

🕒 Создано: 27.06.2025 в 15:38

🔄 Обновлено: 10.11.2025 в 12:08

**Собственник**

**79104849839**

**Москва, Угловой переулок, 6**

**35 000 000 ₺**

Москва, Угловой переулок, 6

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Угловой переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

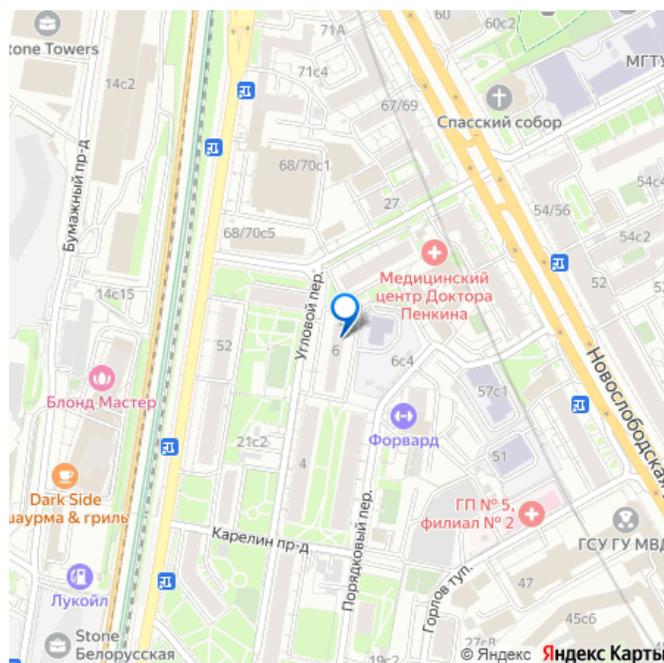
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже просторная трёхкомнатная квартира в центре Москвы. 20 минут пешком до Тверской. Дом стоит во дворе, что обеспечивает тишину. Подъезд расположен в отдельной секции дома, на этаже всего 2 квартиры, которые находятся далеко друг от друга. Сам подъезд очень чистый, без посторонних запахов, при этом есть рабочий мусоропровод. Комфортный 4 этаж. Квартира распашонка, большой функциональный холл. Кухня 8 метров раздельный санузел. Квартира светлая, комнаты просторные, форма комнат очень функциональная. Рядом с домом находится детский сад, одна минута и ваш ребёнок в саду. Сад соединён с домом. Также в пешей доступности самые престижные школы, лицей 1501, еврейская школа 1540. Прекрасная площадка и футбольное поле во дворе. В соседних домах секция бокса и футбольный клуб Форвард. Целых 4 станции метро в пешей доступности: Белорусская, Новослободская, Менделеевская, Савеловская. Риелторов просьба беспокоить только с клиентами. Заключён эксклюзивный договор с риелтором.



