

Создано: 08.12.2025 в 23:46

Обновлено: 08.12.2025 в 23:15

<https://move.ru/objects/9287268173>

**Маргарита Егорова, Маргарита
Егорова**

79230727637

Москва, проспект Защитников Москвы, 12

23 700 000 ₽

Москва, проспект Защитников Москвы, 12

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

для заметок

Улица

[проспект Защитников Москвы](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

78.7 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

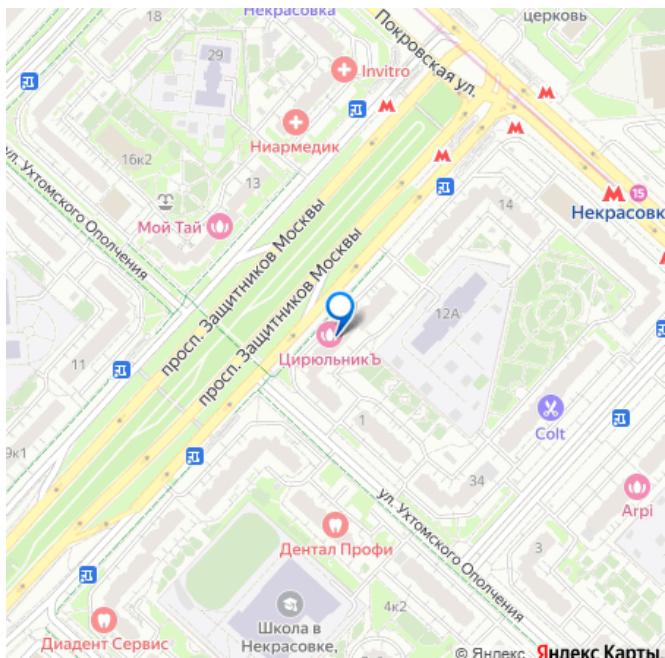
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

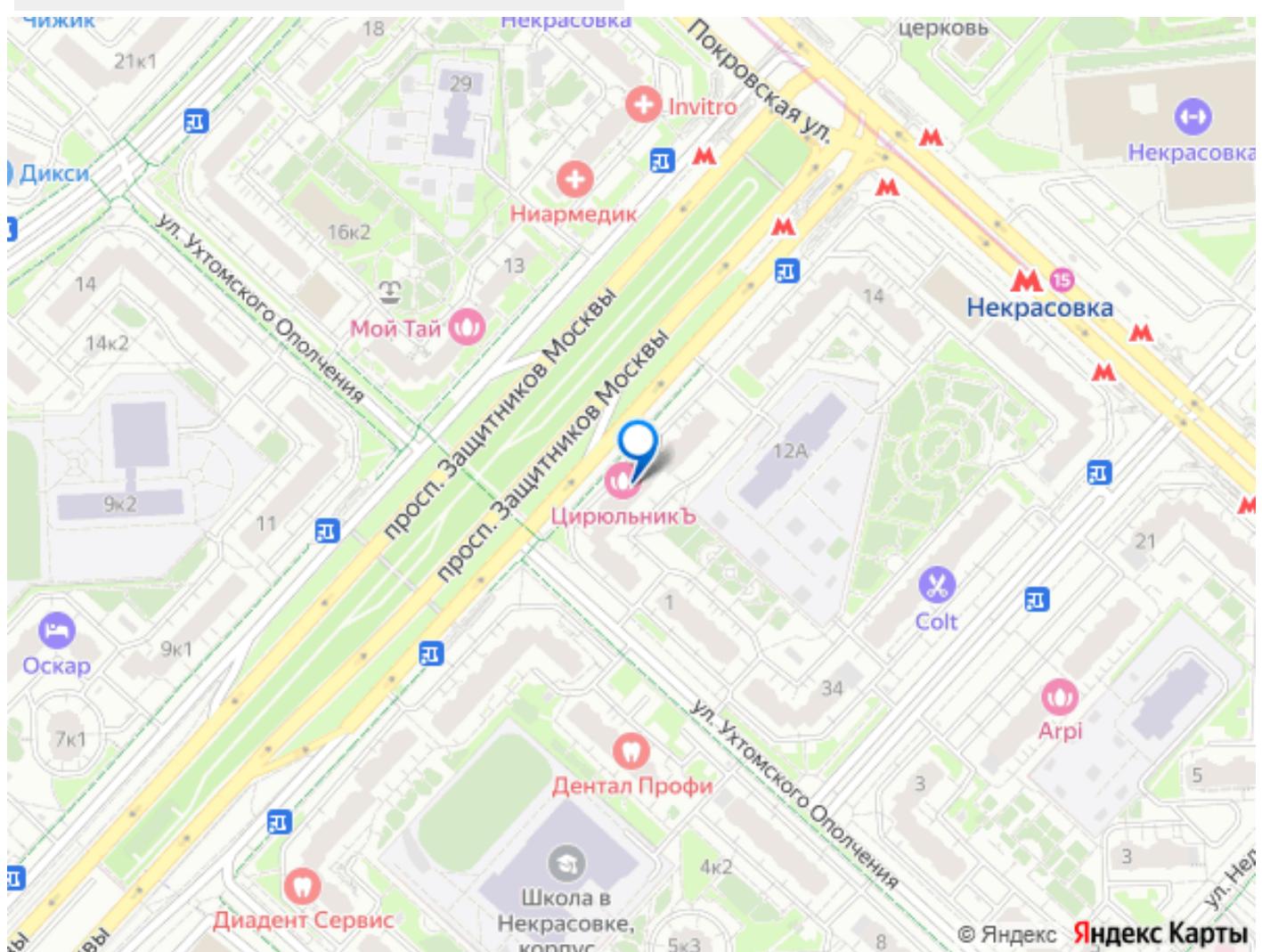
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прекрасная квартира ждет своего нового владельца! Продается просторная трехкомнатная квартира, всего в паре минут от метро. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, удобство и спокойствие. Квартира находится на 5 этаже 17-этажного дома. Внутри выполнен качественный ремонт, который не потребует дополнительных вложений. Установлен бойлер, новые окна, сантехника, а также заменены трубы — все находится в отличном состоянии. Вы можете убедиться в этом сами при осмотре. Инфраструктура на высшем уровне: метро в минуте ходьбы от дома, в шаговой доступности магазины, кафе, школы, детский сад (во дворе), салоны красоты и многое другое. Все необходимое для комфортной жизни находится под рукой. При этом дом расположен в тихом, зелёном районе, что бывает очень ценным в большом городе. По документам: один собственник,

более 5 лет, никаких залогов и обременений на объекте нет. О квартире можно говорить много, но лучше всего ее увидеть. Только тогда вы поймете, насколько она замечательна и какова ее теплая атмосфера. Она ждет вас! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России