

Создано: 26.11.2025 в 12:15

Обновлено: 05.12.2025 в 11:47

<https://move.ru/objects/9286930499>

Тайм Проперти, Time Property

**79151338083**

**Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 11**

**45 000 000 ₽**

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 11

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

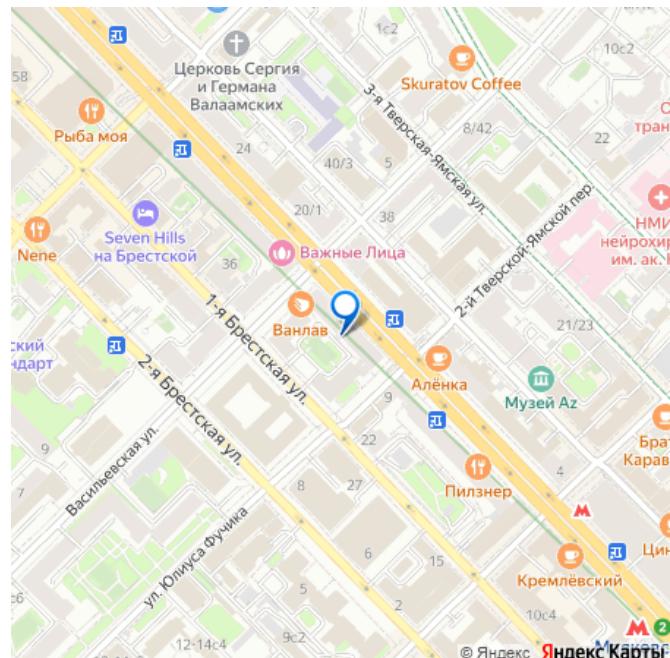
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В жилом доме расположеннном в Тверском районе предлагается трехкомнатная квартира без отделки. Планировка: кухня-столовая с выходом на балкон, гостиная с выходом на балкон, две спальни, ванная комната. Окна балконов выходят на 1-ю Брестскую, а из спальни открываются виды на улицу Юлиуса Фучика Жилой дом расположен в Тверском районе, построен в 1940 году по индивидуальному проекту.

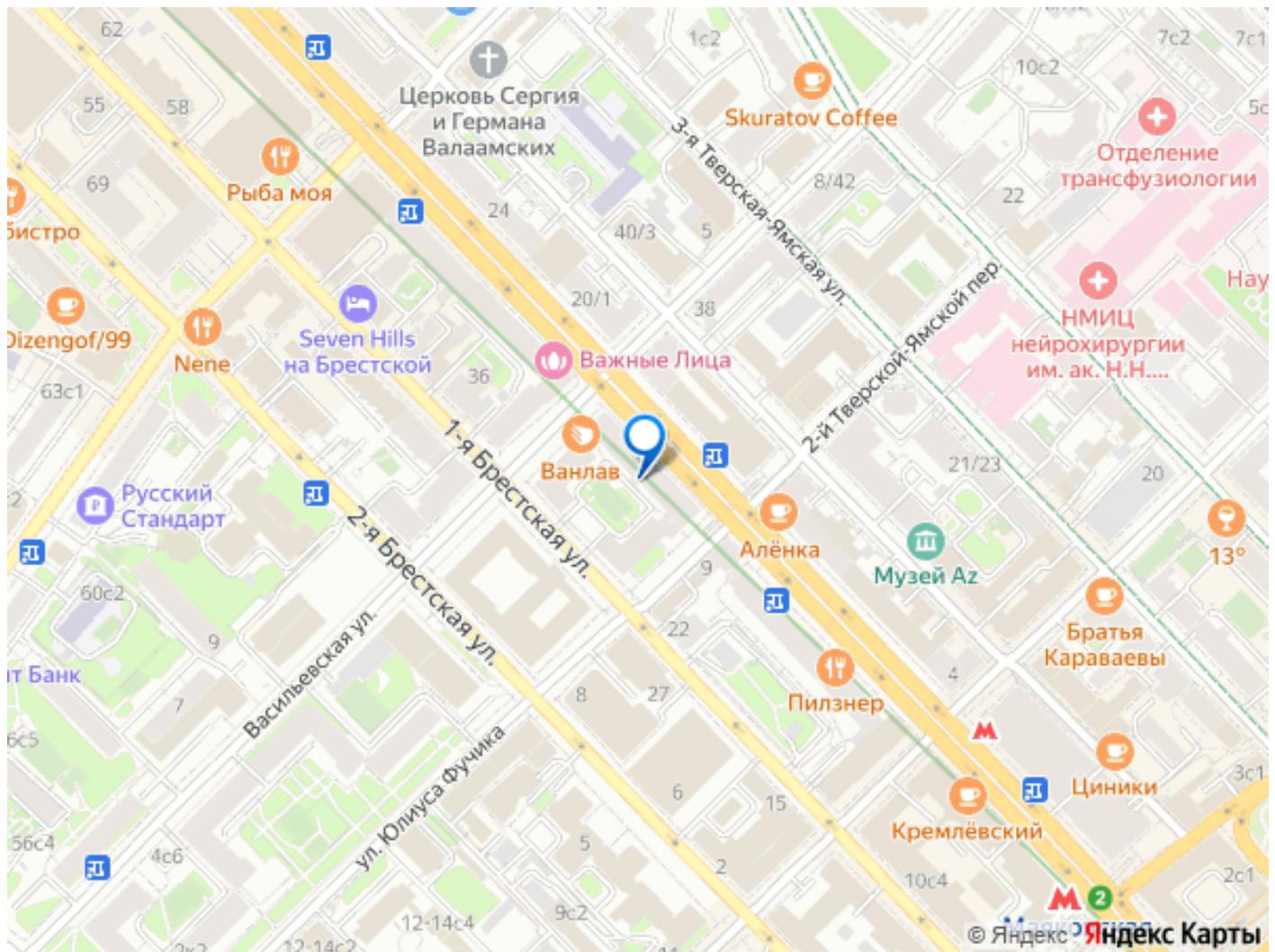
Представляет собой восьмиэтажное здание с железобетонными перекрытиями. Высота этажа составляет 3,2 метра, благодаря чему обеспечивается комфортное пространство помещений. Здание оборудовано пассажирскими лифтами отечественного производства, обеспечивающими удобное перемещение жителей между этажами.

Общее количество жилых помещений в доме составляет 135 квартир. Эксплуатация здания осуществляется управляющей организацией, отвечающей за содержание общего имущества собственников жилья, поддержание инженерных коммуникаций и придомовой территории в надлежащем состоянии согласно требованиям жилищного законодательства Российской Федерации.

Все конструктивные элементы строения соответствуют нормам проектирования и эксплуатации зданий, действуют гарантийные обязательства соответствующих организаций,

осуществлявших строительство объекта  
недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России