


**Сергей Лобанов, ФСК Агент**  
**79169426505**

 Создано: 04.11.2025 в 17:50  
Обновлено: 23.01.2026 в 18:23

**Москва, Молодежная улица, 3**

**39 990 000 ₽**

Москва, Молодежная улица, 3

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[улица Молодежная](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

**Детали объекта**

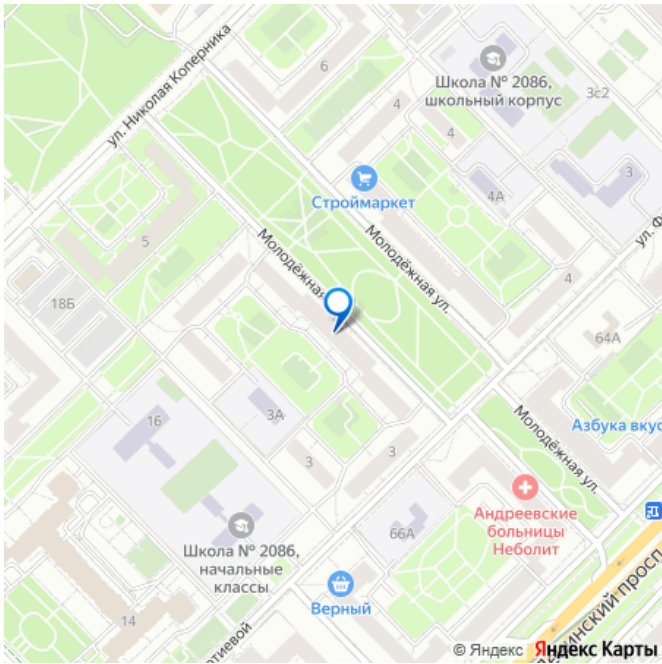
Тип сделки

Продам

Раздел

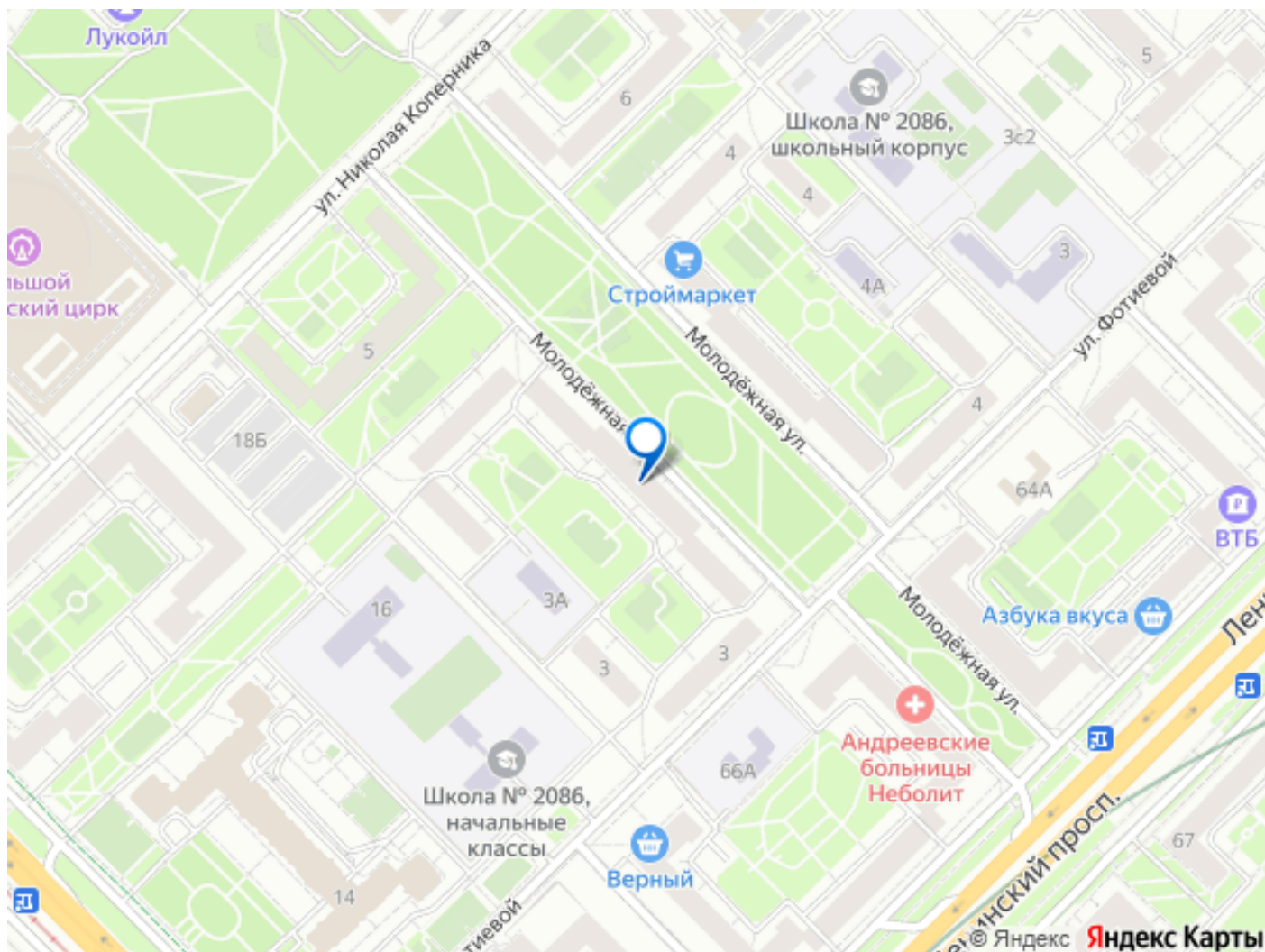
[Квартиры](#)

**Описание**



Отличная квартира в одном из престижных районов Москвы, с удобной планировкой и окнами на две стороны. В квартире заменены все коммуникации: трубы, электрика, стены, сделана дополнительная звукоизоляция, двойные входные двери. В квартире два балкона, один из них застекленный. Все комнаты изолированные. Перепланировок в квартире не было. Развитая инфраструктура. Рядом магазины, кафе и рестораны, фитнес-клубы и бассейны, музеи, в пешей доступности лучший вуз страны МГУ им. М.В. Ломоносова, являющийся визитной карточкой Москвы. Детские сады и школы: ГБОУ Школа 1205; ГБОУ Школа 199; ГБОУ Школа 2086; ГБПОУ ОК «Юго-Запад». Дополнительно много частных школ (с уклоном в разные иностранные языки). Театры Армена Джигарханяна и Наталии Сац, Большой цирк на проспекте Вернадского, Ботанический сад МГУ, Дворец пионеров, парк им. 40-летия ВЛКСМ, знаменитая смотровая площадка на Воробьевых горах. До станции метро Университет всего 9 минут ходьбы, до ст. Вавиловская 12 мин. Удобные транспортные развязки: въезд в центр без пробок, рядом Ленинский, Ломоносовский, Университетский проспекты и проспект Вернадского. . В собственности более 5 лет. Без обременений. Продажа свободная. Оперативный выход на сделку. Звоните и записывайтесь на просмотр





Move.ru - вся недвижимость России