

Создано: 18.03.2025 в 14:50

Обновлено: 02.12.2025 в 11:31

<https://move.ru/objects/9275005610>

Наталья Миронова, Частный маклер

**79855697207**

Москва, Столлярный переулок, 14

**27 500 000 ₽**

Москва, Столлярный переулок, 14

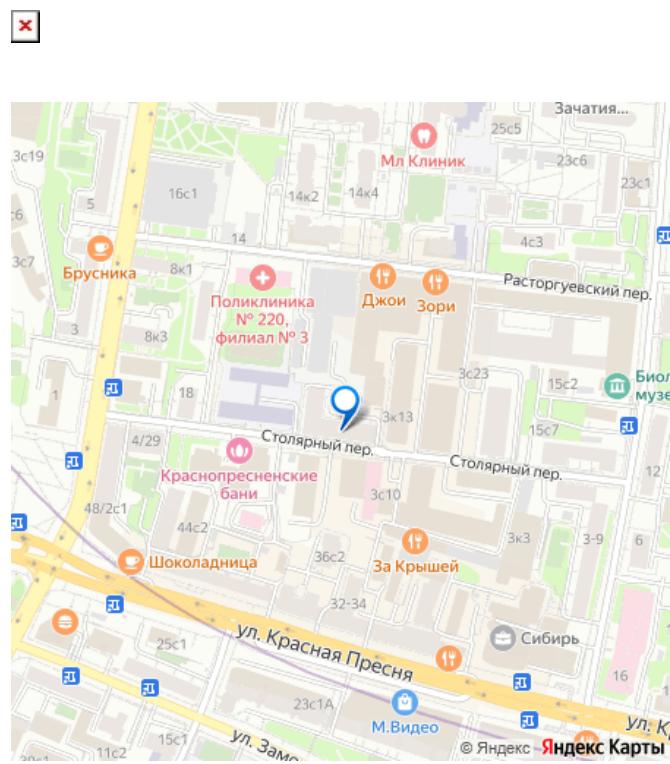
Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Столярный переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Срочно продается 3-я комнатная квартира переоборудованная в 6-и комнатную квартиру, перегородки из гипсокартона переделать можно в любой момент. Комнаты уже все сданы порядочным , спокойным работающим людям которые в срок вносят арендную оплату и так же оплачивают коммунальные услуги полностью . Так же можете жить в ней сами своей большой семьей . У каждого своя отдельная комната с огромными окнами . Комнаты шумоизоляционные . Два туалета. Абсолютно новый ремонт . Новая мебель и техника . Новые подушки , одеяла . Кухонная утварь . МЕСЯЧНАЯ АРЕНДНАЯ ПРИБЫЛЬ 200 т.р. Вы покупаете квартиру и получаете ежемесячный доход . Квартира растет в цене , так же можно поднять арендну . Хорошее вложения денежных средств . Этаж первый , но находится высоко как второй . Квартира просторная в центре Москвы. Расположенная в Столлярном переулке, всего в 5 минутах ходьбы от станции метро «Улица 1905 года». Общая площадь квартиры составляет 78 кв. м, жилая площадь — 54 кв. м, а кухня — 8 кв. м. 1 этаж 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1959 году. Высокие потолки в 3.2 метра добавляют ощущение простора и свободы . Планировка включает 6 (шесть)

