

🕒 Создано: 21.03.2026 в 07:20

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 13:20

**Кобзева Ольга Витаутасовна, НДС**

**89251234567**

**Москва, ул. Руставели, 3к3**

**25 550 000 ₺**

Москва, ул. Руставели, 3к3

Улица

[улица Руставели](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

78.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

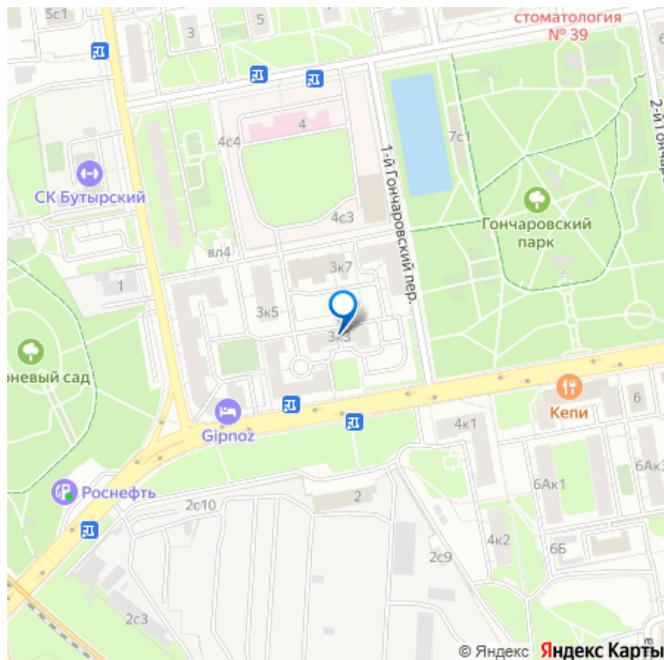
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Лот №47348493. В теплом кирпичном доме предлагаем 3-х комнатную квартиру с изолированными комнатами (18,4-19-17,2м), высота потолков 3 м. Высокий первый этаж, окна во двор, где много зелени. Ощущение, что проживаешь в частном доме. В квартире тихо, толщина стен впечатляет. Зимой тепло, летом прохладно. Дом расположен в окружении парков: «Гончаровский парк» с прудом, Парк культуры и отдыха «Яблоневый

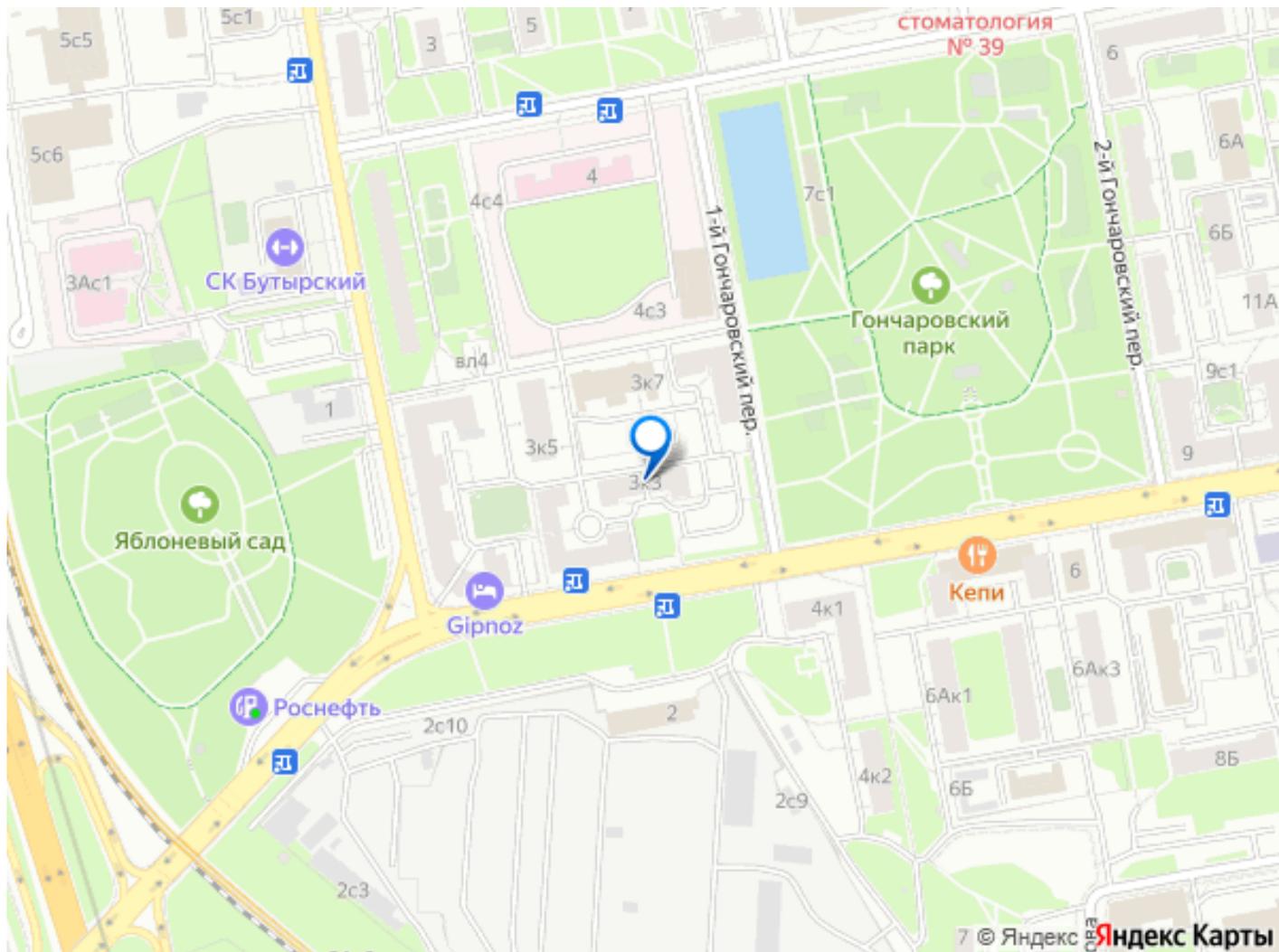
для заметок



сад». Вам не придётся далеко уезжать из города, чтобы насладиться природой, позаниматься спортом, плодотворно провести время с детьми и набраться сил для новых свершений. Насыщенная инфраструктура рядом: 35 магазинов, 13 детских садов, 7 школ, 35 кафе и ресторанов, 7 поликлиник и больниц, 27 аптек, 35 салонов красоты. Транспортная доступность: Ближайшая станция метро — Дмитровская, 9 мин пешком. До центра столицы 10-15 мин. на машине. Расселение в 3-й стадии реновации с 2029 по 2032 гг. Ваша новая 3 к.квартира будет стоить в разы дороже. Свободная продажа. Все собственники взрослые, полная стоимость в договоре, нет ограничений и обременений. Оперативно покажем, обращайтесь, уважаемые Покупатели. Агент Кобзева Ольга Витаутасовна, НДС-Супермаркет недвижимости







Move.ru - вся недвижимость России