

Создано: 09.08.2025 в 10:33

Обновлено: 26.11.2025 в 18:34

<https://move.ru/objects/9286929403>

Надежда Остроухова, Надежда
Остроухова

79834712276

Москва, Высоковольтный проезд, 1к6

25 500 000 ₽

Москва, Высоковольтный проезд, 1к6

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

для заметок

Улица

[проезд Высоковольтный](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

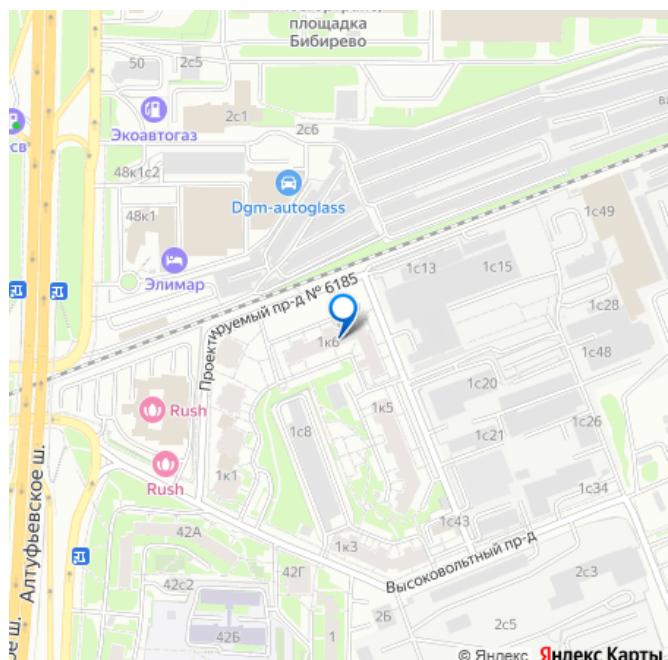
42.2 м²

Площадь кухни

24.7 м²

Общая площадь

78.7 м²



Этаж

11/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается просторная светлая трехкомнатная квартира, расположенная в районе Отрадное. О квартире: Квартира в хорошем жилом состоянии. Сделана перепланировка, которая узаконена надлежащим образом. Три изолированные комнаты, большая кухня-гостинная, два сан.узла, две лоджии, просторный коридор с встроиными шкафами, установлен кондиционер, две просторные утепленные лоджии, дают дополнительное пространство, можно использовать в качестве кабинета для работы или учебы. В качестве бонуса, на леснечной площадке имеются два шкаф-кладовки, что дает дополнительную возможность хранения вещей, спортивного инвентаря . Есть консьерж. О доме: Дом серии И-155 (И-155С) год постройки - 2009 Парковка стихийная, шлагбаума нет, мест много. Про документы: Квартира преобретена у застройщика, СУ 155 в 2010 году, документ-основание - договор купли-продажи. Два взрослых собственника.

Перепланировка узаконена. Продажа свободная. Дополнительная информация: До метро «Отрадное» либо «Бибирево» 20 мин. пешком, развитая инфраструктура, магазины, школы, садики, все рядом. Много зелени, оборудованные зоны для прогулок, отдыха и занятий спортом. В квартире проживают арендаторы, которые при желании нового собственника могут остаться. Оперативный показ, быстрый выход на сделку. Цену, мебель, технику готовы обсудить. Ипотека возможна.



