

Создано: 07.06.2024 в 17:43

Обновлено: 17.01.2026 в 11:27

<https://move.ru/objects/9255067678>

Наталья Кодельник, На Петровке

**79151645643**

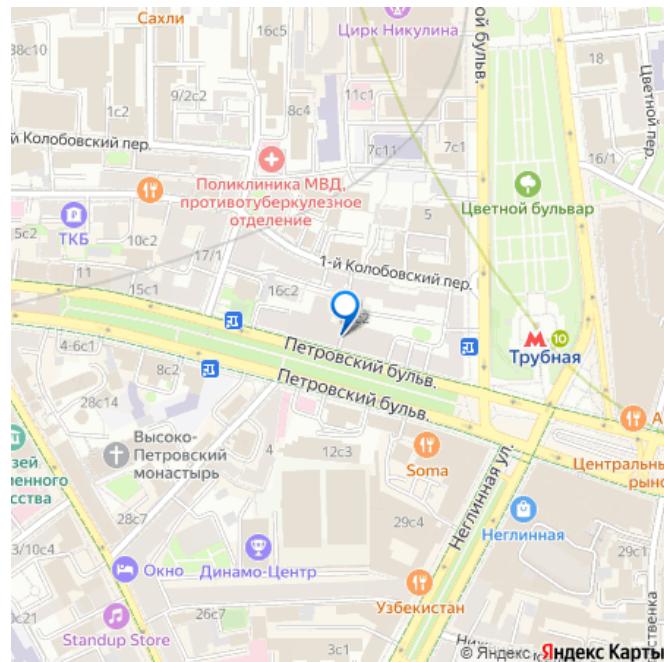
**Москва, Петровский бульвар, 21**

**76 000 000 ₽**

Москва, Петровский бульвар, 21

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная и светлая трёхкомнатная квартира в историческом центре Москвы. В клубном доме среди малоэтажных особняков старой застройки в ЖК «Петровский» на Бульварном кольце по адресу Петровский бульвар, 21. В самом сердце столицы, где сосредоточена не только деловая, но и культурная жизнь города во всём её великолепии и величии. В вашем распоряжении две спальни, одна из которых имеет собственный санузел, кухня-гостиная, гостевой санузел и балкон с видом на уютную аллею. В квартире много света и высокие потолки. Это создаёт дополнительное пространство и комфорт, а монолитные стены обеспечивают прекрасную звукоизоляцию и комфортную температуру в любое время года. Дом выполнен в классическом стиле, фасады декорированы натуральным камнем, украшены лепниной и арками. В подъезде всегда чисто и светло, соседи интеллигентные люди без вредных привычек. Среди жильцов царит атмосфера добрососедства и порядочности. На первом этаже работает консьерж-служба. Территория дома огорожена и охраняется,

ведётся круглосуточное видеонаблюдение, предусмотрена система КПП. Во дворе обустроены детские площадки, места для отдыха и прогулок. Для владельцев автомобилей оборудована двухуровневая подземная парковка. Сердце столицы это концентрация всего лучшего, что может предложить Москва. Здесь большое количество ресторанов и кафе, торговых центров, банков, спа-салонов, фитнес-центров и других мест для досуга. Но самое ценное это исторические места, музеи, театры, невероятные скверы и архитектура, впечатляющая уникальной атмосферой.

Рядом находятся: Большой театр, концертный зал имени Чайковского, МХТ имени Чехова, театры Ленком, Сатиры, оперетты и им. Моссовета, Эрмитаж, Красная площадь и многое другое. Кроме того, в шаговой доступности государственные и частные школы и детские сады, поликлиники, медицинские центры и другие важные социальные объекты. Совсем рядом расположены станции метро Трубная, Цветной Бульвар и Чеховская. Великолепная дорожная инфраструктура для всех видов наземного транспорта. Весь центр города доступен в любое время. Особенно для владельцев автомобилей в их распоряжении Бульварное и Садовое кольца, Тверская улица. Это именно ваш вариант, если при поиске уютного и комфортного жилья вы делаете акцент на статусности, жизни в самом центре столичной жизни и атмосфере современного мегаполиса со всеми его достоинствами в шаговой доступности. Арт. 91788905

