

🕒 Создано: 21.06.2025 в 01:56
Обновлено: 22.02.2026 в 21:13

ТОЧНО, ТОЧНО
79230723423

37 080 000 ₽

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.02 м

Жилая площадь

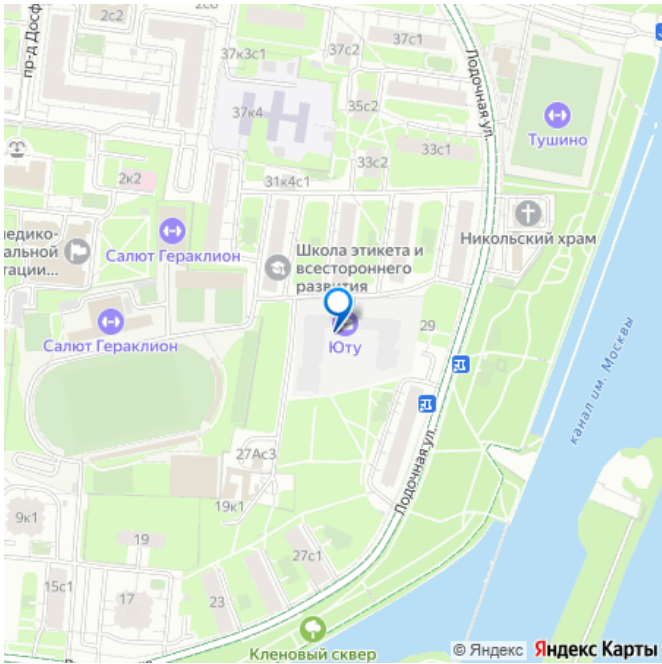
40.6 м²

Общая площадь

78.7 м²

Этаж

22/29



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

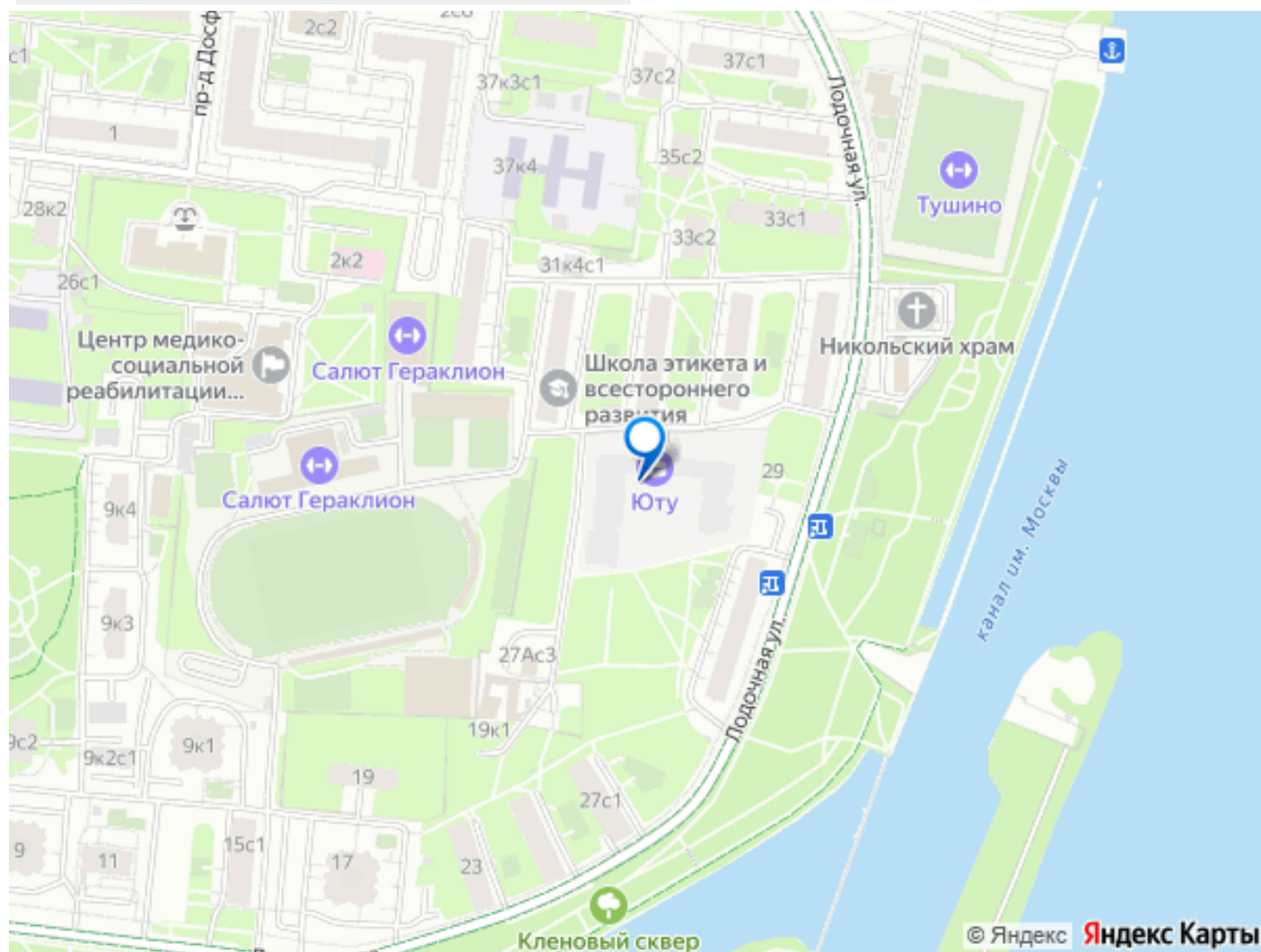
лифт, парковка

Описание

Новогодний марафон скидок! Выгода до 20% в декабре. ЮТУ-камерные небоскребы бизнес-класса с исключительной архитектурой, видовыми квартирами и подходом к большой воде-благоустроенной набережной канала имени Москвы. Проект ЮТУ создает идеальный баланс жизни в городе. Это приватный оазис, где в любой момент можно сменить контекст и выбрать любой из тысячи маршрутов к активному отдыху и ярким впечатлениям. Локация премиум-класса • Первая линии в прибрежной части Химкинского водохранилища • Исключительно тихий и зелёный район Южное Тушино • За 2 минуты можно спуститься к воде, за 10 минут найти зеленые парки и готовую инфраструктуру, за 30 минут доехать до Кремля Концепция проекта • Две футуристичные башни, соединенные торговой галереей от бюро ATRIUM • 60 неповторяющихся планировок: квартиры с угловым «плавным» панорамным остеклением, мастер-спальнями и гостиными до 39м² и просто очень большие квартиры площадью до 128,6 м² • Беспрецедентная коллекция видов-в проекте 80 % видовых квартир Чувство эксклюзивности • Своя приватная жилая экосистема -только для резидентов домов • Лаунж-терраса на крыше • Пространство скрыто от посторонних глаз-с трех сторон его окружают строения проекта Прогрессивные технологии • 3-уровневая система безопасности (Face ID, BLE-метки, видеонаблюдение) • Умный паркинг с распознаванием номеров Проект федерального девелопера ТОЧНО-из ТОП-3 застройщиков России. Компания в проекте реализует ответственный подход к развитию пространств для благополучной жизни

человека. И что в ЮТУ особенное воплощение приобретает концепция человекоцентричности, как заметная грань девелопмента ТОЧНО.





Move.ru - вся недвижимость России