

Создано: 13.04.2026 в 17:09

Обновлено: 13.04.2026 в 17:02

Офис «Измайловский», МИЭЛЬ 79151639583

**Москва, Большой Строченовский
переулок, 9**

49 950 000 ₺

Москва, Большой Строченовский переулок, 9

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

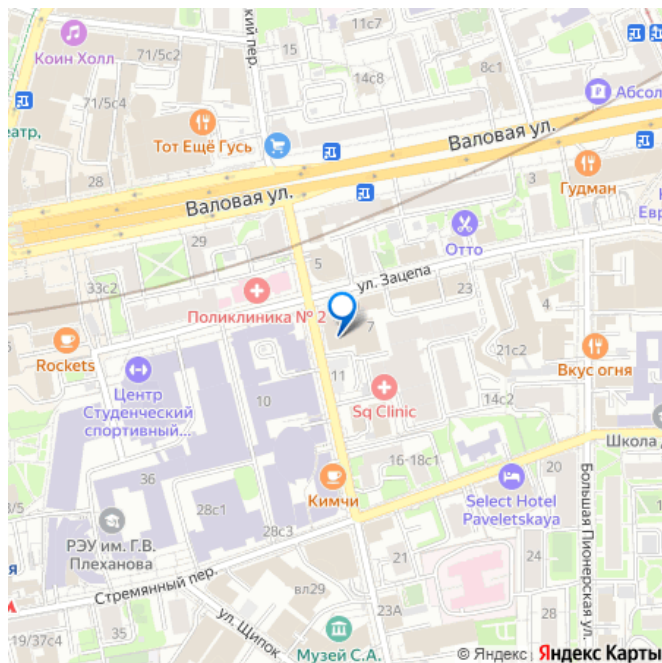
7 м²

Общая площадь

78.3 м²

Этаж

2/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2067250. Горящее предложение! Цена действительна только в апреле! Представляется Вашему вниманию апартаменты площадью 78,3 м² в ЖК «Резиденция Замоскворечье», в историческом районе Москвы! Описание квартиры: Общая площадь студии 78,3 кв.м.; Жилая площадь 53 кв.м.; Высота потолков 3,1 м; Кухня итальянского бренда ALF, премиальная итальянская мебель, шкаф и гардеробная Sangiacomo, вся встроенная техника SMEG: микроволновая печь, духовой шкаф, варочная панель, холодильник с морозильной камерой, посудомоечная и стиральная машины. Установлен сушильный шкаф LG, телевизор Xiaomi; Планировка: три изолированные комнаты; Окна выходят на одну сторону во двор; Мебель остаётся покупателю; Совмещённый санузел; Имеется просторная лоджия. Дом и двор: Жилой комплекс бизнес-класса с закрытой, благоустроенной территорией, 2021 года постройки; Приватная территория, имеется спортивно-оздоровительный комплекс Фасад из юрского мрамора; Лоби с отделкой из натуральных материалов; Террасы с панорамными видами Лифт грузовой и пассажирский; Подземный паркинг на 180 мест. Транспортная доступность: Ближайшая станция метро Павелецкая и Серпуховская в пешей доступности; Выезд на Садовое кольцо (в районе Добрынинской/Серпуховской площади) в 5 минутах езды, это возможность

уехать в сторону Павелецкой, Таганки, Крымского моста (Ленинский проспект) или Земляного Вала; Центр (Кремль): Через Большую Полянку или Якиманку можно доехать до Боровицкой площади и Кремля за 510 минут (в зависимости от пробок); Выезд на ТТК возможен через Даниловский район или через тоннели на площади Гагарина.

Инфраструктура рядом: Социальная инфраструктура в шаговой доступности, есть и детские сады, и школы. Рядом также находятся престижный вуз РЭУ им.

Плеханова; До Государственной Третьяковской галереи можно доехать за 510 минут на машине; Парк Горького находятся в 510 минутах езды на автомобиле; Крупные ТЦ (в районе Павелецкой) также находятся в пешей доступности; Расстояние до Кремля и Красной площади — всего около 2.5 км.