☒

☒

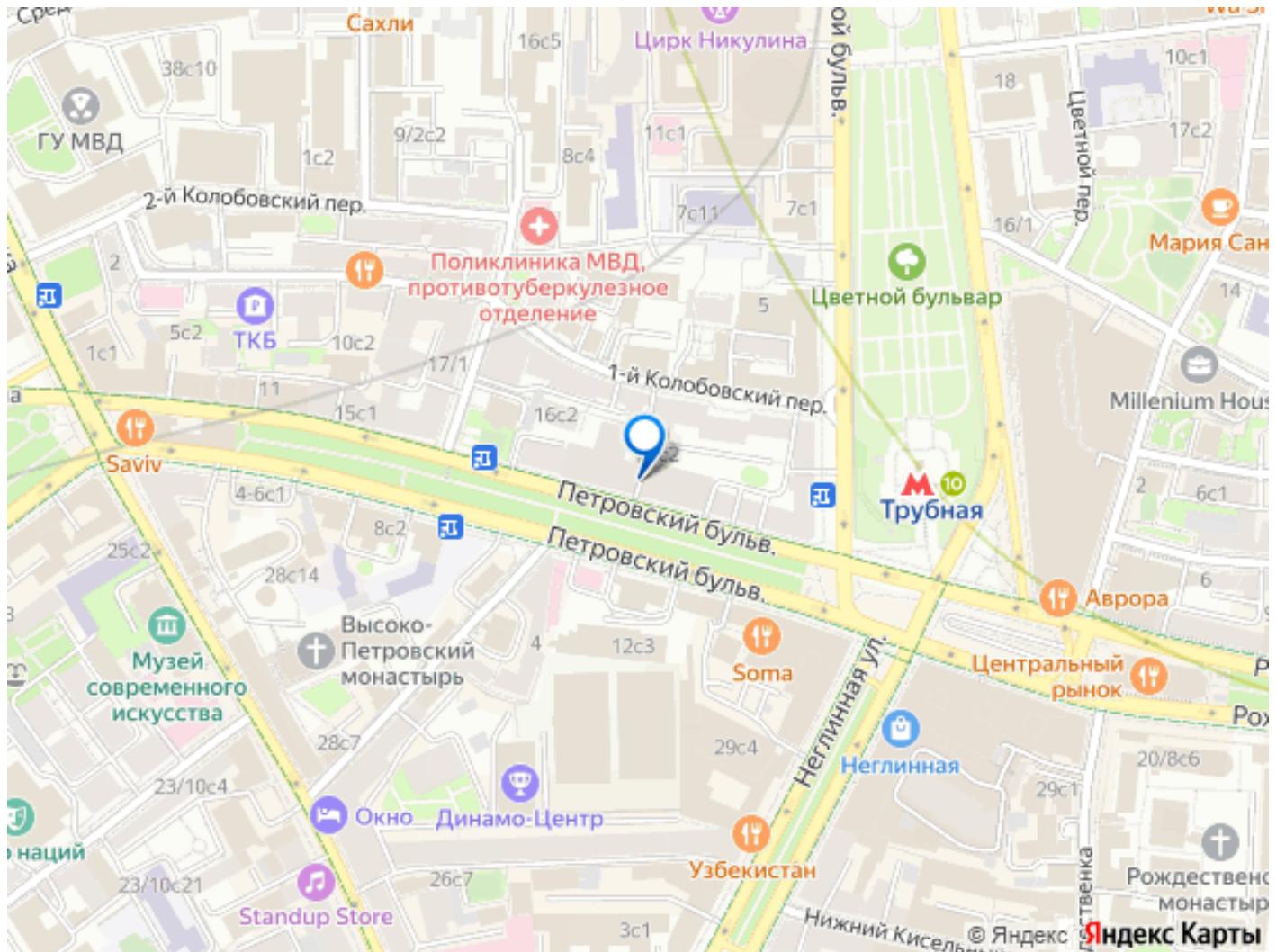
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России