

🕒 Создано: 27.02.2026 в 14:52

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 18:30

Москва, улица Академика Волгина, 2А

49 000 000 ₺

Москва, улица Академика Волгина, 2А

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Академика Волгина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

57 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

78.9 м²

Этаж

43/47

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

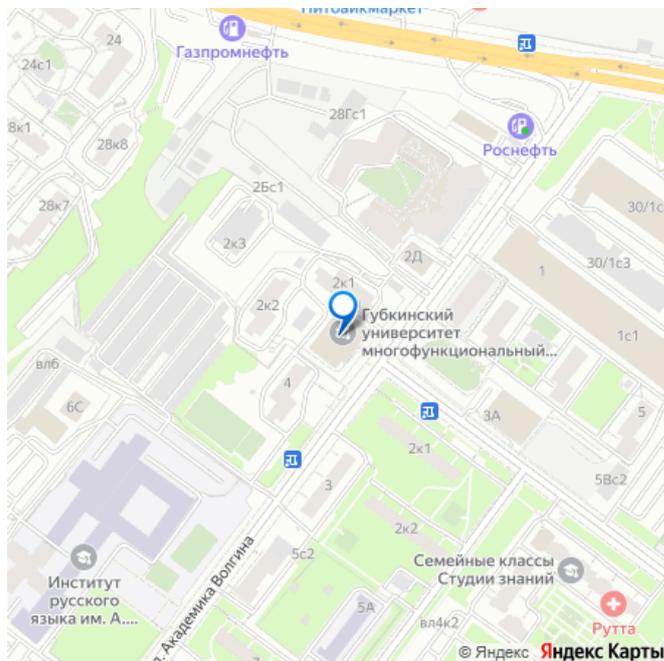
<https://move.ru/objects/9290651322>

Анастасия Гомельская, CENTURY 21

Столичная недвижимость

79857875051

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132062906 Эксклюзивное предложение: Современная 3-комнатная квартира в новом Премиум жк Архитектор в Москве с отличной транспортной доступностью Ищите просторное жильё в Москве с удобной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой? Предлагаем вам уникальную возможность приобрести современную 3-комнатную квартиру в новом доме, построенном в 2024 году, расположенную в престижном районе Обручевский. Это отличный вариант для семей, ценящих комфорт, уют и удобство. Дом расположен всего в нескольких минутах пешком от станций метро «Обручевская» и «Профсоюзная», что обеспечивает быстрый доступ к центру города и другим районам. Благодаря современным инженерным системам и хорошей шумоизоляции, ваше проживание будет максимально комфортным и безопасным. Информация об объекте: Адрес: Москва, Обручевский, Академика Волгина, д. 2 Год постройки: 2024 Общая площадь: 78.9 кв.м Жилая площадь: 57 кв.м Площадь кухни: 10 кв.м Количество комнат: 3 (смежно-изолированные) Высота потолков: 3.2 м Этаж: 43 из 47 (последние этажи с отличной панорамой) Уровней в квартире: 1 Вид из окон: во двор и на улицу Мебель:

