

Создано: 22.12.2025 в 13:25

Обновлено: 23.12.2025 в 16:36

<https://move.ru/objects/9287605235>

Марат Мухаметшин, Монолит Столица

**79851900305**

**Москва, улица Ивана Бабушкина, 24**

**29 990 000 ₽**

Москва, улица Ивана Бабушкина, 24

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Ивана Бабушкина](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

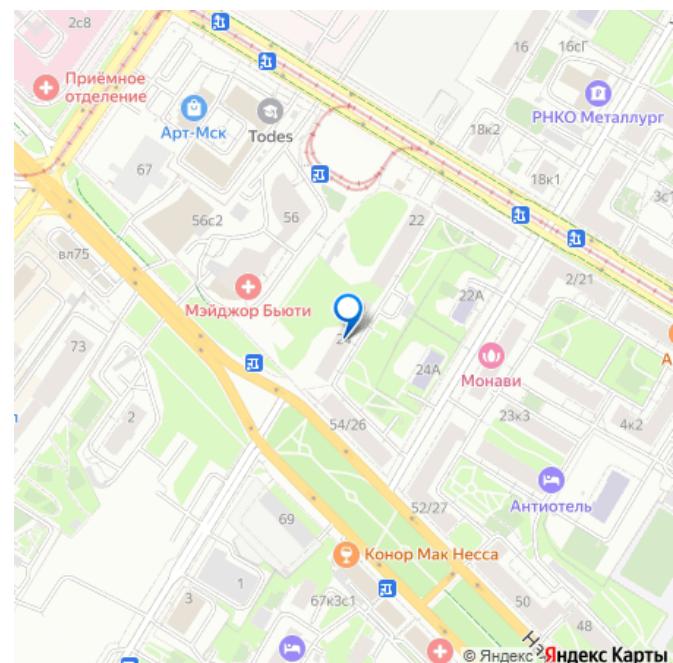
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

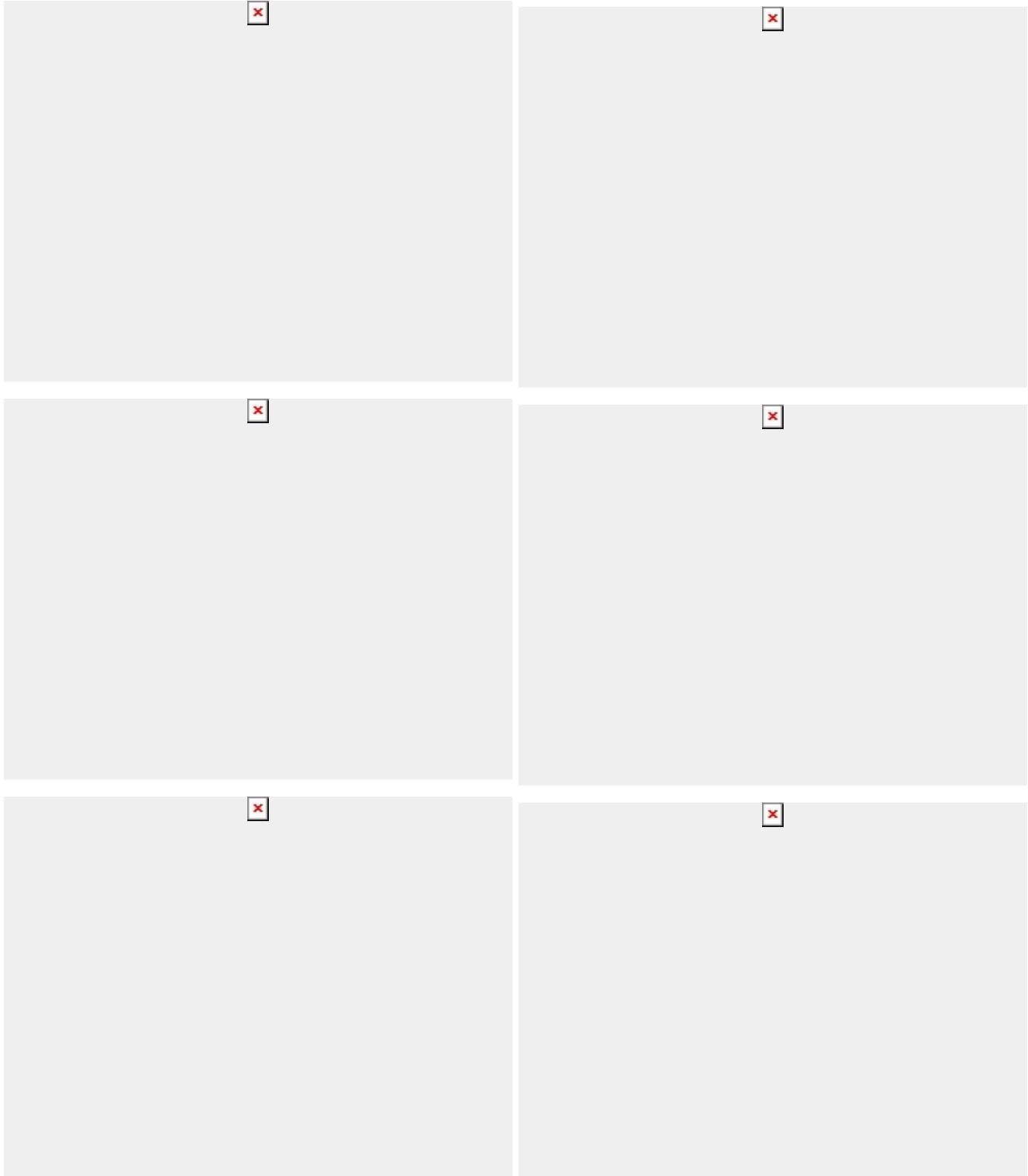
Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 78.5 квадратных метров, расположенная на втором этаже 5-этажного дома по адресу: улица Ивана Бабушкина, дом 24. Идеальное расположение: Престижный район Академический это синоним комфорта, безопасности и развитой инфраструктуры.

