomo, итальянская премиальная мебель, вся встроенная техника — SMEG: микроволновая печь, духовой шкаф, варочная панель, холодильник с морозильной камерой, посудомоечная и стиральная машины. Установлен сушильный шкаф LG, телевизор Xiaomi. В отделке использованы качественные материалы — паркетная доска и премиальная английская краска Little Greene. Вторая комната без мебели и легко адаптируется под спальню, кабинет или детскую. О ДОМЕ: Премиальный комплекс апартаментов в центре Москвы сданный ГК «Основа» в 2022 году. 3-14-этажный монолитно-кирпичный дом в историческом районе отличается фасадной отделкой из натурального камня (известняк). Комплекс включает 183-206 апартаментов (28-354 кв. м) с высокими потолками (3-4,6 м) и панорамными окнами. Закрытая охраняемая территория с видеонаблюдением, 3-

уровневый подземный паркинг на ~180 машиномест. Предусмотрены консьерж-сервис, эксплуатируемая кровля, спа-салон и фитнес-клуб. О ЛОКАЦИИ: Сегодня Замоскворечье это один из немногих центральных районов столицы, где высокая деловая активность и незаурядная транспортная доступность сочетаются с комфортными условиями проживания.

«Замоскворечье» укромно скрыты на второй линии домов со стороны улицы Зацепа и Большого Строченовского переулка, при этом в 120 метрах проходит Садовое кольцо, а в пределах 5 минут неспешной пешей прогулки находятся станции трех разных линий метро «Серпуховская», «Добрынинская» и «Павелецкая». Здесь же располагается ж/д вокзал с экспрессами, которые следуют в аэропорт Домодедово. Локация с устойчивым спросом как для проживания, так и для инвестиций. О ДОКУМЕНТАХ: Собственник юр.лицо (ООО на УСН с единственным директором и учредителем в 1 лице), без обременений, полная стоимость в договоре. Код пользователя: 128140







Move.ru - вся недвижимость России