

🕒 Создано: 26.03.2026 в 18:26

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 07:10

Москва, Высоковольтний проезд, 1к6

26 500 000 ₺

Москва, Высоковольтний проезд, 1к6

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Высоковольтний](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

44.8 м²

Площадь кухни

24 м²

Общая площадь

78.7 м²

Этаж

11/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

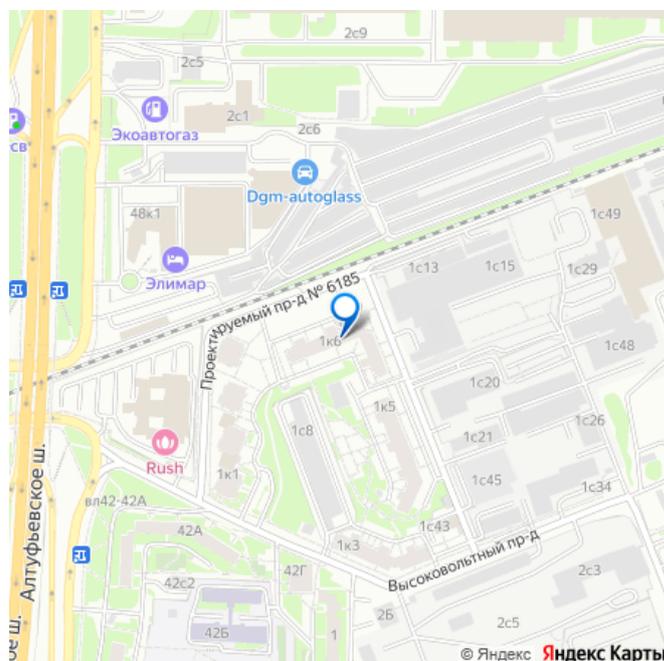
2 лоджии

<https://move.ru/objects/9292664181>

**Надежда Остроухова, Надежда
Остроухова**

79858113593

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

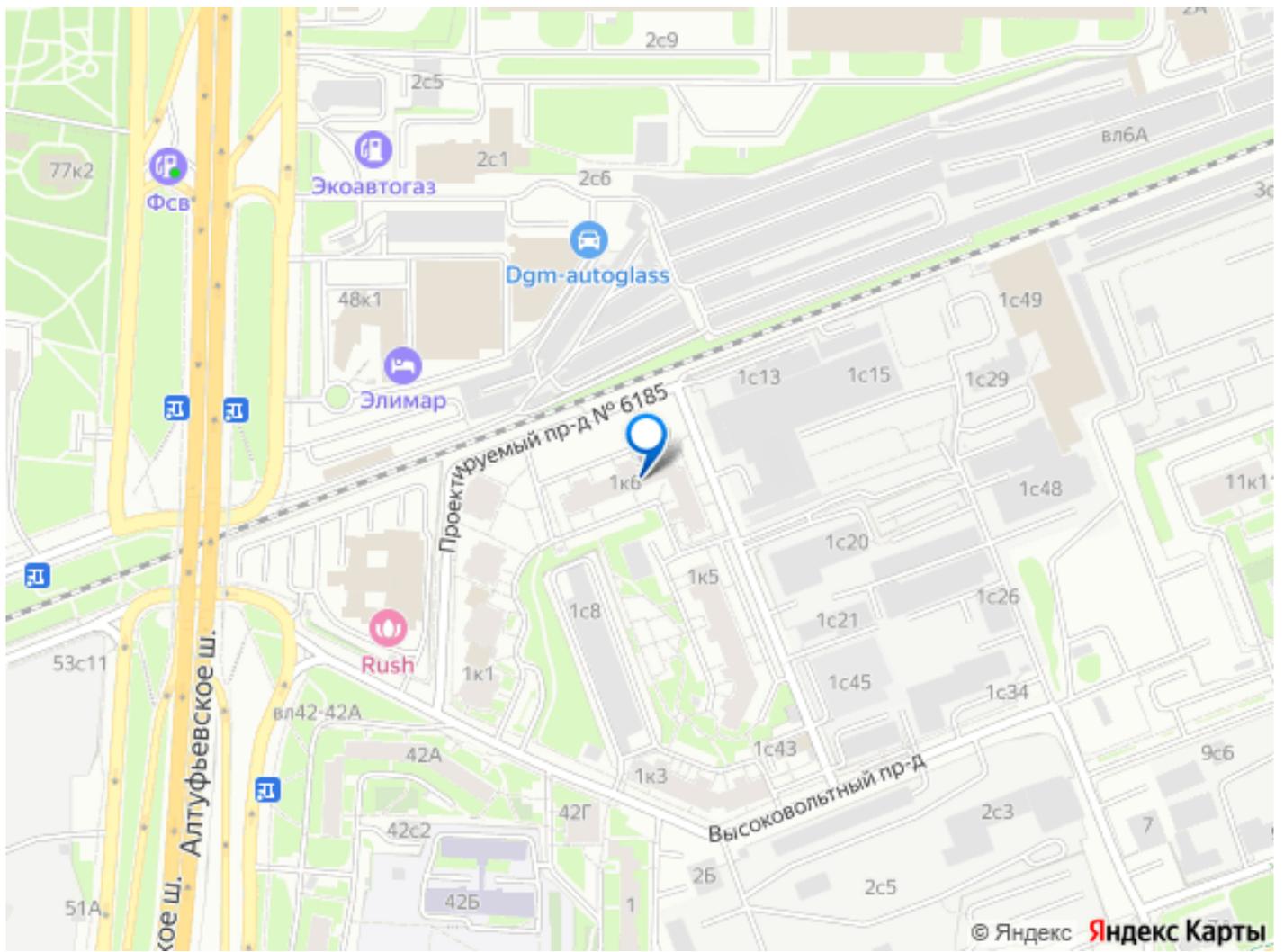
Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в современном доме 2009 года постройки. Общая площадь — 78.7 кв. м, жилая площадь — 44.8 кв. м, кухня — 24 кв. м. Квартира расположена на 11 этаже 22-этажного монолитного дома с высокими потолками 2.8 метра, что создает ощущение простора и света. В квартире сделан косметический ремонт, произведена перепланировка, которая зарегистрирована должным образом. Просторная кухня- гостинная станет идеальным местом для семейных вечеров и встреч с друзьями. Два совмещенных санузла обеспечат удобство для всех членов семьи. Из окон открывается вид как во двор, так и на улицу, что дает возможность наслаждаться как городскими, так и более тихими, дворовыми пейзажами. Две лоджии добавляют дополнительные возможности для отдыха и хранения вещей. Бонусом покупателю на лестничной клетке имеются две кладовки. Дом находится в отличном состоянии, оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами,

что позволяет без проблем перемещаться между этажами. Наземная парковка решает вопрос с местом для автомобиля, а наличие мусоропровода добавляет удобства в повседневной жизни. В подъезде круглосуточный консьерж. Инфраструктура района прекрасно развита: рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Отрадное» можно добраться пешком за 22 минуты. Это позволяет легко планировать свои маршруты и экономить время на дороге. Два взрослых собственника, в собственности более 10и лет квартира приобреталась у застройщика. Сделка оформляется по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Квартира без обременений и готова к быстрому выходу на сделку, что делает покупку максимально комфортной и безопасной. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите, чтобы увидеть ваш будущий дом своими глазами!







Move.ru - вся недвижимость России