

Создано: 06.03.2026 в 17:53

Обновлено: 11.03.2026 в 11:06

Андрей Круглов, Прайм Самолет Плюс
79162361705

Москва, улица Бутлерова, 4

25 750 000 ₹

Москва, улица Бутлерова, 4

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Бутлерова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.2 м

Жилая площадь

45.6 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

78.5 м²

Этаж

2/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

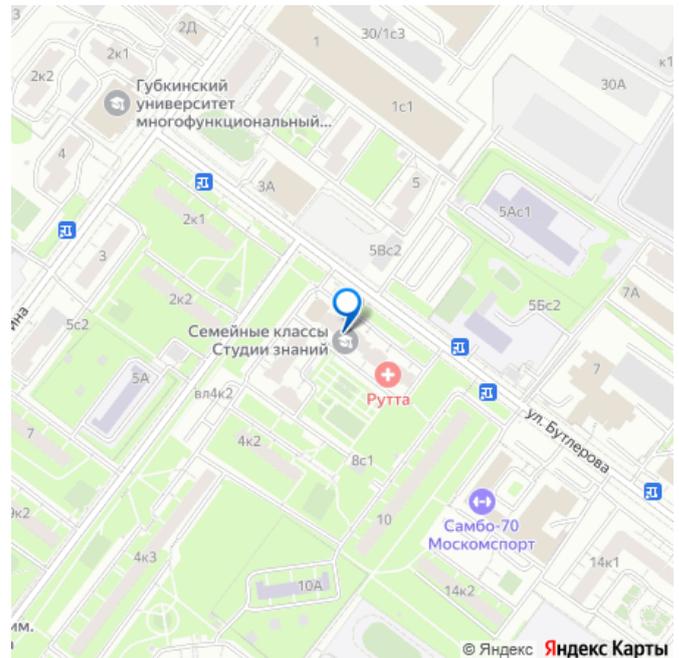
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132391361 СПЕЦИАЛЬНО для наших клиентов ставка на ипотеку от банка партнера 11,9%! Продается 3-комнатная квартира 78,5 м? 2 этаже Планировка: *Жилая площадь - м? *Кухня - 11 м? *Высота потолков - 2.2 метра *Тип комнат: изолированные *Лоджия *Раздельный санузел *Перепланировок нету Документы: * 1 взрослый собственник * Обременений нет *Юридически чистая *Договор основание: наследство Преимущества квартиры: *Квартира с косметическим ремонтом *Окна во двори на улицу *Мебель: кухня, хранение одежды, спальные места *Техника: холодильник, стиральная машина *В доме: консьерж, мусоропровод *Двор: детская площадка, спортивная площадка *Парковка: открытая во дворе *Требуется ремонт, что значит позволит воплотить все свои дизайнерские идеи Транспортная доступность: «Калужская» - примерно 1,3 км (около 15 минут пешком). «Беляево» - примерно 1,3 км (также около 15 минут пешком). «Университет Дружбы Народов» - примерно 1,6 км (около 17 минут пешком). Все эти станции относятся к разным линиям

метро, что предоставляет жителям несколько вариантов для поездок в разные части города. *Район Коньково удобно расположен относительно транспортных магистралей. *Рядом есть выезд на Севастопольский проспект и Профсоюзную улицу. До МКАД - около 3 км. Инфраструктура: *Магазины в пешей доступности: «ВкуссВилл», «Фасоль», «Ашан», «Дикси» * Парки: «Воронцовский парк», «Битцевский лес», «Парк 70-летия Победы», «Лес на Смородинке» *Образование и кружки: Школа 1708, «ЦСиО Самбо-70 Москомспорта отделение Черемушки», «Губкинский университет многофункциональный студенческий центр», Школа 170, «МШСО» По поводу покупки просьба звонить



