

Создано: 03.07.2025 в 12:53

Обновлено: 05.01.2026 в 10:05

<https://move.ru/objects/9282343705>

Елена Кортукова, Частный маклер

79682402649

Москва, улица Генерала Трошева, 42

13 490 000 ₽

Москва, улица Генерала Трошева, 42

Округ

для заметок

[НМОА, район СП Сосенское](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

49.1 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

78.8 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

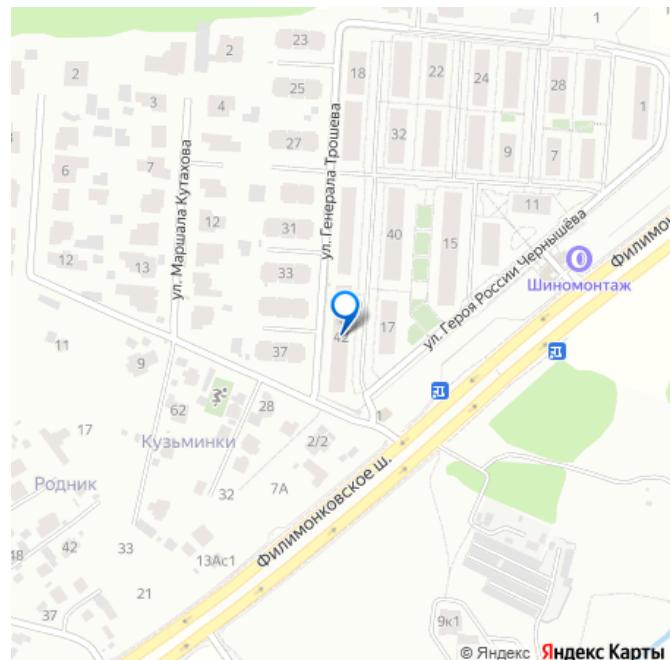
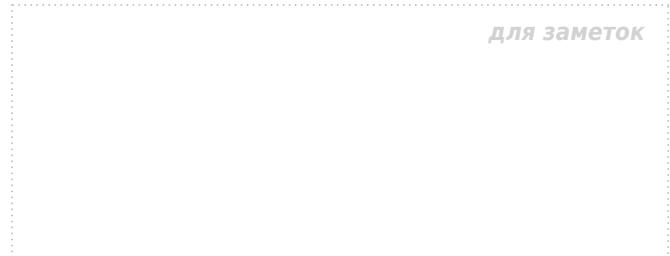
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

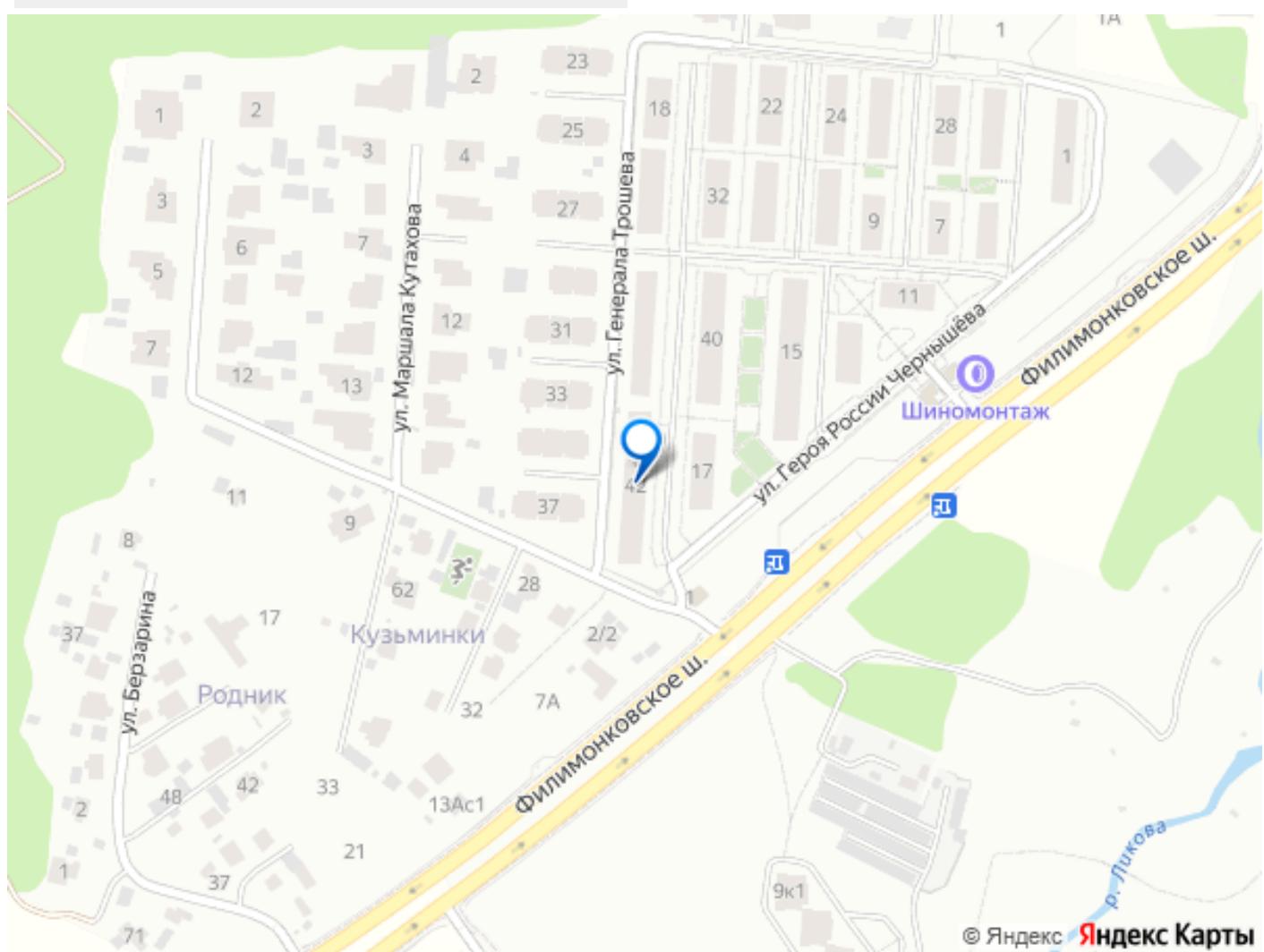
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается чистая,уютная 3-комнатная квартира в Новой Москве ,в коттеджном ,охраняемом посёлке Благодать,экологический район,тишина и спокойствие,малоэтажная застройка.Квартира расположена на 1 этаже 3-этажного дома, построенного в 2012 году,удобная,современная планировка,комнаты изолированные,большая 13кв.м.кухня.Окна выходят во двор, два балкона,есть кондиционер,в с/у тёплый пол,автономное отопление,без отключения горячей воды в летний период. В квартире сделан частично косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Дом в отличном состоянии, с наземной парковкой.Собственный задний двор и сад с сиренью перед домом,в 10 минутах благоустроенный парк с мангалальными зонами. Район с развитой инфраструктурой: на территории поселка три магазина,Озон,в 10 минутах на автомобиле находятся детские сады, клиники и магазины. До метро «Филатов Луг» можно добраться на автомобиле или на автобусе всего за 9 минут, остановка рядом с домом, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Квартира продается без обременений ,без долгов,без перепланировок,полная цена в

договоре, возможна ипотека. Свободная продажа, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России