Условия продажи: Альтернативная продажа;

Один взрослый совершеннолетний собственник, ипотека; Полная стоимость в договоре; Показ возможен в любое удобное для вас время по предварительной договоренности. Преимущества работы с

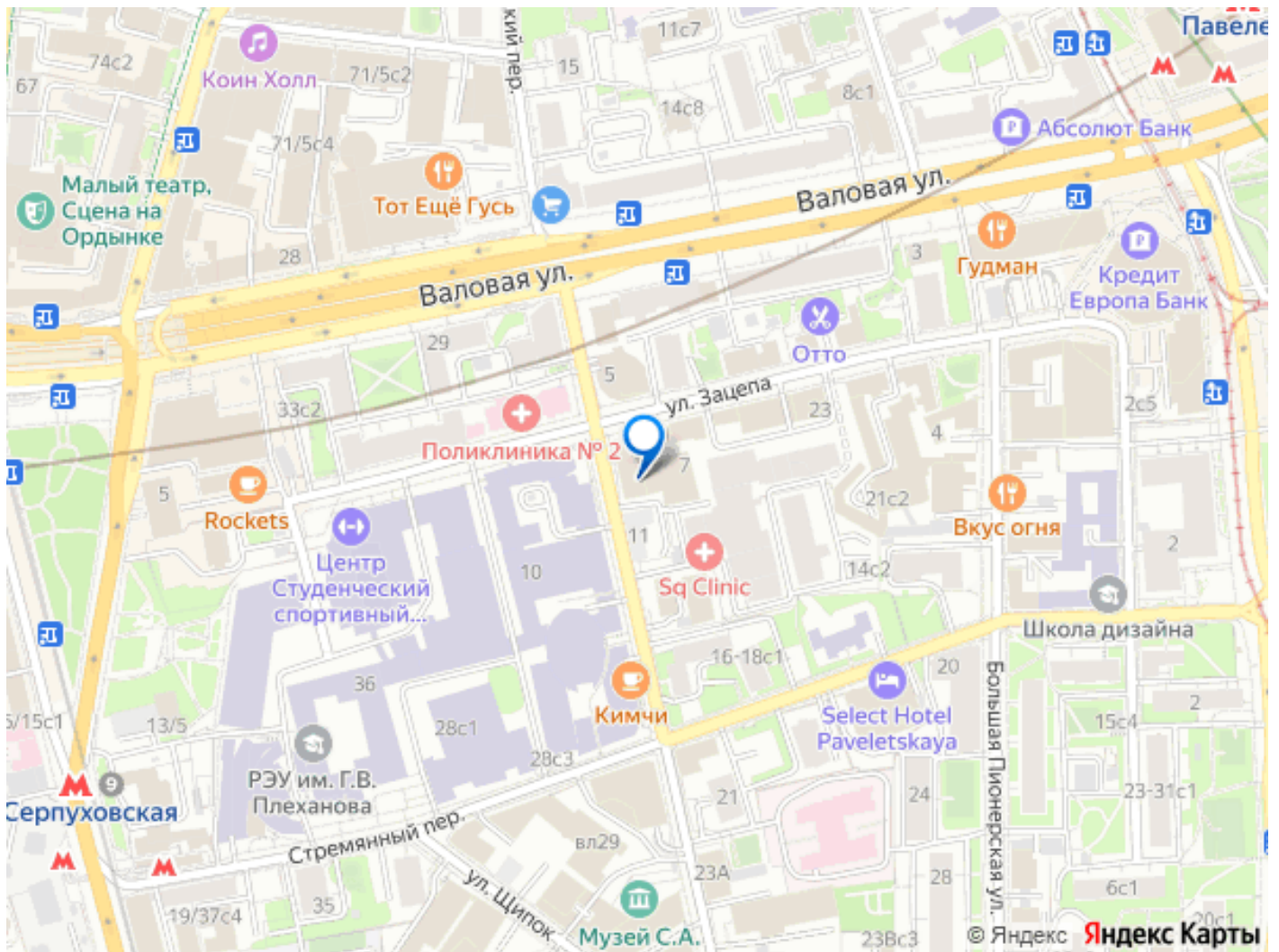
МИЭЛЬ: Покупателю выдаётся Правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта; Возможна ипотека с

особыми условиями от банков-партнёров;

Бонусы по партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и услуги известных брендов.







Move.ru - вся недвижимость России