

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:59

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 08:45

**ГК ФСК, ГК ФСК**

**79230761870**

**38 320 211 ₺**

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

48.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

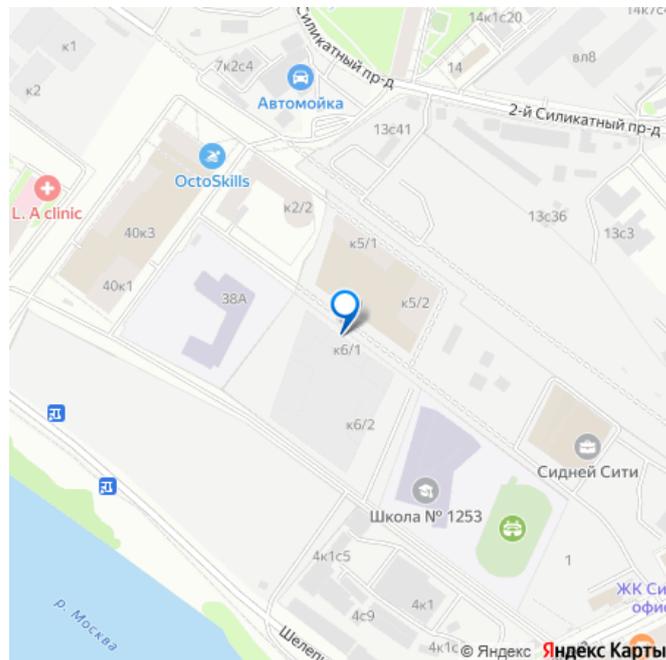
5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/28



