

Создано: 06.09.2025 в 14:00

Обновлено: 23.01.2026 в 18:34

Москва, Новозаводская улица, 2К4

**26 000 000 ₽**

Москва, Новозаводская улица, 2К4

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Новозаводская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

60.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

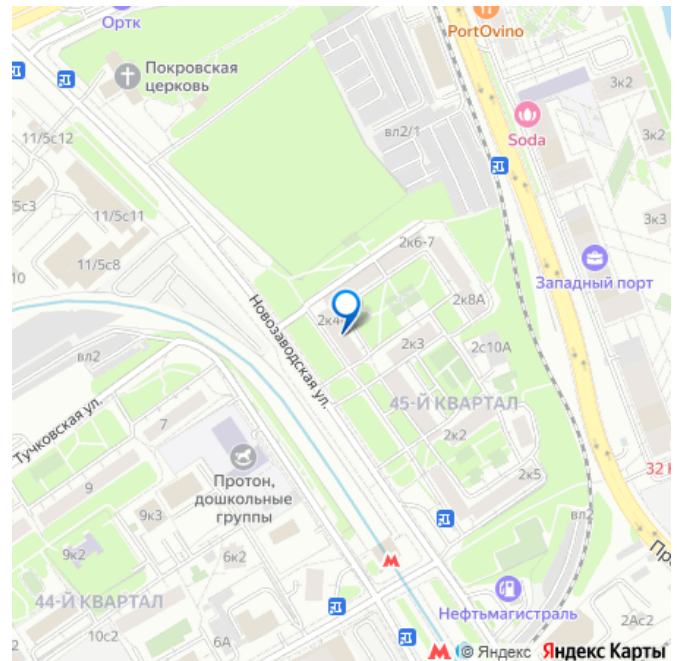
балкон

<https://move.ru/objects/9284748800>

Андрей Степнов, Частный маклер

**79153237548**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

\* Свободная продажа, никто не прописан, без обременений. В собственности 3 года, полная стоимость в ДКП. \*\* Есть видео-обзор квартиры, пришлю по запросу. --

ПЛАНИРОВКА (кв.м.): общая площадь 78.9,

комнаты: спальня 11.8 + кабинет 8.2

смежные, спальня 20.2 с выходом балкон,

гостиная 20.7 + кухня 8.6. Санузел

раздельный. -- Большие окна, на 2 стороны,

во двор. -- Высота потолка после ремонта

2.85 м. (изначально 3 м.). -- Плита газ,

горячая вода: газовая колонка. -- Дом

кирпичный 1959г., перекрытия

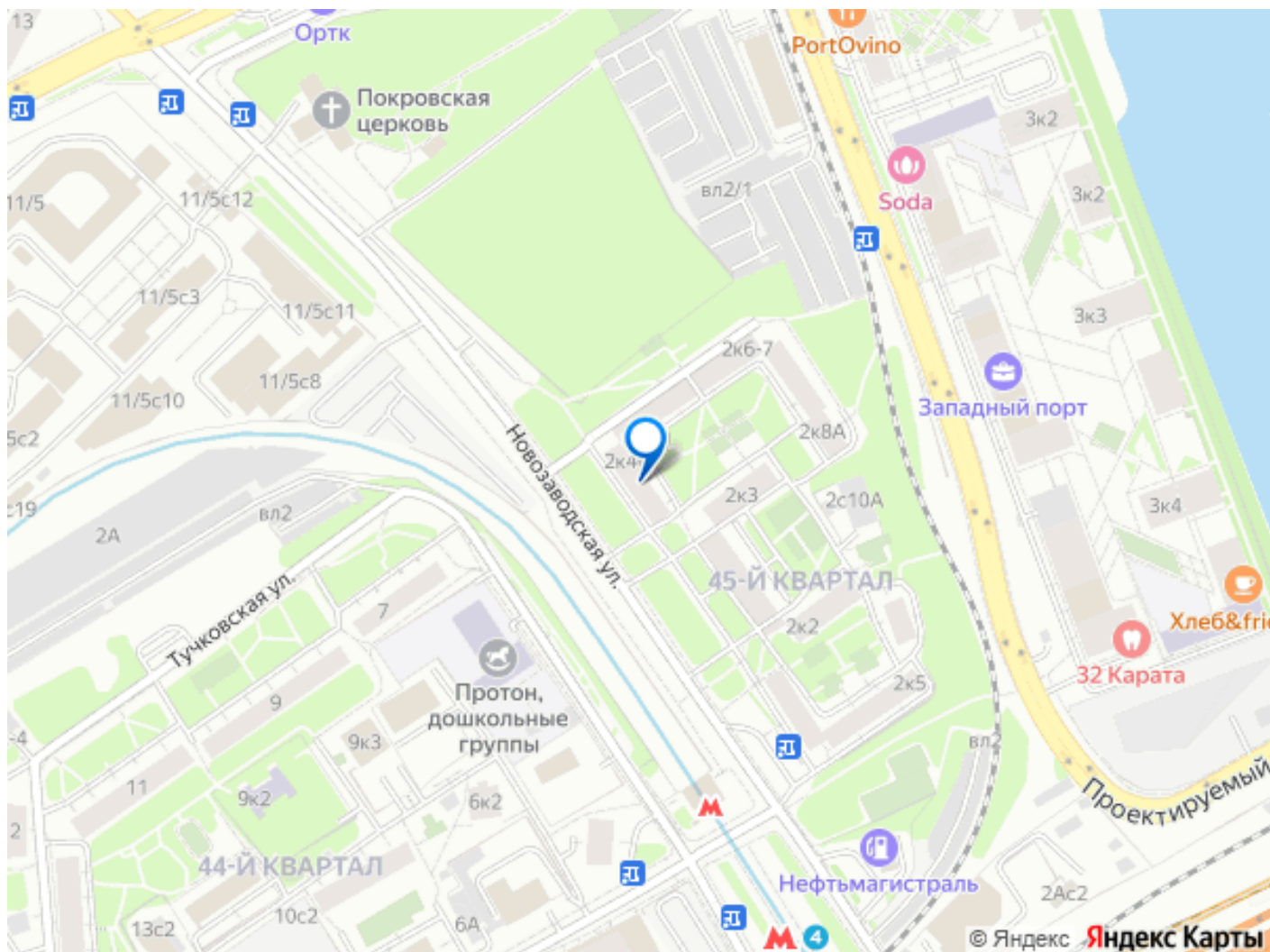
железобетонные, широкий лестничный

пролёт, без лифта, без мусоропровода. --

Парковка за шлагбаумом во дворе. -- м. Фили

3 мин/пеш.





Move.ru - вся недвижимость России