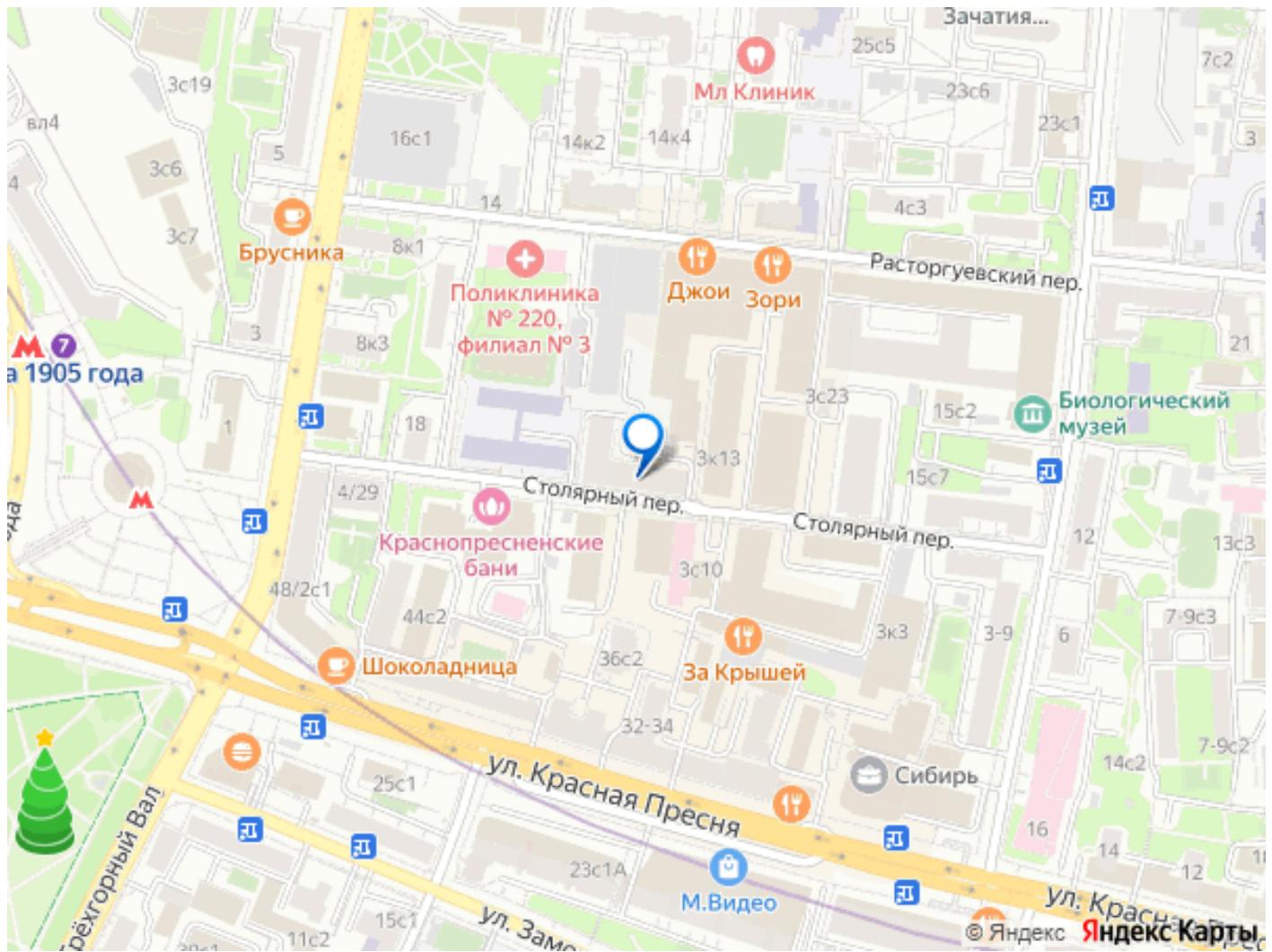
комнат (4 изолированные и 2 смежные)

Квартира продается со всей мебелью и техникой (все новое вплоть до одеял и подушек). 2 санузла в квартире совмещенный и отдельный. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Дом, в котором находится квартира, отличается надежностью и качеством строительства. Здесь есть наземная парковка под шлагбаумом, поэтому можно без труда оставить автомобиль рядом с домом. Состояние дома поддерживается в хорошем виде, что гарантирует комфортное проживание. В шаговой доступности от дома расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семейного проживания. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов Москвы. Квартира в ипотеке совкомбанка, легко можно выйти на сделку. Документы готовы. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все достоинства этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

Срочно !







Move.ru - вся недвижимость России