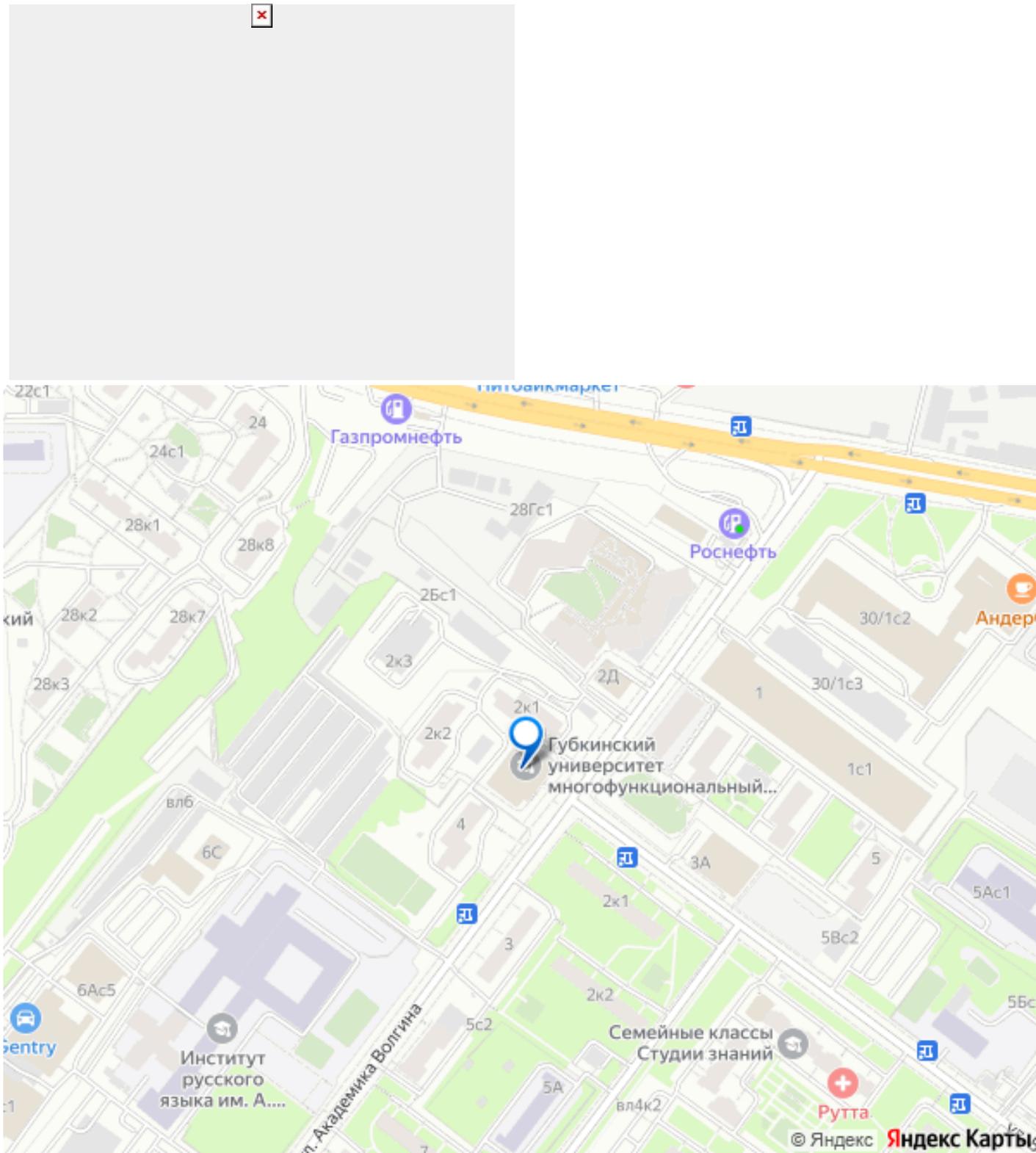
остаётся по договорённости Состояние:
новый дизайнерский ремонт, готова к въезду

Информация о доме: Современный
премиальный жилой комплекс, построенный
в 2024 году, сочетает в себе современные
стандарты качества и комфорта. Дом
оборудован высокоскоростными лифтами,
системой видеонаблюдения и охраны.

Внутренняя территория благоустроена: есть
зоны отдыха, детские площадки и места для
прогулок. Высокий уровень теплоизоляции и
энергоэффективные инженерные системы
обеспечивают минимальные коммунальные
платежи. Покупка квартиры у собственника
исключает риски обременения и
дополнительных затрат. Инфраструктура и
транспортная доступность района: В шаговой
доступности: детские сады, школы,
поликлиники, магазины, аптеки и торговые
центры Транспортная доступность: рядом
расположены станции метро «Калужская» и
«Воронцовская» Развитая сеть
общественного транспорта — автобусы и
маршрутки, позволяющие быстро добраться
до центра города и других районов Близость
к паркам и зонам отдыха: парки
«Воронцовский» и «50 летия Октября» для
прогулок и активного отдыха Хорошая
экологическая обстановка и наличие зелёных
территорий Юридические аспекты сделки:
Документы готовы к сделке, объект
находится у собственника, без обременений
Возможна покупка по ипотеке или в
рассрочку Все необходимые проверки
проведены, сделка полностью юридически
чистая Готовы к быстрой сделке без
посредников, что существенно сокращает
сроки оформления Не упустите шанс стать
обладателем квартиры в новом доме с
отличной транспортной доступностью и
развитой инфраструктурой! Свяжитесь с

нами сейчас, чтобы договориться о просмотрах и получить полную консультацию. Предложение ограничено — действуйте сегодня, чтобы не упустить уникальную возможность! Проведите сделку с лидером рынка «Century 21 Столичная недвижимость». Быстро. Безопасно. Надежно.





Move.ru - вся недвижимость России