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

лифт

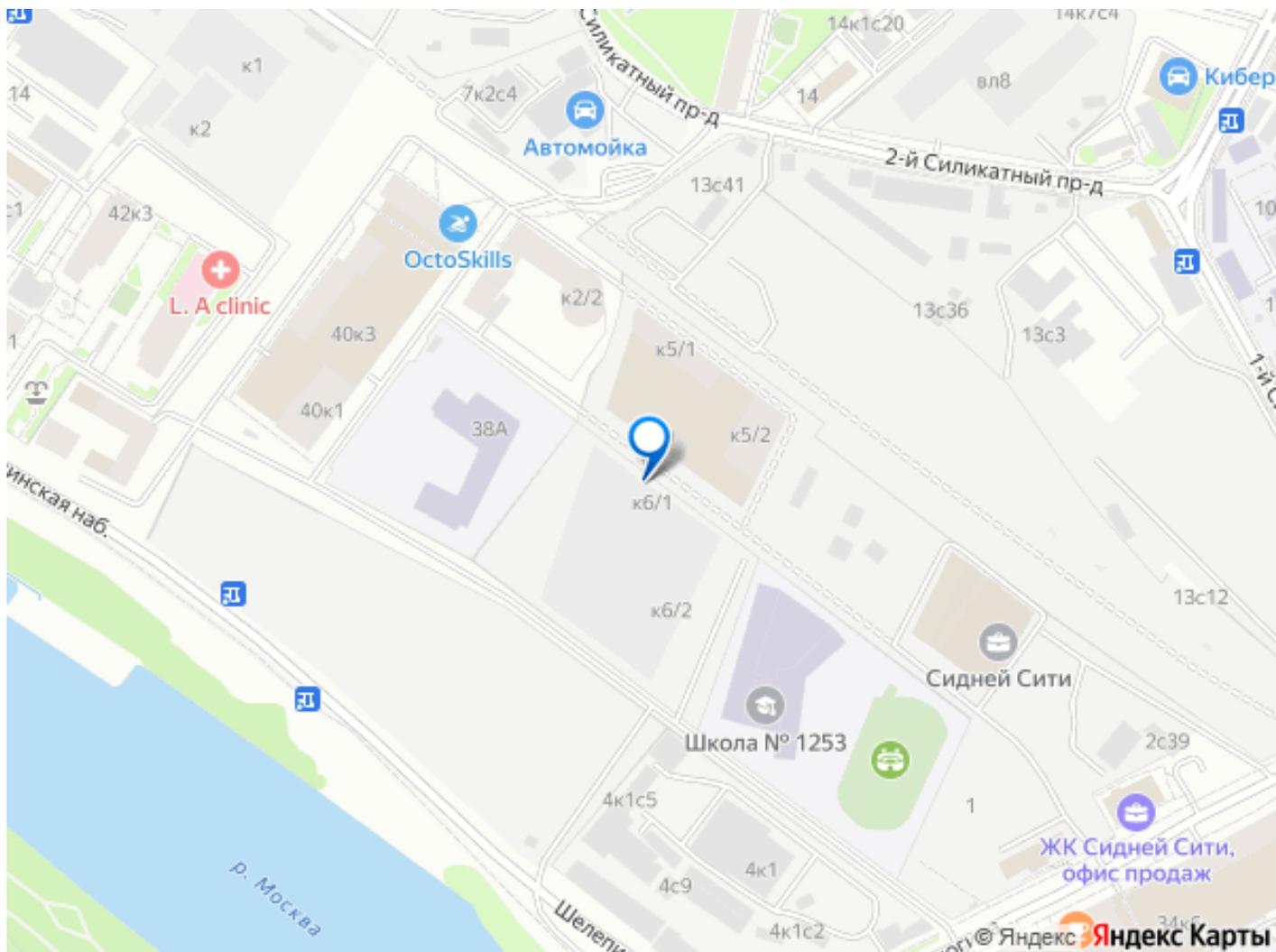
## Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой  
Комплекс премиум-класса. Продаётся 3-к  
квартира номер 32 общей площадью 78.7  
кв.м. на 5-м этаже 28 этажного здания.  
Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.  
Особенности квартиры: - Организуем показ в  
удобное для вас время! - Мастер-зона с  
санузлом и гардеробной. Всё для вашего  
комфорта и удобства, включая личный  
санузел и гардероб. - Угловая планировка -  
больше пространства для ваших идей. -  
Увеличенная ширина окна/окон - больше  
света и визуального простора. - Увеличенное  
количество окон - дополнительное  
освещение и свежий воздух. - Увеличенная  
высота окна - больше воздуха и света. -  
Гостевой санузел - комфорт и удобство для  
ваших гостей. - Душ помимо ванной -  
дополнительное удобство для вашей семьи. -  
Постирочная - организуйте пространство для  
стирки и сушки вещей. - Евроформат -  
просторное и удобное жильё с отличной  
планировкой. - Можно оборудовать рабочее  
место - комфорт для работы и учёбы. -  
Просторная мягкая зона - комфорт и уют для  
отдыха всей семьи. - Линейная кухня -  
функциональность и практичность в одном  
решении. - Возможность добавить спальное  
место - дополнительный комфорт для гостей.  
- Проходная кухня-гостиная - идеальное  
пространство для общения и готовки. -  
Гардеробная - удобство для хранения и  
организации вещей. - Хозяйственный блок -  
удобно организованное пространство для  
бытовых нужд. - Ниша под шкаф -  
компактное и удобное место для вещей.  
Квартира с предчистовой отделкой. Вам не  
придется заниматься черновыми и  
трудоёмкими работами, а чистовую отделку и

дизайн - сделайте на свой вкус. Информация о комплексе: Премиум-класс на берегу Москвы-реки с панорамными видами. Всего 20 минут до Москва-Сити на речном трамвае без пробок. Умный дом с защитой от протечек и голосовым управлением. Современная звукоизоляция и технологии для комфорта. Прямой выход на набережную и уникальный дизайн. Транспортная доступность: В 50 м до новой станции метро «Звенигородская». Вторая улица от ЦАО и соседство с Москва-Сити. Все виды общественного транспорта, в том числе речные трамвайчики, в пешей доступности. Внутренняя инфраструктура: Сердце квартала - центральный бульвар, где кипит жизнь. Престижные школы, вузы, магазины и развлечения в минутах езды. Рядом: муниципальные ДОУ и школы, включая с изучением английского, 5 медучреждений, ТРЦ «Хорошо!» и «Авиапарк», фитнес-клубы World Class, горнолыжные склоны «Лата Трэк», ледовый дворец и 7 природных парков. Квартира с предчистовой отделкой - ваш дизайн без черновых работ







Move.ru - вся недвижимость России