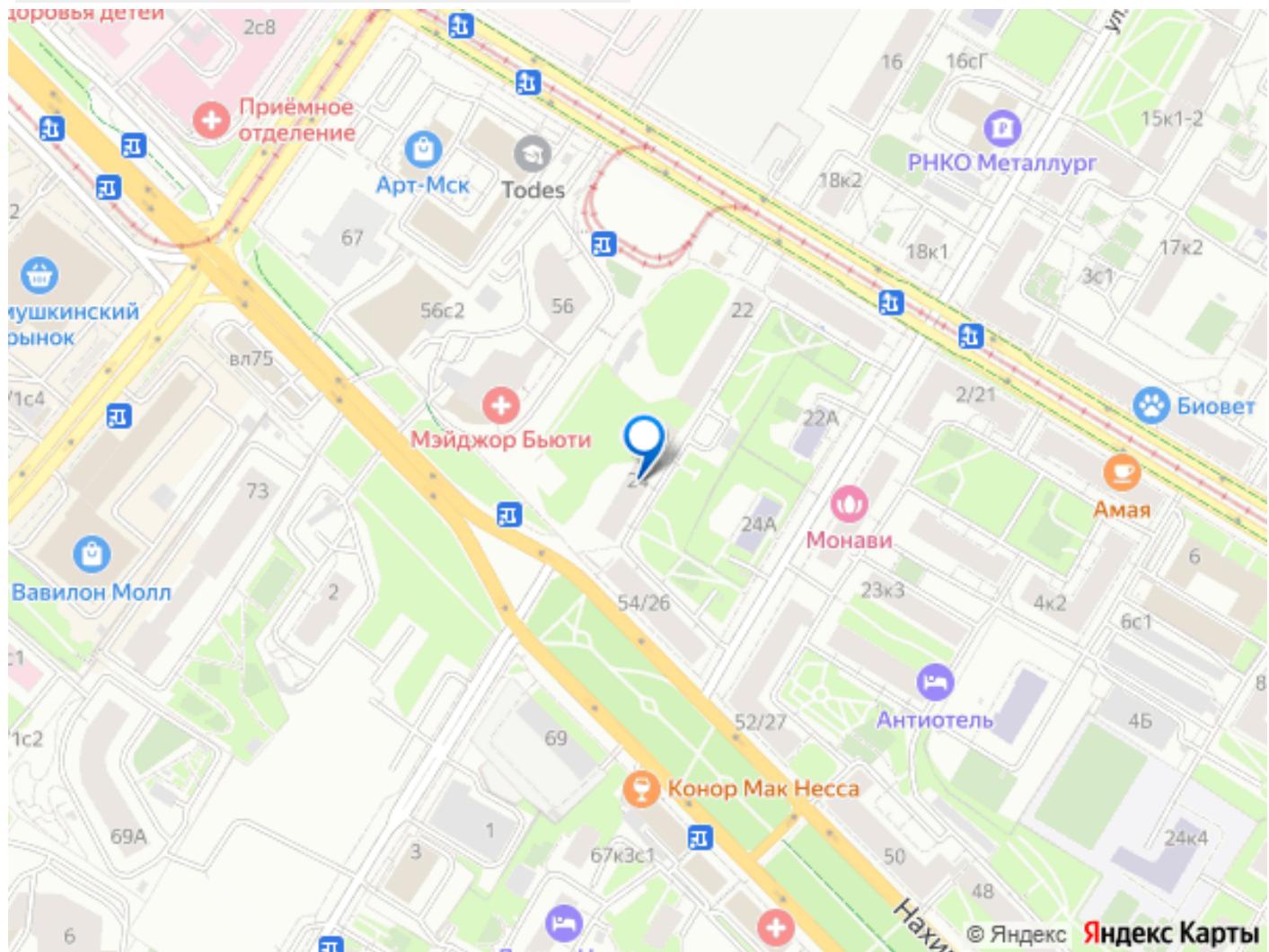
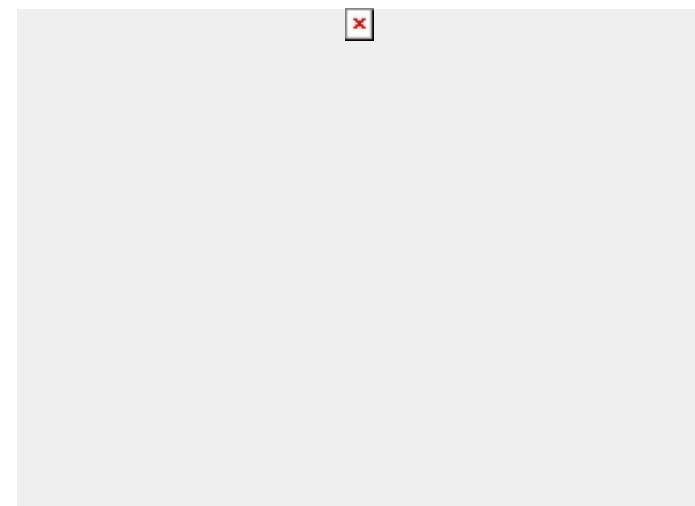
Всего 8 минут пешком до станции метро «Профсоюзная» ваша ежедневная дорога на работу или учебу станет максимально быстрой и удобной. 15 минут на транспорте до самого центра города наслаждайтесь всеми преимуществами городской жизни, не тратя много времени на дорогу. Продуманная планировка и стильный ремонт: Три уютные комнаты общей площадью 20.4 + 20 + 12.6 квадратных метров позволят каждому члену семьи иметь свое личное пространство.

Просторная кухня площадью 8 квадратных метров идеальное место для семейных ужинов и встреч с друзьями. Евроремонт выполнен с использованием качественных материалов, что гарантирует долговечность и эстетическую привлекательность интерьера. Застекленный балкон дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей, где вы сможете наслаждаться видами района в любое время года. Дополнительные преимущества: 5-

этажный дом обеспечивает тишину и спокойствие, отсутствие суеты многоэтажек. Второй этаж удобен для доступа, не требует длительного ожидания лифта. Звоните, с удовольствием отвечу на все ваши вопросы!

Арт. 128022674





Move.ru - вся недвижимость России