

Создано: 06.09.2025 в 14:00

Обновлено: 23.01.2026 в 18:34

<https://move.ru/objects/9284748800>

Андрей Степнов, Частный маклер

79153237548

Москва, Новозаводская улица, 2К4

26 000 000 ₽

Москва, Новозаводская улица, 2К4

Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Новозаводская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

60.9 м²

Площадь кухни

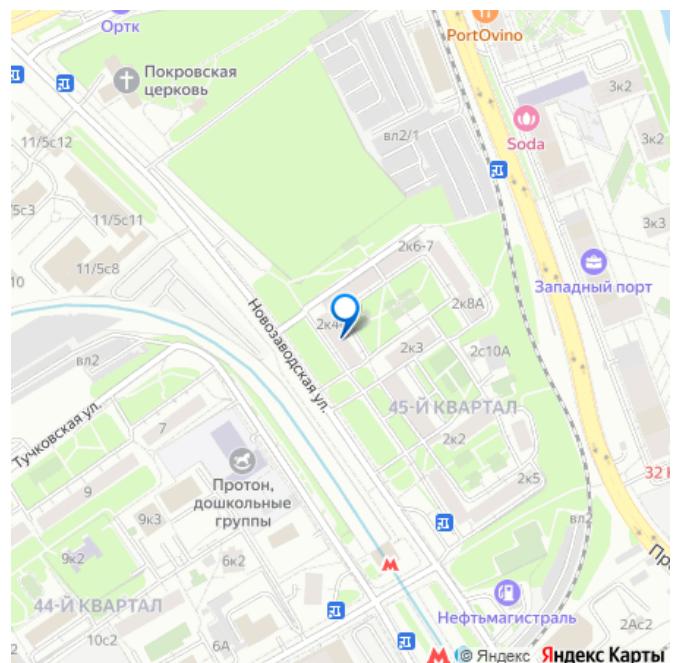
8.5 м²

Общая площадь

78.9 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

* Свободная продажа, никто не прописан, без обременений. В собственности 3 года, полная стоимость в ДКП. ** Есть видео-обзор квартиры, пришлю по запросу. --

ПЛАНИРОВКА (кв.м.): общая площадь 78.9, комнаты: спальня 11.8 + кабинет 8.2 смежные, спальня 20.2 с выходом балкон, гостиная 20.7 + кухня 8.6. Санузел раздельный. -- Большие окна, на 2 стороны, во двор. -- Высота потолка после ремонта 2.85 м. (изначально 3 м.). -- Плита газ, горячая вода: газовая колонка. -- Дом кирпичный 1959г., перекрытия железобетонные, широкий лестничный пролёт, без лифта, без мусоропровода. -- Парковка за шлагбаумом во дворе. -- м. Фили 3 мин/пеш.

☒

☒

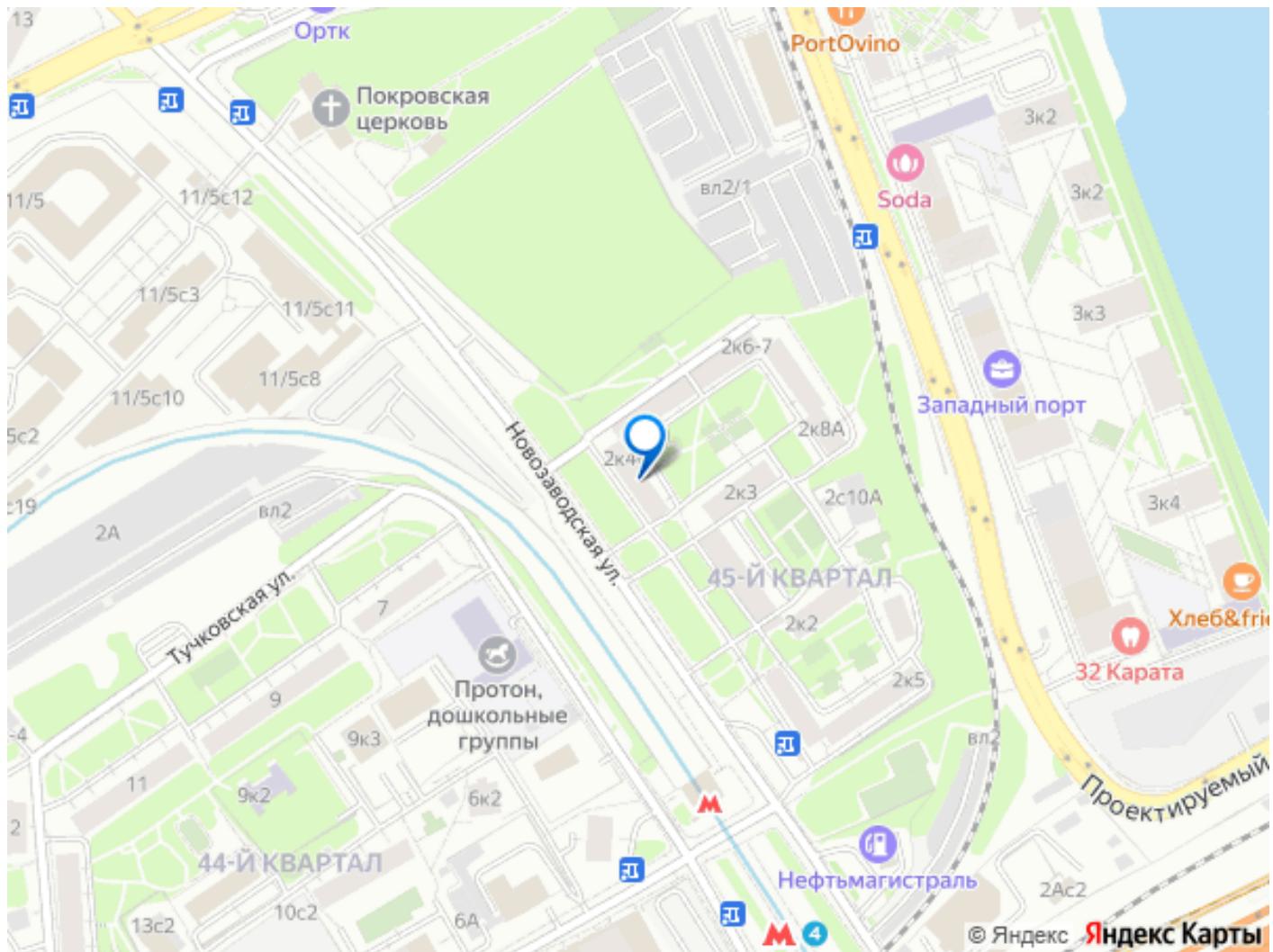
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России