

Создано: 03.02.2026 в 09:51

Обновлено: 05.02.2026 в 11:21

<https://move.ru/objects/9288750538>

Алексей Яцюк, ИП Шаймарданов Р. Ф.
79230718849

Москва, Сиреневый бульвар, 4/7

27 000 000 ₽

Москва, Сиреневый бульвар, 4/7

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50.5 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

78.5 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

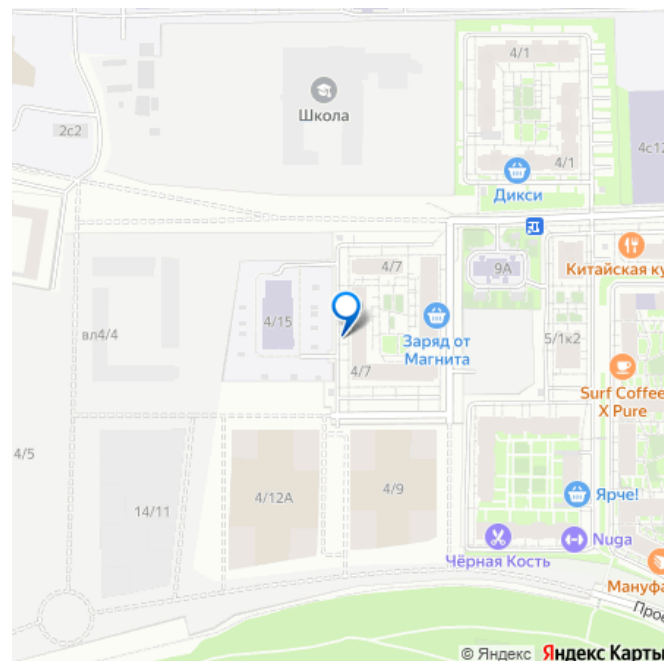
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

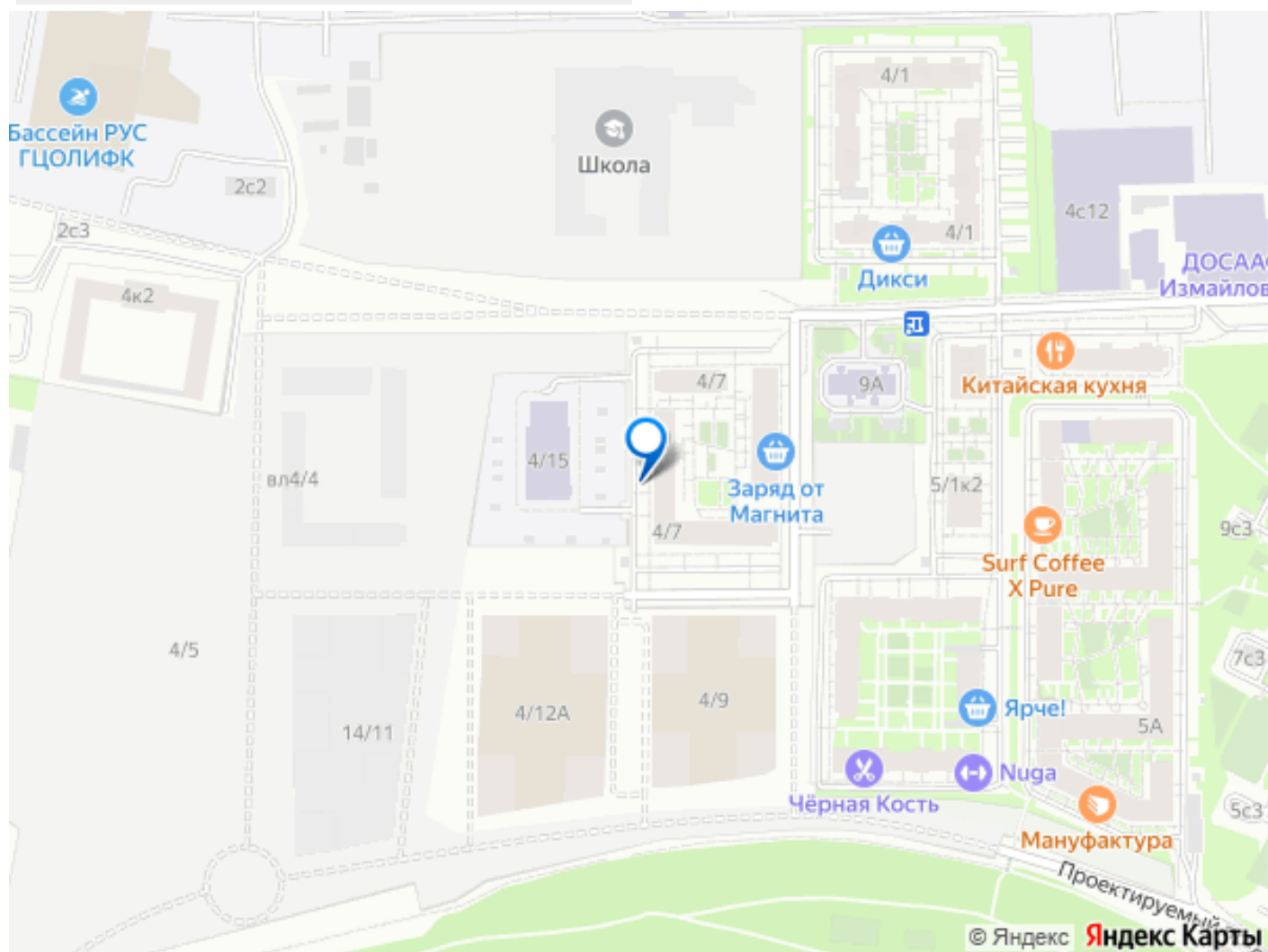
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129166028 Просторная квартира для большой семьи! Изолированные комнаты и тихий двор — всё для комфортной жизни. Новый монолитный дом (2024 г.) с благоустроенной дворовой территорией и детскими площадками. Развитая инфраструктура: магазины, кафе, банки, парки — всё рядом. Для детей удобно: школы 707 и 708 — 10 минут пешком, четыре детских сада — от 2 до 10 минут пешком. Район активно развивается. Транспортная доступность отличная: до ближайшей автобусной остановки — 23 минуты пешком, метро — 10 минут на автобусе, метро Партизанская — 24 минуты пешком, метро Измайлово — 27 минут пешком, метро Черкизовская — 34 минуты пешком, до МКАДа — 24 км по Щелковскому шоссе. Квартира на 2 этаже 10-этажного дома. Общая площадь — 78,5 м², Жилая — 50,5 м², Кухня — 10,5 м². Изолированные комнаты: 21, 17 и 12,5 м². Два санузла (раздельный и совмещённый), Потолки 2,7 м. Ремонт от застройщика, остаётся кухня — можно сразу заехать! Документы в полном порядке, два взрослых собственника, лёгкая и прозрачная

альтернатива — покупка без сложностей и рисков. Не упустите шанс! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и сделать эту квартиру своим новым уютным домом!





Move.ru - вся недвижимость России