

Создано: 26.06.2025 в 23:03

Обновлено: 30.10.2025 в 12:48

Собственник

79834772460

Москва, Щербаковская улица, 16

34 000 000 ₽

Москва, Щербаковская улица, 16

Округ

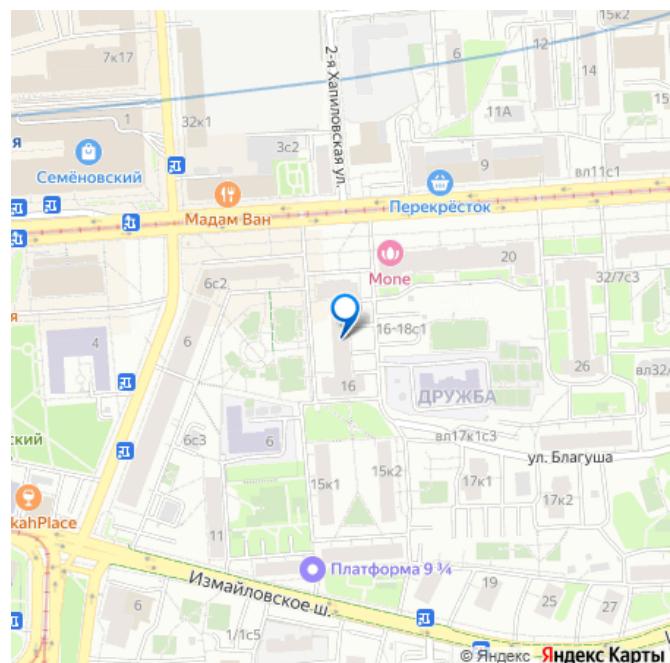
для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)



Улица

[улица Щербаковская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50.7 м²

6.8 м²

Площадь кухни

Общая площадь

78.9 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

лифт

Описание

Продаётся светлая и просторная 3-комнатная квартира в сталинском кирпичном доме.

Продажа от собственников, с риелторами не общаюсь, продаём самостоятельно, помочь не нужна! Общая площадь — 78,9 м², жилая — 50,7 м² (комнаты: 17,6 м², 20,8 м² и 12,3 м²). Потолки — 3 метра, что создаёт ощущение дополнительного простора и воздуха. Кухня — 6,9 м². Планировка удобная, комнаты изолированные. Дом расположен в зелёном и спокойном районе с развитой инфраструктурой. Рядом — школы, детские сады, поликлиники, магазины, спортивные и культурные объекты. Недалеко Измайловский парк, метро — 5 минут пешком. Во дворе — сквер, детская и спортивная площадки, парковка. Квартира в жилом состоянии, никогда не сдавалась. Все 3 взрослых собственника готовы к сделке.

Свободная продажа, без обременений, полная стоимость в договоре. Важно:

Предпочтение покупателю, заинтересованному в обратной сдаче квартиры продавцам на срок до года! (желательно, обсуждаемо) Возможен торг с реальным покупателем.

☒

☒

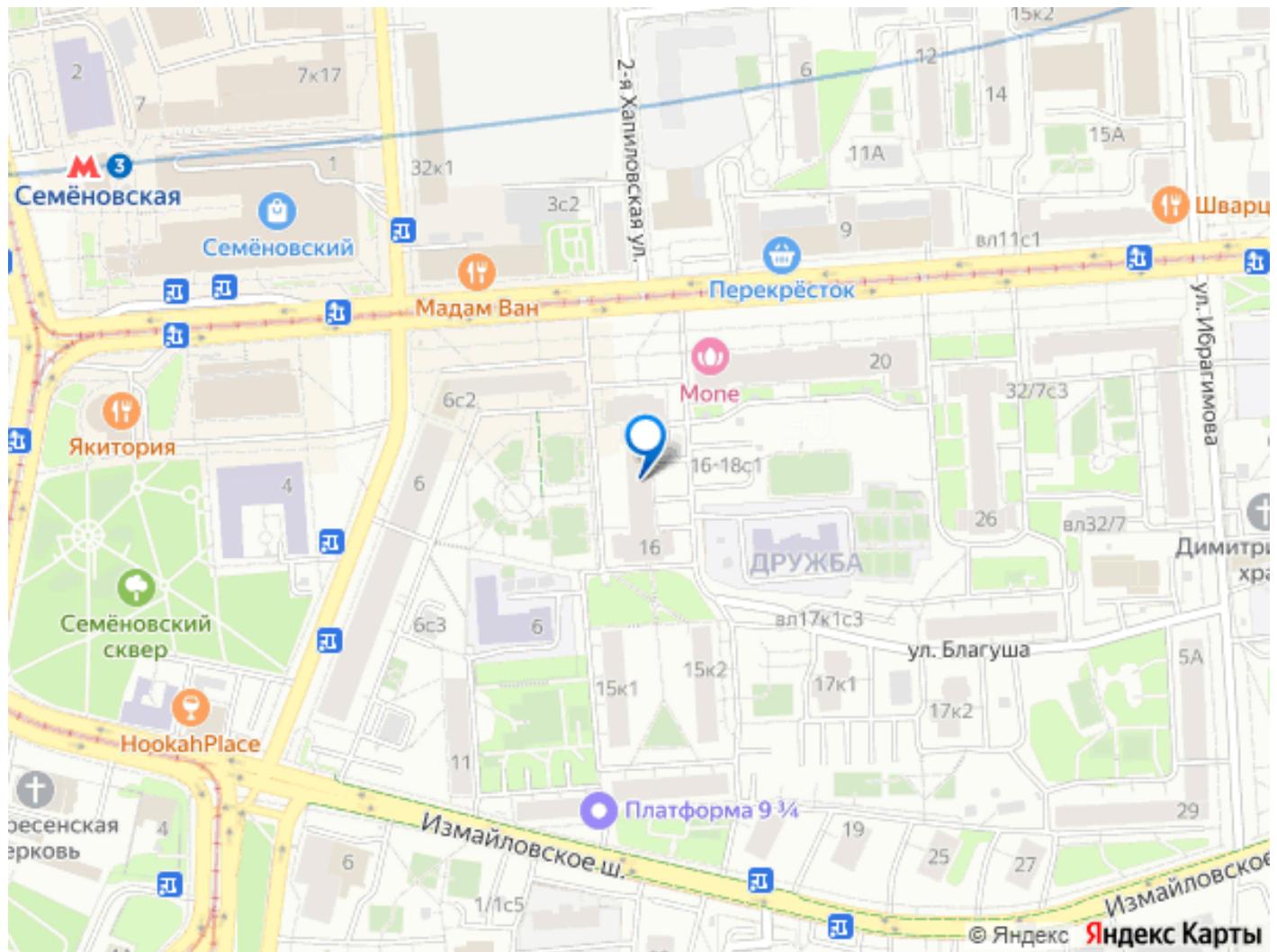
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России