

Создано: 05.11.2025 в 23:57

Обновлено: 22.01.2026 в 21:57

<https://move.ru/objects/9286352021>

**Виктория Безобразова, Владис Новый
Город**
79339418663

Москва, улица Константина Царева, 6

27 000 000 ₽

Москва, улица Константина Царева, 6

Округ

[САО, район Сокол](#)

для заметок

Улица

[улица Константина Царева](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

78.7 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

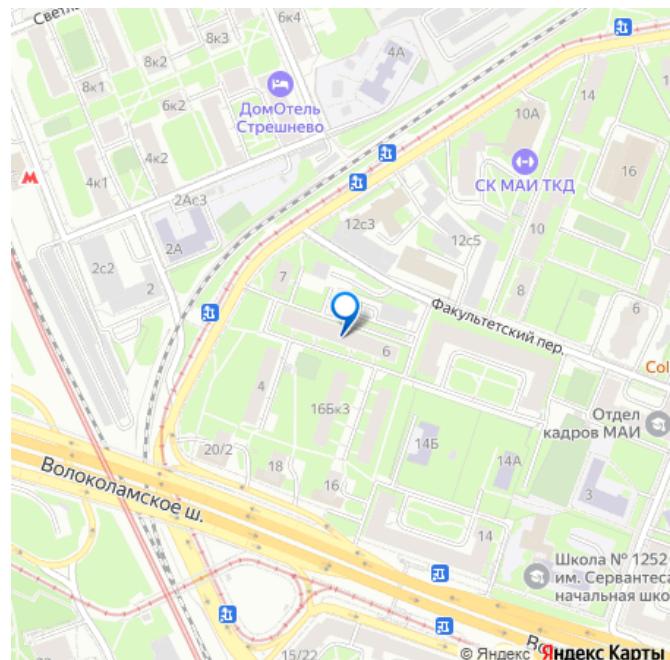
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1899313. Не упустите шанс стать владельцем прекрасной квартиры в одном из самых удобных районов Москвы!

Это не просто стены, это ваш уютный уголок в самом сердце столицы с отличной транспортной доступностью. Почему эта квартира — ваш идеальный выбор: Простор и свет: Уникальные высокие потолки 3 метра создают ощущение простора и наполняют комнаты светом. Комфортная планировка: Все комнаты изолированные, идеально для семьи или тех, кто ценит личное пространство. Раздельный санузел.

.Квартира-распашонка (на две стороны). .

Просторная кухня 8.8 кв.м., комнаты : 20.3, 15.1, 17.6 кв.м. Надёжность и покой:

Кирпичный дом с железобетонными перекрытиями гарантирует тишину и прочность. В 2023 году проведён капитальный ремонт крыши — вопрос с износом решён на годы вперёд! . В тамбуре всего 2 квартиры, закрыт общей дверью.

Выгодное расположение на карте: Метро «Войковская» всего в 11 минутах неспешной прогулки , а так же «Сокол» 20 минут! Рядом станции МЦК «Стрешнево» и «Балтийская», что делает любую точку Москвы легко доступной. У дома — остановки трамвая и маршруток, до метро — рукой подать. Вся

инфраструктура — прямо у порога: Вашим детям не нужно будет далеко ходить: во дворе новая детская площадка, а в шаговой доступности — одни из лучших школ и садов города, музыкальная и спортивная школы олимпийского резерва. Для отдыха — живописный Покровско-Глебовский парк. Для бытовых нужд — вся палитра магазинов: от «Пятерочки» и «Магнита» до «ВкусВилла». Поликлиника, аптеки, вузы (МАИ, Строгановка) — всё рядом. Дополнительные преимущества: Во дворе организована платная стоянка — ваш автомобиль всегда под окном. . Быстрый выход на сделку. Идеальное сочетание уюта, комфорта и блестящей локации! Эта квартира ждёт вас. Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить всю магию этого места лично!



